|  |  |
| --- | --- |
| **HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HÀ TĨNH** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: /NQ-HĐND  **(Dự thảo)** | *Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2021* |

**NGHỊ QUYẾT**

**Về việc thông qua quy định giá thu tiền sử dụng đất tái định cư đối với các hộ dân tại Khu tái định cư Đông Yên, xã Kỳ Lợi, thị xã Kỳ Anh**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HÀ TĨNH  
KHÓA XVIII, KỲ HỌP THỨ 3**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất; Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 sửa đổi nghị định hướng dẫn Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ* *về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Sau khi xem xét Tờ trình số.../TTr-UBND ngày tháng năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc đề nghị thông qua quy định giá thu tiền sử dụng đất tái định cư đối với các hộ dân tại Khu tái định cư Đông Yên, xã Kỳ Lợi, thị xã Kỳ Anh; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp,*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thông qua quy định giá thu tiền sử dụng đất tái định cư đối với các hộ dân tại Khu tái định cư Đông Yên, xã Kỳ Lợi, thị xã Kỳ Anh, cụ thể như sau:

- Cho phép lấy kết quả thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ mà 944 hộ dân *(có danh sách kèm theo)* đã đồng ý nhận tiền và kết quả bốc thăm nhận đất tái định cư để xác định thời điểm giao đất.

- Giá đất để UBND thị xã Kỳ Anh thông báo nộp tiền sử dụng đất cho 944 hộ đủ điều kiện bố trí tái định cư theo Điều 30 Quyết định số 07/2010/QĐ-UBND ngày 16/3/2010 của UBND tỉnh là 300.000 đồng/m2 theo nguyên tắc giá đất ở bồi thường bằng giá giao đất ở tái định cư.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

GiaoUBND thị xã Kỳ Anh tổ chức thực hiện, khắc phục những hạn chế, kiểm điểm, làm rõ trách nhiệm của các tổ chức, cá nhân đã để xảy ra các tồn tại trong quá trình thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án.

**Điều 3. Điều khoản thi hành**

1. Ủy ban nhân dân tỉnh căn cứ Nghị quyết này, các quy định của Luật Đất đai năm 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Đất đai để chỉ đạo, hướng dẫn UBND thị xã Kỳ Anh tổ chức thực hiện theo đúng quy định.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Hà Tĩnh khóa XVIII, Kỳ họp thứ 3 thông qua ngày… tháng năm 2021 và có hiệu lực từ ngày … tháng năm 2021./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Ủy ban Thường vụ Quốc hội;  - Ban Công tác đại biểu UBTVQH;  - Văn phòng Quốc hội;  - Văn phòng Chủ tịch nước;  - Văn phòng Chính phủ, Website Chính phủ;  - Kiểm toán nhà nước khu vực II;  - Bộ Tư lệnh Quân khu IV;  - Cục Kiểm tra văn bản - Bộ Tư pháp;  - TT Tỉnh uỷ, HĐND, UBND, UBMTTQ tỉnh;  - Đại biểu Quốc hội đoàn Hà Tĩnh;  - Đại biểu HĐND tỉnh;  - VP: Tỉnh uỷ, Đoàn ĐBQH-HĐND tỉnh, UBND tỉnh;  - Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;  - TT HĐND, UBND các huyện, thành phố, thị xã;  - Trang thông tin điện tử tỉnh;  - Trung tâm Thông tin VP HĐND tỉnh;  - Trung tâm CB-TH tỉnh;  - Lưu: VT. | **CHỦ TỊCH**  **Hoàng Trung Dũng** |