

Số: /TTr-UBND

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2021

## TỜ TRÌNH

### Về việc xem xét, quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang thực hiện Dự án khai thác đá xây dựng

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Hà Tĩnh

*Căn cứ Luật Lâm nghiệp số 16/2017/QH14 ngày 15/11/2017;*

*Căn cứ Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 25/7/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;*

*Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tại Văn bản số 2718/SNN-KL ngày 03/11/2021 về việc báo cáo kết quả thẩm định hồ sơ đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang thực hiện Dự án khai thác đá xây dựng.*

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang thực hiện Dự án khai thác đá xây dựng, cụ thể như sau:

#### **1. Thông tin chung về dự án:**

Theo Giấy chứng nhận đầu tư số 28121000261 ngày 08/01/2014 của UBND tỉnh, cấp cho Công ty Cổ phần GHT, thông tin chung về dự án như sau:

- Tên dự án đầu tư: Khai thác và chế biến mỏ đá xây dựng tại khu vực núi Ký Trung, xã Thuần Thiện, huyện Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh.

- Công suất khai thác: 150.000 m<sup>3</sup>/năm.

- Địa điểm thực hiện dự án đầu tư: Tại khu vực núi Ký Trung, xã Thuần Thiện, huyện Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh; diện tích đất dự kiến sử dụng: 12,895ha (trong đó: Diện tích khu vực mỏ 11,1ha; diện tích khu vực chế biến và các công trình phụ trợ khác: 0,795ha; khu vực bãi thải ngoài: 1,0ha).

- Tổng vốn đầu tư: 46.630.000.000 đồng

- Thời hạn thực hiện dự án: Theo thời hạn của Giấy phép khai thác khoáng sản.

- Tiến độ thực hiện dự án: Hoàn thành xây dựng cơ bản mỏ và đi vào hoạt động khai thác, chế biến trong thời hạn 06 tháng kể từ ngày cấp Giấy chứng nhận đầu tư (theo báo cáo thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 2419/STNMT-ĐĐ24 ngày 30/6/2021, Công ty Cổ phần GHT đã được UBND tỉnh cho thuê đất (đợt 1) với diện tích 6,8ha).

#### **2. Sự cần thiết đầu tư dự án:**

Theo báo cáo thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 1549/SKHĐT-DNĐT ngày 28/6/2021: Nội dung này đã được nêu rõ trong quá

trình thẩm định và cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 28121000261 ngày 08/01/2014 của UBND tỉnh.

Mục tiêu của dự án đã nêu rõ trong Giấy chứng nhận đầu tư: Nhằm đáp ứng nhu cầu đá xây dựng cho các công trình trên địa bàn huyện Can Lộc và vùng phụ cận. Thu hút và tạo việc làm cho người lao động; tăng thu cho Doanh nghiệp và ngân sách Nhà nước.

Thực tế kết quả sản xuất kinh doanh trong thời gian qua của Công ty, trên cơ sở nhu cầu thị trường về đá xây dựng, xét thấy dự án cần thiết tiếp tục đầu tư là phù hợp.

### **3. Về kết quả đánh giá tài nguyên rừng vùng đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng:**

Theo báo cáo kết quả thẩm định của Sở Nông nghiệp và PTNT tại Văn bản số 2718/SNN-KL ngày 03/11/2021: Dự án khai thác đá xây dựng tại núi Ký Trung, xã Thuận Thiện, diện tích rừng và đất lâm nghiệp bị chiếm dụng là 5,0ha, trong đó diện tích có rừng cần chuyển mục đích sử dụng sang thực hiện Dự án là 2,9ha; đất chưa có rừng là 2,1ha, thuộc Khoảnh 8A - Tiểu khu 123, nằm trên địa bàn hành chính xã Thuận Thiện - huyện Can Lộc; đối tượng quy hoạch rừng sản xuất, do Ban QLRP Hà Tĩnh quản lý. Hiện trạng là rừng trồng, loài cây Thông. Chi tiết: Xã Thuận Thiện: Lô 1 - Khoảnh 8A - Tiểu khu 123.

### **4. Sự tuân thủ các quy định của pháp luật có liên quan:**

Dự án khai thác đá xây dựng tại núi Ký Trung, xã Thuận Thiện đã tuân thủ các quy định của pháp luật liên quan, cụ thể:

- *Pháp luật đất đai*: Diện tích cần chuyển mục đích sử dụng rừng sang khai thác đá xây dựng (2,9ha) phù hợp với phương án Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Can Lộc được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 605/QĐ-UBND ngày 26/02/2019; đã có trong Kế hoạch sử dụng đất bổ sung năm 2021 huyện Can Lộc được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3451/QĐ-UBND ngày 18/10/2021.

- *Pháp luật lâm nghiệp*: Trình tự thủ tục, thẩm quyền quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng đảm bảo theo các quy định của Luật Lâm nghiệp và Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 25/7/2020 về việc sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp.

- *Pháp luật đầu tư*: Công ty Cổ phần GHT đã được UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận đầu tư thực hiện Dự án “Khai thác và chế biến mỏ đá xây dựng” tại khu vực núi Ký Trung, xã Thuận Thiện, huyện Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh theo Luật Đầu tư (Giấy chứng nhận đầu tư số 28121000261 ngày 08/01/2014).

