

Số: /TTr-UBND

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2024

TỜ TRÌNH

**Thông nhất chủ trương điều chỉnh dự án Đường trục chính trung tâm nội
Quốc lộ 1 đoạn tránh thị xã Kỳ Anh đến cụm cảng nước sâu
Vũng Áng - Sơn Dương, tỉnh Hà Tĩnh**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Thực hiện quy định tại khoản 4 Điều 61 Luật Xây dựng 2014 về thẩm quyền chấp thuận điều chỉnh dự án. Trên cơ sở đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 2128/SXD-QHKT, ngày 08/7/2024, ý kiến thống nhất tại cuộc họp UBND tỉnh ngày 09/7/2024; UBND tỉnh báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, thống nhất chủ trương điều chỉnh dự án như sau:

1. Tên dự án: Đường trục chính trung tâm nội Quốc lộ 1 đoạn tránh thị xã Kỳ Anh đến cụm cảng nước sâu Vũng Áng - Sơn Dương, tỉnh Hà Tĩnh.

2. Quyết định chủ trương đầu tư: tại Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 17/7/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

3. Quyết định phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng: tại Quyết định số 755/QĐ-UBND ngày 12/4/2022 của UBND tỉnh.

4. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND tỉnh Hà Tĩnh.

5. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Khu kinh tế tỉnh.

6. Tổng mức đầu tư: 1.437.405.871.000 đồng.

7. Mục tiêu, nội dung, quy mô đầu tư:

a) Mục tiêu đầu tư: từng bước hoàn thiện cơ sở hạ tầng giao thông vùng kinh tế trọng điểm ven biển theo quy hoạch được duyệt; đẩy mạnh đầu tư, thu hút đầu tư để khai thác tiềm năng, lợi thế phát triển cụm cảng nước sâu Sơn Dương, Vũng Áng, các ngành công nghiệp nặng, logistics; đáp ứng nhu cầu giao thương kinh tế: vùng bắc Trung bộ, Duyên hải miền Trung, kinh tế quốc tế giữa Việt Nam với các nước Lào, Thái Lan và các nước trong khu vực; tạo điều kiện thuận lợi về cơ sở hạ tầng đầu mối để giúp các nhà đầu tư triển khai các dự án đầu tư vào khu kinh tế, góp phần phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo an ninh - quốc phòng.

b) Nội dung, quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng Tuyến đường nối từ Quốc lộ 1 đoạn tránh thị xã Kỳ Anh đến cụm Cảng nước sâu Vũng Áng - Sơn Dương với tổng chiều dài L=18,6km, trong đó:

- Tuyến trục chính trung tâm nối Quốc lộ 1 đoạn tránh thị xã Kỳ Anh xuống cảng Sơn Dương, dài L=8,9km.

- Tuyến đường ngang kết nối cảng Vũng Áng và cảng Sơn Dương đi Khu liên hợp gang thép Formosa dài L=9,7km:

+ Đoạn từ Km0+00-Km1+200 đầu tư theo Quy hoạch Khu logistics Vũng Áng được duyệt.

+ Đoạn từ Km1+200-Km4+100 từ QL12C đến Khu liên hợp gang thép Formosa.

+ Đoạn từ Km4+100-Km9+700 mở rộng tuyến đường từ cảng Vũng Áng đi Khu liên hợp gang thép Formosa.

8. Tiến độ thực hiện: khởi công xây dựng vào tháng 02/2023, tiến độ thi công 30 tháng, khối lượng thực hiện đến nay đạt khoảng 30% hợp đồng. Riêng đoạn 2 tuyến Km0+00-Km1+106 thuộc tuyến đường trục ngang chưa thiết kế bản vẽ thi công theo Văn bản số 6060/UBND-GT1 ngày 25/10/2022.

9. Nội dung xin chủ trương điều chỉnh dự án

Quá trình thực hiện dự án, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Khu kinh tế tỉnh, Sở Xây dựng đề xuất cắt giảm đoạn tuyến Km0+00-Km1+106 thuộc tuyến đường trục ngang ra khỏi dự án (*đoạn tuyến này thuộc nội dung đầu tư tại Nghị quyết số 16/NQ-HĐND*) với các lý do sau:

- Theo báo cáo của Chủ đầu tư và Sở Xây dựng, quá trình làm việc với Ban Quản lý dự án 4, Khu Quản lý đường bộ II khi khảo sát hiện trường đề xuất chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp, cải tạo tuyến Quốc lộ 12C đoạn qua tỉnh Hà Tĩnh (do Bộ Giao thông vận tải là cơ quan chủ quản), Ban QLDA 4 và Khu Quản lý đường bộ II kiến nghị nghiên cứu điều chỉnh hướng tiếp cận của đoạn tuyến Km0+00-Km1+106 thuộc tuyến đường trục ngang với Quốc lộ 12C tại vị trí khác, nhằm phù hợp với địa hình thực tế, hạn chế nguy cơ mất an toàn giao thông, giảm chi phí đầu tư; việc đầu tư đoạn tuyến nêu trên cần xem xét đầu tư đồng bộ hạ tầng kỹ thuật khu vực Logistic Vũng Áng (*hiện nay đã có Nhà đầu tư quan tâm đề xuất đầu tư hạ tầng trung tâm Logistic Vũng Áng*).

