|  |  |
| --- | --- |
| **HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN**  **TỈNH HÀ TĨNH**  Số: 238/BC-HĐND | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  *Hà Tĩnh, ngày 13 tháng 5 năm 2019* |

**BÁO CÁO**

**Thẩm tra Tờ trình và Dự thảo Nghị quyết**

**trình kỳ họp thứ 9 Hội đồng nhân dân tỉnh Khoá XVII**

Thực hiện chức năng, nhiệm vụ theo quy định và phân công của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, Ban Kinh tế - ngân sách báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh kết quả thẩm tra các tờ trình số 131/TTr-UBND và 132/TTr-UBND ngày 13/5/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh, Dự thảo Nghị quyết quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác, Dự thảo Nghị quyết thông qua danh mục bổ sung các công trình, dự án cần thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất năm 2019; như sau:

**1. Căn cứ pháp lý, sự cần thiết và thẩm quyền ban hành**

*a) Về quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác*

Theo Luật Lâm nghiệp, Hội đồng nhân dân cấp tỉnh quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng phòng hộ đầu nguồn, rừng phòng hộ biên giới, rừng phòng hộ chắn gió, chắn cát bay và rừng phòng hộ chắn sóng, lấn biển dưới 20 ha, rừng sản xuất dưới 50 ha; rừng bảo vệ nguồn nước của cộng đồng dân cư. Việc Uỷ ban nhân dân tỉnh giao các địa phương, đơn vị rà soát, xây dựng và trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác tại kỳ họp này là cần thiết và đúng thẩm quyền.

Tờ trình của Uỷ ban nhân dân tỉnh và dự thảo Nghị quyết về việc quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đã có đầy đủ căn cứ pháp lý liên quan[[1]](#footnote-1), được rà soát, tổng hợp báo cáo từ các huyện, các tổ chức, cơ quan, đơn vị; được đơn vị tư vấn kiểm tra, đối chiếu và được cơ quan chuyên môn tổ chức thẩm định đảm bảo quy trình thủ tục theo quy định.

*b) Về danh mục bổ sung các công trình, dự án cần thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất năm 2019*

Theo Luật đất đai năm 2013[[2]](#footnote-2), Danh mục các công trình, dự án cần thu hồi và chuyển mục đích sử dụng đất hàng năm được xây dựng và trình Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định vào kỳ họp cuối năm trước khi phê duyệt kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện. Nhưng do tính cấp bách để triển khai thực hiện các dự án đầu tư đáp ứng yêu cầu phát triển kinh tế xã hội, Uỷ ban nhân dân tỉnh giao các địa phương, đơn vị lập Danh mục bổ sung các công trình, dự án cần thu hồi và chuyển mục đích sử dụng trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét quyết định tại kỳ họp này là cần thiết và đúng thẩm quyền.

Tờ trình của Uỷ ban nhân dân tỉnh và dự thảo Nghị quyết về việc thông qua Danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất năm 2019 đã có đầy đủ căn cứ pháp lý liên quan[[3]](#footnote-3), được rà soát, tổng hợp báo cáo từ huyện, thành phố, thị xã, xã, phường, thị trấn, các tổ chức, cơ quan, đơn vị; được đơn vị tư vấn kiểm tra, đối chiếu và được Hội đồng thẩm định tổ chức thẩm định đảm bảo quy trình thủ tục theo quy định.

**2. Về nội dung Tờ trình và dự thảo Nghị quyết**

*a) Về quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác*

Thực hiện Nghị quyết số 38/NQ-HĐND ngày 24/8/2012 của HĐND tỉnh khóa XVI về tiếp tục đổi mới, nâng cao chất lượng hoạt động kỳ họp HĐND tỉnh, thực hiện phân công của Thường trực HĐND tỉnh, Ban Kinh tế - Ngân sách và các ban Hội đồng nhân dân tỉnh đã chủ động tổ chức khảo sát thực địa và đối chiếu hồ sơ xin chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác. Qua kết quả khảo sát, thẩm tra cho thấy: Các dự án đều có đầy đủ hồ sơ về phê duyệt, chấp thuận chủ trương đầu tư; phê duyệt Dự án đầu tư; đồ án quy hoạch chi tiết; nằm trong kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện; phù hợp quy hoạch bảo vệ và phát triển rừng tỉnh;… Các dự án đã được chủ đầu tư thuê tư vấn lập, phê duyệt Hồ sơ đánh giá tài nguyên rừng; xây dựng phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng; chuẩn bị các điều kiện để triển khai dự án.

Ban Kinh tế - ngân sách đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định chủ trương chuyển đổi mục đích sử dụng rừng để thực hiện 05 dự án với tổng diện tích 66,54ha, gồm 9,95ha rừng phòng hộ và 56,59ha rừng sản xuất, trong đó có 03 dự án[[4]](#footnote-4) đã được Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh thống nhất tại Văn bản số 187/HĐND ngày 23 tháng 4 năm 2019.

