

Số : 60/2007/NQ-HĐND

Hà Tĩnh, ngày 19 tháng 7 năm 2007

**NGHỊ QUYẾT**

**Về điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010,  
định hướng đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất  
kỳ cuối (2006 - 2010)**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH  
KHOÁ XV - KỲ HỌP THỨ 11**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND được Quốc hội thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai, ngày 26 tháng 11 năm 2003 và Nghị định số 181/2004/NĐ-CP, ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Sau khi xem xét Tờ trình số 132 /TTr – UBND, ngày 05 tháng 7 năm 2007 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc đề nghị thông qua Phương án điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010, định hướng đến năm 2020; Kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2006 - 2010) tỉnh Hà Tĩnh và ý kiến của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh,

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thông qua Phương án điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010, định hướng đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2006 - 2010) tỉnh Hà Tĩnh (kèm theo Báo cáo thuyết minh tổng hợp), bao gồm các nội dung cơ bản sau đây:

**1. Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010, định hướng đến năm 2020 gồm các chỉ tiêu chính sau:**

*1.1 Điều chỉnh đến năm 2010:*

Tổng diện tích đất tự nhiên toàn tỉnh: 602.649,97 ha, trong đó :

- + Nhóm đất nông nghiệp: 498.836,85 ha.
- + Nhóm đất phi nông nghiệp: 91.649,43 ha.
- + Nhóm đất chưa sử dụng: 12.163,69 ha.

*1.2 Định hướng từ năm 2011 đến năm 2020:*

- + Đất nông nghiệp chuyển cho mục đích chuyên dùng và đất ở khoảng 4.425 ha;
- + Đất phi nông nghiệp: Tăng thêm từ 5.000 - 6.000 ha;
- + Đất chưa sử dụng: Giảm khoảng 6.000 ha.

**2. Kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2006 - 2010) gồm các chỉ tiêu:**

+ Diện tích nhóm đất nông nghiệp tăng so với hiện trạng năm 2005 là 36.062,51 ha, bao gồm :

- Đất sản xuất nông nghiệp tăng 7.299,11 ha;
- Đất lâm nghiệp tăng 24.166,91 ha;

- Đất nuôi trồng thủy sản tăng 4.508,86 ha;
- Đất làm muối tăng 1,13 ha;
- Đất nông nghiệp khác tăng 86,50 ha;

+ Diện tích nhóm đất phi nông nghiệp tăng so với hiện trạng năm 2005 là 17.472,89 ha, bao gồm :

- Đất ở tăng 679,61 ha;
- Đất chuyên dùng tăng 12.182,93 ha;
- Đất tôn giáo, tín ngưỡng tăng 50,14 ha;
- Đất nghĩa trang, nghĩa địa tăng 166,25 ha;
- Đất sông suối và mặt nước chuyên dùng tăng 4.323,96 ha;
- Đất phi nông nghiệp khác 70,00 ha;

+ Diện tích nhóm đất chưa sử dụng giảm so với hiện trạng năm 2005 là: 53.535,40 ha;

## **Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh:**

- Căn cứ các chỉ tiêu điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2010, định hướng đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2006 - 2010), chỉ đạo cơ quan chuyên môn và đơn vị liên quan khẩn trương hoàn thiện hồ sơ theo quy định trình Chính phủ xét duyệt;

- Sau khi được Chính phủ xét duyệt:

+ Chỉ đạo việc công bố công khai toàn bộ tài liệu về điều chỉnh Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất để các cấp, các ngành thực hiện, đồng thời chỉ đạo UBND cấp huyện, xã tiến hành điều chỉnh Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất cho phù hợp với Phương án điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất cấp tỉnh;

+ Tổ chức thực hiện nghiêm túc việc thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; thực hiện bồi thường GPMB, xây dựng khu tái định cư theo các chỉ tiêu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được duyệt;

+ Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra việc thực hiện Phương án điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của các cấp, các ngành;

+ Xây dựng các chính sách khuyến khích áp dụng các tiến độ khoa học kỹ thuật nhằm khai thác và sử dụng hợp lý, hiệu quả đất đai và môi trường sinh thái.

## **Điều 3. Thường trực HĐND tỉnh, các ban của Hội đồng nhân dân, các đại biểu HĐND tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.**

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Khoá XV, kỳ họp thứ 11 thông qua./.

### **Nơi nhận:**

- Văn phòng Quốc hội;
- VP Chủ tịch nước, Chính phủ, QKIV;
- Bộ Tài nguyên & Môi trường;
- Thường trực Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh;
- VP Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH tỉnh; UBND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- TT HĐND, UBND các huyện, TX, TP;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Chuyên viên VP HĐND tỉnh;
- Lưu VP.HĐND tỉnh.

**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Thanh Bình**