|  |  |
| --- | --- |
| **HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN**  **TỈNH HÀ TĨNH**  Số: 125/BC-HĐND | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  *Hà Tĩnh, ngày 30 tháng 3 năm 2023* |

**BÁO CÁO**

**Tóm tắt các báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách**

Ban Kinh tế - Ngân sách báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh kết quả thẩm tra tóm tắt các Tờ trình, dự thảo nghị quyết trình kỳ họp thứ 12 như sau:

Nhìn chung, các tờ trình và dự thảo Nghị quyết trình tại kỳ họp lần này đã có đầy đủ hồ sơ, thủ tục, các căn cứ pháp lý liên quan, có tính cần thiết; được cơ quan soạn thảo tổ chức lấy ý kiến các sở, ban, ngành, địa phương có liên quan theo đúng trình tự, thủ tục ban hành văn bản quy phạm pháp luật; một số nội dung đã được Thường trực Tỉnh ủy có văn bản thống nhất chủ trương. Cụ thể như sau:

**I. Về các nhiệm vụ quy hoạch; điều chỉnh, mở rộng quy hoạch phân khu xây dựng các khu chức năng**

Ban Kinh tế - Ngân sách nhận thấy, việc quy hoạch, điều chỉnh các khu công nghiệp (Bắc Thạch Hà, Gia Lách), khu du lịch biển Lộc Hà là nhằm cụ thể hóa quy hoạch tỉnh đã được Thủ tướng phê duyệt tại quyết định số 1363/QĐ-TTg ngày 08/11/2022; phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, làm cơ sở thực hiện hồ sơ, thủ tục đầu tư dự án hạ tầng kỹ thuật khu công nghiệp, khu du lịch; góp phần phát triển kinh tế xã hội của địa phương nói riêng, tỉnh Hà Tĩnh nói chung;

Theo khoản 4 Điều 34 Luật Xây dựng năm 2014 (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 9 Điều 28 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018) việc quyết định nhiệm vụ quy hoạch phân khu xây dựng các khu chức năng thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân tỉnh.

**1.** **Về nội dung chung cho cả 03 quy hoạch phân khu xây dựng các khu chức năng, Ban Kinh tế - Ngân sách đề nghị quan tâm một số vấn đề sau:**

*Thứ nhất,* đối với thể thức ban hành Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh, Ban Kinh tế - Ngân sách đề nghị:

- Về tên Nghị quyết sửa thành *“Nhiệm vụ lập Quy hoạch/ điều chỉnh/ mở rộng quy hoach phân khu xây dựng Khu chức năng”;*

- Hội đồng nhân dân tỉnh chỉ thống nhất về mặt chủ trương lập nhiệm vụ Quy hoạch/ điều chỉnh/ mở rộng quy hoach phân khu xây dựng Khu chức năng và giao nhiệm vụ cho các cơ quan có liên quan. Còn nội dung nhiệm vụ cụ thể giao Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt.

*Thứ hai,* bổ sung một số nhiệm vụ sau:

- Bổ sung cơ sở, căn cứ lập quy hoạch; trong đó xác định rõ sự phù hợp với các mục tiêu phát triển công nghiệp, du lịch tại Quy hoạch tỉnh được Thủ tướng phê duyệt tại Quyết định số 1363/QĐ-TTg; công nghiệp, du lịch gắn với phát triển đô thị và bảo vệ môi trường theo Nghị quyết Đại hội tỉnh Đảng bộ lần thứ XIX; đảm bảo phù hợp với quy hoạch vùng liên huyện và với các văn bản quy định pháp luật có liên quan;

- Bổ sung vai trò của Khu chức năng trong việc phát triển kinh tế, an sinh xã hội.., Quy hoạch cũng cần xác định các chỉ tiêu về dân số *(nếu có);*

- Bổ sung các nội dung, hạng mục hạ tầng kỹ thuật; các chỉ tiêu sử dụng đất trong nhiệm vụ điều chỉnh, mở rộng Quy hoạch phân khu xây dựng Khu chức năng;

- Về chỉ tiêu kinh tế - kỹ thuật; hồ sơ sản phẩm quy hoạch, Ban Kinh tế - Ngân sách đề nghị không giao rõ trong nhiệm vụ thực hiện quy hoạch; mà giao thực hiện đúng theo các tiêu chuẩn, kỹ thuật và các quy định pháp luật hiện hành có liên quan.

