

TỜ TRÌNH

**Về việc xin ý kiến về Điều chỉnh Chương trình phát triển đô thị
thành phố Hà Tĩnh đến năm 2030**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị; Nghị quyết số 26/2022/UBTVQH15 ngày 21/9/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về phân loại đô thị;

Căn cứ Nghị quyết số 1211/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về tiêu chuẩn của đơn vị hành chính và phân loại đơn vị hành chính; Nghị quyết 27/2022/UBTVQH15 ngày 21/9/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị quyết số 1211/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về tiêu chuẩn của đơn vị hành chính và phân loại đơn vị hành chính;

Căn cứ Nghị quyết số 35/2023/UBTVQH15 ngày 12/7/2023 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã giai đoạn 2023-2030;

Căn cứ Nghị quyết số 50/2024/UBTVQH15 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội Quy định một số nội dung liên quan đến việc đảm bảo yêu cầu phân loại đô thị và tiêu chuẩn của đơn vị hành chính để thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã giai đoạn 2023-2025;

Căn cứ Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14/01/2013 của Chính phủ về quản lý đầu tư phát triển đô thị; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 117/NQ/CP ngày 30/7/2023 của Chính phủ về ban hành kế hoạch thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã giai đoạn 2023-2025;

Căn cứ Quyết định số 445/QĐ-TTg ngày 07/4/2009 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê điều chỉnh định hướng quy hoạch tổng thể hệ thống đô thị Việt Nam đến năm 2025 và tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 891/QĐ-TTg ngày 22/8/2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch hệ thống đô thị và nông thôn thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 1363/QĐ-TTg ngày 08/11/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Hà Tĩnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 175/QĐ-TTg ngày 13/02/2019 của Thủ tướng Chính phủ về việc công nhận thành phố Hà Tĩnh là đô thị loại II trực thuộc tỉnh;

Căn cứ Thông tư số 06/2023/TT-BXD ngày 08/9/2023 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung về chương trình phát triển đô thị;

Căn cứ Nghị quyết số 177/NQ-HĐND ngày 18/7/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh về Nhiệm vụ Quy hoạch chung đô thị Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh đến năm 2045;

Căn cứ Quyết định số 3926/QĐ-UBND ngày 09/10/2015 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Hà Tĩnh và vùng phụ cận giai đoạn đến năm 2030, tầm nhìn đến 2050;

Căn cứ Quyết định số 528/QĐ-UBND ngày 23/01/2017 của UBND tỉnh Hà Tĩnh phê duyệt Chương trình phát triển đô thị tỉnh Hà Tĩnh giai đoạn 2016-2030;

Căn cứ Quyết định số 1959/QĐ-UBND ngày 29/6/2018 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc phê duyệt Chương trình phát triển đô thị thành phố Hà Tĩnh đến năm 2030;

Căn cứ Văn bản số 1188/PA-UBND ngày 07/3/2024 của UBND tỉnh về phương án tổng thể sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã giai đoạn 2023 – 2025.

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 235/BC-SXD ngày 23/9/2024 (trên cơ sở đề xuất của UBND thành phố Hà Tĩnh tại Tờ trình số 125/TTr-UBND ngày 13/9/2024); ý kiến biểu quyết thống nhất của các Thành viên UBND tỉnh tại cuộc họp giao ban ngày 24/9/2024 (Thông báo số 442/TB-UBND ngày 24/9/2024 của UBND tỉnh). Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, cho ý kiến về Điều chỉnh Chương trình phát triển đô thị thành phố Hà Tĩnh đến năm 2030 với các nội dung như sau:

I. Thông tin chung

- Tên Chương trình: Điều chỉnh Chương trình phát triển đô thị thành phố Hà Tĩnh đến năm 2030.

- Nguồn vốn: Ngân sách thành phố Hà Tĩnh.