- Đoạn tuyến Km0+00 đến Km1+106 thuộc tuyến đường trục ngang nằm trong quy hoạch cảng biển, quy hoạch trung tâm Logistic Vũng Áng, ảnh hưởng trực tiếp đến một số hộ dân thuộc thôn Hải Phong 1 và thôn Hải Phong 2, xã Kỳ Lợi đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thống nhất chủ trương di dời, tái định cư tại Nghị quyết số 34/NQ-HĐND ngày 06/11/2021. Khi khu vực này chưa được di dời đồng bộ thì việc thực hiện đoạn tuyến sẽ làm ảnh hưởng lớn đến đời sống, sinh hoạt cho các hộ dân 2 bên đường (do cao độ đường sau khi hoàn thiện cao hơn từ 3-4m so với cao độ hiện trạng và vị trí tuyến đường nằm ngay giữa khu vực tập trung đông dân cư), đồng thời sẽ gặp rất nhiều khó khăn trong việc thực hiện vận động di dời để bàn giao mặt bằng thi công. Vì vậy, việc thực hiện đồng bộ di dời các hộ dân thôn Hải Phong 1 và thôn Hải Phong 2, xã Kỳ Lợi trong

khu vực quy hoạch theo Nghị quyết số 34/NQ-HĐND là cần thiết và phù hợp với tình hình thực tiễn.

- Theo số liệu báo cáo của UBND thị xã Kỳ Anh tại Văn bản số 43/UBND-HĐBT ngày 05/01/2024, tổng dự toán chi phí bồi thường, GPMB đường trục chính và hạng mục GPMB, xây dựng khu tái định cư (chưa bao gồm kinh phí GPMB đoạn Km0+00- Km1+106 qua xã Kỳ Lợi và kinh phí GPMB, đầu tư xây dựng hạ tầng khu tái định cư tại phường Kỳ Trinh) trong quá trình thực hiện dự kiến tăng thêm 120.895 triệu đồng so với chi phí được duyệt trong tổng mức đầu tư. Việc tiếp tục đầu tư đoạn tuyến Km0+00- Km1+106 thuộc tuyến đường trục ngang (chi phí khoảng 122,143 tỷ đồng) sẽ làm vượt tổng mức đầu tư dự án đã phê duyệt.

- Theo đánh giá của Sở Xây dựng (sau khi lấy ý kiến Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Giao thông vận tải, Sở Tài chính, Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh, UBND thị xã Kỳ Anh) việc cắt giảm đoạn tuyến Km0+00 đến Km1+106 thuộc tuyến đường trục ngang ra khỏi dự án Đường trục chính trung tâm nội Quốc lộ 1 đoạn tránh thị xã Kỳ Anh đến cụm cảng nước sâu Vũng Áng - Sơn Dương, tỉnh Hà Tĩnh vẫn đảm bảo mục tiêu của dự án.

Việc đề xuất điều chỉnh Dự án Đường Trục chính trung tâm nội Quốc lộ 1 đoạn tránh thị xã Kỳ Anh đến cụm cảng nước sâu Vũng Áng - Sơn Dương, tỉnh Hà Tĩnh là cần thiết và phù hợp trong giai đoạn hiện nay. Để có sở sở xem xét, giải quyết việc điều chỉnh dự án theo đúng thẩm quyền và quy định pháp luật, căn cứ khoản 4 Điều 61 Luật Xây dựng 20141, UBND tỉnh kính đề nghị HĐND tỉnh xem xét, thống nhất chủ trương cắt giảm đoạn tuyến Km0+00 đến Km1+106 thuộc tuyến đường trục ngang ra khỏi dự án Đường Trục chính trung tâm nội Quốc lộ 1 đoạn tránh thị xã Kỳ Anh đến cụm cảng nước sâu Vũng Áng - Sơn Dương, tỉnh Hà Tĩnh (*việc điều chỉnh không làm vượt tổng mức đầu tư dự án đã được duyệt*).

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định để thực hiện các bước tiếp theo theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, GT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Bá Hà