**2. Cụ thể nội dung của các quy hoạch đã chi tiết tại các báo cáo thẩm tra kèm theo, tại kỳ họp do thời gian hạn chế nên lưu ý một số nội dung sau:**

(1). Nhiệm vụ lập Quy hoạch phân khu xây dựng Khu công nghiệp Bắc Thạch Hà:

- Về mục tiêu *“Góp phần xây dựng huyện Thạch Hà trở thành một điểm nhấn về kinh tế, hạ tầng đồng bộ và phát triển cửa ngõ phía Bắc của thành phố Hà Tĩnh”* đề nghị sửa thành *“Góp phần xây dựng Thạch Hà thành đô thị vệ tinh, đô thị cửa ngõ kết nối thành phố Hà Tĩnh”;*

- Việc lấy ý kiến về quy hoạch đã thực hiện, tuy vậy chưa đảm bảo thời gian theo quy định tại khoản 4 Điều 17 Luật Xây dựng năm 2014 *“Thời gian lấy ý kiến về quy hoạch xây dựng ít nhất là 20 ngày đối với cơ quan, 40 ngày đối với tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư”*. Ban Kinh tế - Ngân sách đề nghị song song với việc phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch thì vẫn tiếp tục thu thập, lấy ý kiến cho đến khi hết thời hạn 40 ngày; trường hợp không có ý kiến cần bổ sung, điều chỉnh thì kết thúc việc lấy kiến và báo cáo giữ nguyên các văn bản, quyết định đã phê duyệt; trường hợp có ý kiến cần bổ sung, điều chỉnh thì tiến hành hoàn thiện, trình thẩm định, phê duyệt lại.

(2). Nhiệm vụ lập điều chỉnh, mở rộng Quy hoạch phân khu xây dựng Khu du lịch biển huyện Lộc Hà, về nguồn vốn đề nghị sửa thành nguồn vốn ngân sách huyện Lộc Hà.

(3). Nhiệm vụ lập điều chỉnh Quy hoạch phân khu xây dựng Khu công nghiệp Gia Lách

- Về mục tiêubổ sung *“Góp phần xây dựng hình thành đô thị phía Bắc với hạt nhân là Thị xã Hồng Lĩnh gắn với thị trấn Nghi Xuân, thị trấn Xuân An”*; Về nguồn vốn thực hiện đề nghị sử dụng nguồn ngân sách tỉnh;

- Cùng với đó, đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh thảo luận rõ thêm 2 nội dung:

(i). Về tính chất của Khu công nghiệp, Ủy ban nhân dân tỉnh đề xuất điều chỉnh từ “khu công nghiệp nhẹ không có nguy cơ tác động xấu đến môi trường” sang “khu công nghiệpxây dựngdự án đầu tư ít có nguy cơ tác động đến môi trường” tuy nhiên, mục tiêu của phát triển công nghiệp được Thủ tướng phê duyệt tại Quyết định số 1363/QĐ-TTg là đảm bảo các điều kiện về tăng trưởng xanh và phát triển bền vững;

(ii). Lần này chỉ điều chỉnh quy hoạch trong phạm vi 100ha hay kết hợp lập điều chỉnh cho cả phần diện tích 200ha còn lại (đã có chủ trương lập của Thường trực Tỉnh ủy tại Thông báo số 754-TB/TU ngày 15/3/2023[[1]](#footnote-1)) trong tổng số 300ha đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quy hoạch tỉnh.