- Phạm vi lập: Điều chỉnh Chương trình phát triển đô thị thành phố Hà Tĩnh đến năm 2030 bao gồm toàn bộ địa giới hành chính thành phố Hà Tĩnh với 15 đơn vị hành chính, bao gồm 10 phường (Bắc Hà, Nam Hà, Nguyễn Du, Trần Phú, Hà Huy Tập, Tân Giang, Đại Nài, Văn Yên, Thạch Quý, Thạch Linh) và 05 xã (Thạch Trung, Đồng Môn, Thạch Hạ, Thạch Hưng, Thạch Bình); 11 xã thuộc địa giới hành chính huyện Thạch Hà, bao gồm (Đỉnh Bàn, Thạch Hải, Thạch Hội, Thạch Khê, Thạch Lạc, Thạch Thắng, Thạch Trị, Thạch Văn, Trượng Sơn, Tân Lâm Hương, Thạch Đài); 02 xã thuộc địa giới hành chính huyện Cẩm Xuyên gồm (xã Cẩm Vĩnh, xã Cẩm Bình) và xã Hộ Độ thuộc địa giới hành chính huyện Lộc Hà.

- Cơ quan tổ chức lập: UBND thành phố Hà Tĩnh.
- Cơ quan tổ chức thẩm định: Sở Xây dựng tỉnh Hà Tĩnh.
- Cơ quan phê duyệt: UBND tỉnh Hà Tĩnh.

II. Mục tiêu, nội dung Chương trình

1. Mục tiêu:

- Rà soát, điều chỉnh Chương trình phát triển đô thị thành phố Hà Tĩnh đến năm 2030 đã được phê duyệt tại Quyết định số 1959/QĐ-UBND ngày 29/6/2018 của UBND tỉnh phù hợp với Đề án sắp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã giai đoạn 2023-2025 tỉnh Hà Tĩnh.

- Rà soát, đánh giá thực trạng đầu tư xây dựng, phát triển hệ thống hạ tầng đô thị trên địa bàn thành phố Hà Tĩnh và vùng phụ cận phù hợp với giai đoạn phát triển kinh tế - xã hội của thành phố.

- Xác định các nhiệm vụ, giải pháp, chương trình, đề án, dự án nhằm thực hiện các mục tiêu phát triển đô thị của từng giai đoạn theo quy hoạch chung đô thị được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

2. Nội dung điều chỉnh

Điều chỉnh Chương trình phát triển đô thị có các nội dung chính như sau:

- Chỉ tiêu phát triển đô thị theo từng giai đoạn 05 năm và 10 năm; cụ thể hóa theo từng năm trong giai đoạn 05 năm đầu của chương trình;

- Chương trình, dự án đầu tư xây dựng phát triển cơ sở hạ tầng ưu tiên và kiến trúc cảnh quan đô thị đáp ứng các tiêu chuẩn, tiêu chí phân loại đô thị;

- Các chương trình, kế hoạch phát triển các khu vực được xác định theo quy hoạch đô thị, các khu vực phát triển đô thị (nếu có) để tập trung đầu tư hình thành đồng bộ hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội và kiến trúc cảnh quan đô thị theo từng giai đoạn;

- Các chương trình, đề án trọng tâm để từng bước thực hiện phát triển bền vững đô thị;

- Nguồn lực và việc sử dụng nguồn lực, giải pháp, danh mục thứ tự ưu tiên các dự án đầu tư phát triển đô thị sử dụng nguồn vốn đầu tư công và các nguồn

vốn khác ngoài vốn đầu tư công, kết quả dự kiến theo khung thời gian từng giai đoạn 05 năm và 10 năm;

- Trách nhiệm tổ chức thực hiện, kiểm tra, giám sát việc thực hiện Chương trình phát triển đô thị.

(có Chương trình kèm theo).

III. Đánh giá sự phù hợp của Điều chỉnh Chương trình phát triển đô thị thành phố Hà Tĩnh đến năm 2030

1. Sự phù hợp của Điều chỉnh Chương trình phát triển đô thị thành phố Hà Tĩnh đến năm 2030 với quy hoạch cấp quốc gia, quy hoạch vùng, quy hoạch tỉnh, quy hoạch chung đô thị:

- Phù hợp với Quy hoạch hệ thống đô thị và nông thôn thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 891/QĐ-TTg ngày 22/8/2024.