- *Pháp luật môi trường*: Dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường và Đề án cải tạo, phục hồi môi trường của Dự án “Đầu tư khai thác và chế biến đá xây dựng tại khu vực núi Ký Trung, xã Thuận Thiện, huyện Can Lộc” tại Quyết định số 4343/QĐ-UBND ngày 30/12/2013 theo Luật Môi trường.

- *Pháp luật khoáng sản*: Dự án đã được UBND tỉnh cho phép Công ty Cổ phần GHT khai thác đá xây dựng bằng phương pháp lộ thiên tại mỏ đá xây dựng khu vực núi Ký Trung, xã Thuận Thiện, huyện Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh tại Giấy phép khai thác khoáng sản số 222/GP-UBND ngày 16/01/2014 theo Luật Khoáng sản.

#### **5. Sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch Lâm nghiệp:**

- *Về sự phù hợp quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất*: Theo báo cáo thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 2419/STNMT- ĐĐ2<sub>4</sub> ngày 30/6/2021, Văn bản số 4331/STNMT- ĐĐ2<sub>4</sub> ngày 28/10/2021; của UBND huyện Can Lộc tại Văn bản số 2212/UBND-TNMT ngày 29/6/2021, Văn bản số 3898/UBND-TNMT ngày 28/10/2021, thì khu đất 2,9 ha phù hợp với phương án điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đến năm 2020 của huyện Can Lộc được UBND tỉnh phê tại Quyết định số 605/QĐ-UBND ngày 26/02/2019; đã có trong Kế hoạch sử dụng đất bổ sung năm 2021 huyện Can Lộc được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3451/QĐ-UBND ngày 18/10/2021.

- *Về quy hoạch Lâm nghiệp*: Theo các Quyết định số: 807/QĐ-UBND ngày 03/3/2020; số 607/QĐ-UBND ngày 03/3/2017, số 2735/QĐ-UBND ngày 15/8/2019 của UBND tỉnh: Diện tích đưa vào khảo sát, đánh giá tài nguyên rừng vùng chuyển mục đích sử dụng rừng sang thực hiện dự án phù hợp với số liệu Công bố hiện trạng rừng tỉnh Hà Tĩnh năm 2020; phù hợp với số liệu điều chỉnh quy hoạch Bảo vệ và phát triển rừng của tỉnh.

#### **6. Hiệu quả kinh tế - xã hội; đánh giá tác động đến môi trường của dự án:**

\* *Hiệu quả kinh tế - xã hội*: Theo báo cáo thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 1549/SKHĐT-DNĐT ngày 28/6/2021:

Thực tế trong mấy năm qua (từ năm 2014 đến tháng 6/2021) dự án đã thực hiện đảm bảo đúng mục tiêu của dự án; đã tạo công ăn việc làm cho khoảng 48 lao động; đã nộp vào ngân sách nhà nước 14.637.000.000 đồng.

Doanh thu của Công ty năm sau cao hơn năm trước; lợi nhuận tạo ra từ việc sản xuất kinh doanh của dự án này đã góp phần đưa Công ty ngày càng phát triển bền vững.

\* *Đánh giá tác động đến môi trường của dự án*: Theo báo cáo thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 2419/STNMT-ĐĐ2<sub>4</sub> ngày 30/6/2021, Văn bản số 4331/STNMT-ĐĐ2<sub>4</sub> ngày 28/10/2021: Dự án khai thác và chế biến đá xây dựng (11,1ha) của Công ty Cổ phần GHT tại xã Thuận Thiện, huyện Can Lộc đã được UBND tỉnh Hà Tĩnh phê duyệt báo cáo ĐTM và Đề án cải tạo, phục hồi môi trường tại Quyết định số 4343/QĐ-UBND ngày 30/12/2013; do đó, yêu cầu Chủ dự án (Công ty Cổ phần GHT) trong quá trình chuyển đổi mục đích sử dụng rừng (2,9ha) cần thực hiện các giải pháp bảo vệ môi trường trong báo cáo ĐTM, các giải pháp cải tạo, phục hồi trong Đề án đã được phê duyệt; tuân thủ các quy định hiện hành về quản lý, bảo vệ và phát triển rừng, bảo tồn đa dạng sinh học.

Trường hợp thay đổi quy mô, công suất, công nghệ làm tăng tác động xấu đến môi trường so với phương án trong báo cáo đánh giá tác động môi trường đã phê duyệt, Chủ dự án phải lập lại báo cáo đánh giá tác động môi trường theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 20 Luật Bảo vệ môi trường 2014.

### **7. Kiến nghị, đề xuất:**

Luật Lâm nghiệp số 16/2017/QH14 ngày 15/11/2017, quy định về thẩm quyền quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng, theo đó trường hợp này thẩm quyền thuộc HĐND tỉnh (Điều 20). Về hồ sơ và trình tự thực hiện theo quy định tại Khoản 1, Điều 1, Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ.

Căn cứ các quy định như đã nêu trên, UBND tỉnh kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng 2,9ha rừng nêu trên sang thực hiện Dự án khai thác đá xây dựng, làm cơ sở để các cơ quan liên quan triển khai các nội dung tiếp theo về thủ tục, hồ sơ chuyển mục đích sử dụng rừng đảm bảo đúng quy định (có dự thảo Nghị quyết kèm theo).

Kính đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

#### ***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, PCVP Nguyễn Duy Nghi;
- Sở Nông nghiệp và PTNT;
- Công ty Cổ phần GHT;
- Trung tâm CB-TH tỉnh;
- Lưu: VT, NL4.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Đặng Ngọc Sơn**