**II.** **Về Tờ trình và Dự thảo Nghị quyết** **Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang thực hiện Dự án khai thác, chế biến đá xây dựng khu vực núi Ông Cương, xã Thiên Lộc, huyện Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh**

Qua nghiên cứu tài liệu và khảo sát thực tế cho thấy: Dự án khai thác, chế biến đá xây dựng khu vực núi Ông Cương, xã Thiên Lộc, huyện Can Lộc đảm bảo trình tự, thủ tục quy định tại điểm 5 khoản 1 Điều 1 Nghị định số 83/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp năm 2017[[2]](#footnote-2); đã được cơ quan có thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư[[3]](#footnote-3); phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030[[4]](#footnote-4), kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Can Lộc[[5]](#footnote-5); đã được phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường[[6]](#footnote-6), cấp giấy phép khai thác khoáng sản[[7]](#footnote-7); phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp Quốc gia giai đoạn 2021-2030 đang trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt và đã có trong Quy hoạch tỉnh Hà Tĩnh thời kỳ 2021- 2030, tầm nhìn đến năm 2050[[8]](#footnote-8).

Ban Kinh tế - Ngân sách thống nhất đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng 3,46 ha rừng trồng, thuộc Lô 1,3 - Khoảnh 13A- Tiểu khu 124 (xã Thiên Lộc) và Lô 2 - Khoảnh 8A - Tiểu khu 123 (xã Thuần Thiện), đối tượng quy hoạch rừng sản xuất do Ban Quản lý rừng phòng hộ Hồng Lĩnh quản lý để thực hiện Dự án khai thác, chế biến đá xây dựng khu vực núi Ông Cương, xã Thiên Lộc, huyện Can Lộc.

Trên đây là báo cáo tóm tắt các báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách, kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

|  |  |
| --- | --- |
| *Nơi nhận:*- TT Tỉnh ủy, HĐND tỉnh (*b/c*);- UBND tỉnh; UBMTTQVN tỉnh;- Các đại biểu HĐND tỉnh khóa XVIII;- Các đại biểu tham dự kỳ họp thứ 12;- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;- Lưu: VT, HĐ1(150b). | **TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH**  **TRƯỞNG BAN**  **Nguyễn Thị Thúy Nga** |

1. Thống nhất chủ trương lập Quy hoạch phân khu xây dựng Khu công nghiệp Gia Lách mở rộng tại huyện Nghi Xuân [↑](#footnote-ref-1)
2. # … Trường hợp dự án thuộc thẩm quyền quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng của Hội đồng nhân dân cấp tỉnh: trình tự, thủ tục thực hiện theo quy định tại các điểm b, c và điểm d khoản 3 Điều này.

   [↑](#footnote-ref-2)
3. # Tại Quyết định số 953/QĐ-UBND ngày 02/4/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án khai thác, chế biên đá xây dựng khu vực núi Ông Cương, xã Thiên Lộc, huyện Can Lộc; được đính chính tại Quyết định số 2199/QĐ-UBND ngày 14/7/2020 của UBND tỉnh; Quyết định số 20/QĐ-UBND ngày 4/7/20222 của Ủy ban nhân dân tỉnh về chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư, đồng thời chấp thuận nhà đầu tư Dự án.

   [↑](#footnote-ref-3)
4. # Tại Quyết định số 2132/QĐ-UBND ngày 18/10/2022 của UBND tỉnh về phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Can Lộc

   [↑](#footnote-ref-4)
5. # Tại Quyết định số 605/QĐ-UBND ngày 17/3/2022 về Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Can Lộc

   [↑](#footnote-ref-5)
6. # Tại Quyết định số 1225/QĐ-UBND ngày 13/6/2022

   [↑](#footnote-ref-6)
7. # Giấy phép số 2285/GP-UBND ngày 07/11/2022

   [↑](#footnote-ref-7)
8. # Tại Quyết định số 1363/QĐ-TTg ngày 08/11/2022 của Thủ tướng Chính phủ

   [↑](#footnote-ref-8)