*b) Về danh mục bổ sung các công trình, dự án cần thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất năm 2019*

Thực hiện Nghị quyết số 119/NQ-HĐND ngày 13/12/2018 của HĐND tỉnh, UBND tỉnh đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường, các sở, ngành, địa phương tập trung công tác tuyên truyền phổ biến pháp luật, hướng dẫn, kịp thời triển khai, lập kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh, huyện hàng năm; đã chỉ đạo thực hiện công tác thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, tuy vậy kết quả đạt được còn hạn chế. Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các cấp, các ngành tiếp tục thực hiện việc rà soát để bổ sung, điều chỉnh danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, đồng thời đánh giá kết quả thực hiện 6 tháng đầu năm trình HĐND tỉnh tại Kỳ họp giữa năm.

*Về* *danh mục bổ sung các công trình, dự án cần thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trình tại kỳ họp này:* Thực hiện Nghị quyết số 38/NQ-HĐND ngày 24/8/2012 của HĐND tỉnh khóa XVI về tiếp tục đổi mới, nâng cao chất lượng hoạt động kỳ họp HĐND tỉnh, thực hiện phân công của Thường trực HĐND tỉnh, Ban Kinh tế - Ngân sách và các ban Hội đồng nhân dân tỉnh đã chủ động tổ chức khảo sát thực địa và đối chiếu hồ sơ một số dự án, công trình, làm việc với các ngành chuyên môn. Qua kết quả khảo sát, thẩm tra cho thấy: Các dự án đều có đầy đủ hồ sơ về phê duyệt, chấp thuận chủ trương đầu tư; phê duyệt Dự án đầu tư; quy hoạch chi tiết; phù hợp quy hoạch liên quan;…

Ban Kinh tế - ngân sách đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định:

1. Thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất (bổ sung) trong năm 2019 trên địa bàn tỉnh với 03 công trình, dự án có tổng diện tích 24,454ha. (Trong đó có 02 công trình, dự án[[5]](#footnote-5) với tổng diện tích 0,104ha đã được Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh thống nhất tại Văn bản số 188/HĐND ngày 24 tháng 4 năm 2019).

2. Thông qua danh mục các công trình dự án xin chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa (bổ sung) năm 2019 trên địa bàn tỉnh với 08 công trình, dự án có tổng diện tích 4,09ha đất trồng lúa (Trong đó có 01 công trình, dự án[[6]](#footnote-6) với tổng diện tích 0,10ha đất trồng lúa đã được Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh thống nhất tại Văn bản số 188/HĐND ngày 24 tháng 4 năm 2019).

*Căn cứ các nội dung kết quả nêu trên, Ban Kinh tế - ngân sách đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, ban hành Nghị quyết quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác và Nghị quyết thông qua danh mục bổ sung các công trình, dự án cần thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất năm 2019./.*

|  |  |
| --- | --- |
| *Nơi nhận:*- TT Tỉnh ủy, HĐND tỉnh (*b/c*);- UBND tỉnh; UBMTTQ tỉnh;- Các đại biểu HĐND tỉnh khóa XVII;- Các đại biểu tham dự kỳ họp thứ 9; - Chánh VP, Phó VP Nguyễn Thị Việt Hà; - Lưu: VT, CV KTNS. TQĐ150b. Gửi: Văn bản giấy và điện tử. | **TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH**  **TRƯỞNG BAN**  *(đã ký)*  **Trần Viết Hậu** |

1. Luật Lâm nghiệp số 16/2017/QH14 ngày 15/11/2017. Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp. [↑](#footnote-ref-1)
2. Việc xem xét, thông qua nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ theo điểm b, khoản 1 Điều 58 và danh mục các dự án thu hồi đất theo quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013 và khoản 8 điều 2 Nghị định 01/2017/NĐ-CP sửa đổi nghị định hướng dẫn Luật đất đai. [↑](#footnote-ref-2)
3. Luật Đất đai năm 2013; Nghị quyết số 66/NQ-CP ngày 30/5/2013 về Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm đầu kỳ (2011-2015) tỉnh Hà Tĩnh, Nghị định 35/2015/NĐ-CP ngày 13/4/2015 về quản lý, sử dụng đất trồng lúa, Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 hướng dẫn thi hành Luật Đất đai của Chính phủ; Thông tư 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Nghị quyết số 75/NQ-CP, ngày 13 tháng 6 năm 2018 của Chính phủ về Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, Kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016 - 2020) tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định số 1786/QĐ-TTg, ngày 27 tháng 11 năm 2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội tỉnh Hà Tĩnh đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2050;... [↑](#footnote-ref-3)
4. - Dự án Đường dây và Trạm biến áp 110KV Nghi Xuân;

   - Dự án đầu tư xây dựng công trình Tuyến đê biển huyện Nghi Xuân (đoạn Km27+00 đến Km37+411,66)(GĐ1);

   - Dự án Nhà máy điện mặt trời tại xã Cẩm Hưng, huyện Cẩm Xuyên. [↑](#footnote-ref-4)
5. Dự án Hạ tầng giao thông xung quanh khu vực dự án Vinhome Newcentre - 0,004ha;

   Dự án Mở rộng trạm bơm Thạch Hạ - 0,10 ha. [↑](#footnote-ref-5)
6. Dự án Mở rộng trạm bơm Thạch Hạ - 0,10 ha đất trồng lúa. [↑](#footnote-ref-6)