

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TỈNH HÀ TĨNH **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 64/2007/NQ-HĐND

Hà Tĩnh, ngày 17 tháng 12 năm 2007

NGHỊ QUYẾT

Về việc phê chuẩn giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh năm 2008.

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HÀ TĨNH
KHOÁ XV - KỲ HỌP THỨ 12

Căn cứ Điều 120, Hiến pháp Nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam năm 1992 (đã được sửa đổi, bổ sung năm 2001);

Căn cứ Điều 11, Điều 13, Luật Tổ chức HĐND và UBND đã được Quốc hội thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai đã được Quốc hội thông qua ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 188/2004/NĐ-CP, ngày 16/11/2004 của Chính phủ về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất; Nghị định 123/2007/NĐ-CP, ngày 27/7/2007 của Chính phủ về bổ sung, sửa đổi một số điều của Nghị định 188 /2004/NĐ-CP;

Căn cứ Thông tư số 114/2004/TT-BTC, ngày 26/11/2004 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Nghị định số 188/2004/NĐ-CP, ngày 16/11/2004 của Chính phủ về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất;

Sau khi xem xét các báo cáo và Tờ trình số 256 /TTr- UBND, ngày 28 tháng 11 năm 2007 của UBND tỉnh về việc ban hành giá các loại đất năm 2008 trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh, Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND và ý kiến của các đại biểu HĐND tỉnh,

QUYẾT NGHỊ :

Điều 1. Thông qua phương án giá các loại đất năm 2008 trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh, gồm các nội dung sau:

1. Giá đất ở đô thị, đất ở bìa các trục đường giao thông chính, đất phi nông nghiệp ở 12 huyện, thị xã, thành phố trong tỉnh (Từ Phụ lục I đến Phụ lục XII).

2. Giá đất ở, đất chuyên dùng và đất phi nông nghiệp khác, ở các khu vực nông thôn trong tỉnh (Phụ lục XIII).

3. Giá đất Nông-Lâm nghiệp, làm muối và nuôi trồng thủy sản ở các xã, thị trấn thuộc địa bàn các huyện trong tỉnh (Phụ lục XIV).

Điều 2. Giao UBND tỉnh ban hành Quyết định về giá đất năm 2008 trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh và tổ chức thực hiện.

Điều 3. Trong quá trình tổ chức thực hiện, nếu có biến động điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch, thay đổi mục đích sử dụng đất, UBND tỉnh thống nhất với Thường trực HĐND và Ban kinh tế – ngân sách HĐND tỉnh để điều chỉnh giá đất kịp thời, báo cáo HĐND tỉnh vào kỳ họp gần nhất.

Nghị quyết này đã được HĐND tỉnh khoá XV kỳ họp thứ 12 thông qua ./.

Nơi nhận :

- VP Quốc hội;
- VP Chủ tịch nước;
- VP Chính phủ;
- Quân khu 4;
- TT tỉnh uỷ, HĐND, UBND, UBMTTQ tỉnh;
- Các Sở, Ban, Ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- TT HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Các ĐB HĐND tỉnh;
- Chánh, phó VP, Trưởng, phó phòng, Chuyên viên HĐND tỉnh;
- Phòng công báo, VP HĐND tỉnh;
- Lưu : VT. *Đ*

CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Bình