

Số: 266/BC-HĐND

Hà Tĩnh, ngày tháng 6 năm 2025

BÁO CÁO

Thẩm tra Tờ trình và dự thảo Nghị quyết
Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng
sang thực hiện Dự án Tổng kho xăng dầu Phúc Lâm Petro Hà Tĩnh
(Trình Kỳ họp thứ 29, Hội đồng nhân dân tỉnh Khóa XVIII)

Ban Kinh tế - Ngân sách báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh kết quả thẩm tra Tờ trình số 282/TTr-UBND ngày 03/6/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh và dự thảo Nghị quyết Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang thực hiện Dự án Tổng kho xăng dầu Phúc Lâm Petro Hà Tĩnh như sau:

1. Căn cứ pháp lý và thẩm quyền ban hành

Theo quy định tại khoản 5 Điều 248 Luật Đất đai năm 2024¹ (sửa đổi, bổ sung Điều 20 Luật Lâm nghiệp năm 2017) và điểm b khoản 3 Điều 4 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp², việc Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang thực hiện Dự án Tổng kho xăng dầu Phúc Lâm Petro Hà Tĩnh có đầy đủ căn cứ pháp lý³ và đúng thẩm quyền.

2. Về nội dung Tờ trình và dự thảo Nghị quyết

Qua nghiên cứu tài liệu cho thấy: Dự án trình chuyển mục đích sử dụng rừng đảm bảo trình tự, thủ tục quy định tại điểm 3 khoản 21 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều

¹ Khoản 5 Điều 248 Luật Đất đai 2014: Hội đồng nhân dân cấp tỉnh quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác, trừ trường hợp thực hiện dự án thuộc thẩm quyền của Quốc hội, Thủ tướng Chính phủ, Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận, quyết định chủ trương đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư, Luật đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Dầu khí.

² Điểm b khoản 3 Điều 4 Nghị định số 91/2014/NĐ-CP: Đối với dự án có đề xuất chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đã được cấp có thẩm quyền chấp thuận hoặc quyết định chủ trương đầu tư trước ngày Nghị định này có hiệu lực thi hành nhưng chưa được cấp thẩm quyền quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác, chủ dự án lập hồ sơ trình Hội đồng nhân dân cấp tỉnh quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác; trình tự, thủ tục thực hiện theo quy định tại Điều 41 Nghị định này.

³ Luật Đất đai năm 2024, Luật Lâm nghiệp năm 2017; Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp; Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp ...

của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp năm 2017⁴.

Dự án đã tuân thủ quy định pháp luật liên quan, được cơ quan có thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư⁵; phù hợp quy hoạch sử dụng đất cấp huyện thời kỳ 2021-2030⁶; kế hoạch sử dụng đất cấp huyện năm 2024⁷ và phương án phát triển hệ thống dự trữ, cung ứng xăng dầu, khí đốt trên địa bàn tỉnh đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050⁸; đã đánh giá tác động môi trường⁹; được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua danh mục thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất¹⁰; diện tích đưa vào điều tra, khảo sát, đánh giá hiện trạng tài nguyên rừng vùng chuyển mục đích sử dụng rừng phù hợp với số liệu Công bố hiện trạng rừng, đảm bảo tiêu chí đất rừng trong Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia¹¹ và Quy hoạch tỉnh Hà Tĩnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050¹².

Vì vậy, Ban Kinh tế - Ngân sách thống nhất đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng đối với 0,86ha rừng tại khoảnh 2, thuộc tiểu khu 353 (thuộc đối tượng quy hoạch rừng phòng hộ do UBND xã Kỳ Lợi quản lý) sang thực hiện Dự án Tổng kho xăng dầu Phúc Lâm Petro Hà Tĩnh. Đồng thời, điều chỉnh địa điểm thực hiện tại xã Kỳ Lợi, thị xã Kỳ Anh đảm bảo với việc thay đổi địa danh khi tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp.

Sau khi Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định, đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo các sở, ngành, địa phương triển khai thực hiện chuyển mục đích sử dụng rừng đảm bảo trình tự, thủ tục quy định¹³.

⁴ “... Ủy ban nhân dân cấp tỉnh trình Hội đồng nhân dân cấp tỉnh xem xét, quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác, hồ sơ bao gồm:

Tờ trình của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh theo Mẫu số 19 Phụ lục II kèm theo Nghị định này; báo cáo kết quả thẩm định hồ sơ trình quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định tại điểm b khoản này; hồ sơ theo quy định tại khoản 2 Điều này; tài liệu liên quan (nếu có)”

⁵ Dự án được Ban Quản lý Khu Kinh tế tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 15/QĐ-KKT ngày 08/2/2024

⁶ Tại Quyết định số 1776/QĐ-UBND ngày 26/8/2022 của UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 thị xã Kỳ Anh

⁷ Tại Quyết định số 697/QĐ-UBND ngày 04/4/2025 của UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thị xã Kỳ Anh

⁸ Tại Quyết định số 1237/QĐ-UBND ngày 17/5/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh

⁹ Dự án được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt kết quả thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường tại Quyết định số 1984/QĐ-UBND ngày 15/8/2024

¹⁰ Tại các Nghị quyết số 100/NQ-HĐND ngày 16/12/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh

¹¹ Tại Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024 của Thủ tướng Chính phủ

¹² Tại Quyết định số 1363/QĐ-TTg ngày 08/11/2022 của Thủ tướng Chính phủ (tại Khu kinh tế Vũng Áng được quy hoạch bố trí 01 kho xăng dầu quy mô từ 210m³ đến 5.000m³);

¹³ Tại Điều 42 Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp (được sửa đổi tại khoản 24 Điều 1 Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024); Thông tư số 25/2022/TT-BNNPTNT ngày 30/12/2022 quy định về trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác (được sửa đổi bởi Thông tư số 24/2024/TT-BNNPTNT ngày 12/12/2024 về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư trong lĩnh vực lâm nghiệp).

Trên đây là báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách về Tờ trình và Dự thảo Nghị quyết Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác, kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- TT Tỉnh ủy, HĐND tỉnh (b/c);
- UBND tỉnh; UBMTTQVN tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh khóa XVIII;
- Các đại biểu tham dự kỳ họp thứ 29;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, HĐ4.

**TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH
TRƯỞNG BAN**

Nguyễn Thị Thúy Nga