- Phù hợp với Quy hoạch tỉnh Hà Tĩnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1363/QĐ-TTg ngày 08/11/2022;

- Phù hợp với Điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Hà Tĩnh và vùng phụ cận giai đoạn đến năm 2030, tầm nhìn đến 2050 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3926/QĐ-UBND ngày 09/10/2015.

2. Sự phù hợp của Điều chỉnh Chương trình phát triển đô thị thành phố Hà Tĩnh đến năm 2030 với chiến lược, chương trình, kế hoạch về phát triển đô thị cấp cao hơn được duyệt:

- Phù hợp với mục tiêu phân loại đô thị của thành phố Hà Tĩnh tại Chương trình phát triển đô thị tỉnh Hà Tĩnh giai đoạn 2016-2030 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 528/QĐ-UBND ngày 23/01/2017.

- Quy mô lập Điều chỉnh Chương trình phát triển đô thị thành phố Hà Tĩnh đến năm 2030 phù hợp với Nghị quyết số 177/NQ-HĐND ngày 18/7/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh về Nhiệm vụ Quy hoạch chung đô thị Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh đến năm 2045; phù hợp với Văn bản số 1188/PA-UBND ngày 07/3/2024 của UBND tỉnh về phương án tổng thể sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã giai đoạn 2023 – 2025.

- Về quy định pháp luật về đầu tư phát triển đô thị: Điều chỉnh Chương trình phát triển đô thị thành phố Hà Tĩnh đến năm 2030 phù hợp với quy định tại Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14/01/2013 của Chính phủ về quản lý đầu tư phát triển đô thị; đồng thời, việc lập điều chỉnh Chương trình phát triển đô thị được thực hiện theo quy định chuyển tiếp tại Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ.

3. Sự phù hợp với Chương trình, kế hoạch đầu tư công trung hạn và khả năng huy động nguồn lực thực tế tại các địa phương:

Các phụ lục của Điều chỉnh Chương trình phát triển đô thị thành phố Hà Tĩnh đến năm 2030 đã được Sở Xây dựng thẩm định, đánh giá đảm bảo thể hiện đầy đủ các dự án được xác định trong quy hoạch tỉnh, kế hoạch đầu tư công trung hạn của tỉnh, thành phố; chương trình xúc tiến đầu tư đầu tư từ nguồn vốn ngoài ngân sách.

4. Điều chỉnh Chương trình phát triển đô thị thành phố Hà Tĩnh đến năm 2030 đồng bộ với quy hoạch có tính chất kỹ thuật, chuyên ngành, các định hướng, chiến lược, chương trình, kế hoạch của các ngành, lĩnh vực khác có liên quan đến phát triển đô thị.

5. Trình tự, thủ tục triển khai tổ chức lập, lấy ý kiến Điều chỉnh Chương trình phát triển đô thị thành phố Hà Tĩnh đến năm 2030 tuân thủ các quy định pháp luật hiện hành.

6. Nội dung Điều chỉnh Chương trình phát triển đô thị thành phố Hà Tĩnh đến năm 2030 thể hiện đầy đủ các nội dung theo quy định tại Điều 5 Thông tư số 06/2023/TT-BXD ngày 08/9/2023 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung về Chương trình phát triển đô thị.

IV. Kết luận

Điều chỉnh Chương trình phát triển đô thị thành phố Hà Tĩnh đến năm 2030 đảm bảo các quy định của pháp luật hiện hành, đủ điều kiện báo cáo HĐND tỉnh cho ý kiến theo quy định tại Điểm d Khoản 7 Điều 3a Nghị định số 11/2013/NĐ-CP ngày 14/01/2013 của Chính phủ về quản lý đầu tư phát triển đô thị, được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ.

Ủy ban nhân dân tỉnh kính đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh cho ý kiến về Điều chỉnh Chương trình phát triển đô thị thành phố Hà Tĩnh đến năm 2030./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- UBND thành phố Hà Tĩnh;
- Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, XD₂.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Hồng Lĩnh