

Số: /TTr-UBND

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2024

**TỜ TRÌNH**

**V/v quyết định chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư  
một số dự án đầu tư công**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 14/6/2019; Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 về quy định chi tiết một số điều của Luật Đầu tư công; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 07/2020/QĐ-UBND ngày 26/02/2020 quy định một số nội dung về quản lý, thực hiện dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh; số 02/2023/QĐ-UBND ngày 05/01/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định một số nội dung về quản lý, thực hiện dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh ban hành kèm theo Quyết định số 07/2020/QĐ-UBND ngày 26/02/2020;

Căn cứ Văn bản số 202a/HĐND ngày 23/6/2016 và Nghị quyết số 254/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 của HĐND tỉnh về việc quyết định chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng Trường nghề chất lượng cao, Trường Cao đẳng Kỹ thuật Việt - Đức Hà Tĩnh;

Căn cứ Nghị quyết số 169/NQ-HĐND ngày 18/7/2024 của HĐND tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách địa phương giai đoạn 2021-2025 và phân bổ kế hoạch vốn đầu tư công năm 2024;

Căn cứ Kết luận số 160-KL/TU ngày 09/10/2024 của Tỉnh ủy Hà Tĩnh về kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tình hình kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh 9 tháng đầu năm 2024 và một số nhiệm vụ thuộc thẩm quyền;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 3424/SKHĐT-TĐGSĐT ngày 15/10/2024 (sau khi tổng hợp kết quả thẩm định, đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại các Báo cáo: số 345/BC-SKHĐT ngày 05/10/2024 về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng Trường nghề chất lượng cao,

*Trường Cao đẳng Kỹ thuật Việt - Đức Hà Tĩnh; số 351/BC-SKHĐT ngày 14/10/2024 về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng hạ tầng tái định cư đáp ứng thực hiện di dời, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho 220 hộ dân thôn Hải Phong 1 và Hải Phong 2, thị xã Kỳ Anh (giai đoạn 1); số 352/BC-SKHĐT ngày 14/10/2024 về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng nghĩa trang xã Kỳ Ninh, thị xã Kỳ Anh); báo cáo giải trình của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 3511/SKHĐT-TĐGSĐT ngày 22/10/2024, Văn bản số 3525/SKHĐT-TĐGSĐT ngày 23/10/2024 (kèm theo Văn bản số 3339/UBND-TCKH ngày 21/10/2024, Văn bản số 3370/UBND-TCKH ngày 22/10/2024 của UBND thị xã Kỳ Anh; Văn bản số 4776/STNMT-ĐĐ2<sub>8</sub> ngày 22/10/2024);*

*Trên cơ sở biểu quyết thống của các Thành viên UBND tỉnh qua Phiếu biểu quyết, Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét quyết định chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công, với các nội dung chủ yếu sau:*

## **I. CÁC DỰ ÁN QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**

### **1. Dự án Xây dựng nghĩa trang xã Kỳ Ninh, thị xã Kỳ Anh**

#### **1.1. Sự cần thiết đầu tư:**

Xã Kỳ Ninh, thị xã Kỳ Anh là địa phương có nhiều điều kiện tự nhiên thuận lợi cho phát triển đô thị và du lịch với hơn 6km bãi biển, cát mịn, có hệ sinh thái vùng trũng, đầm lầy cửa sông Vịnh với cảnh quan độc đáo, gắn với di tích được xếp hạng quốc gia là đền thờ Chế thắng phu nhân Nguyễn Thị Bích Châu.

Tuy nhiên, hiện khu vực trên có nhiều nghĩa trang nhỏ lẻ nằm rải rác trên địa bàn xã làm ảnh hưởng đến quỹ đất phát triển và cảnh quan, vệ sinh môi trường. Do vậy, nhằm hiện thực hóa phát triển đô thị và du lịch trong tương lai theo Quy hoạch chung thị xã Kỳ Anh được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 706/QĐ-TTg ngày 07/6/2018 và Quy hoạch chi tiết xây dựng xây dựng nghĩa trang xã Kỳ Ninh, thị xã Kỳ Anh, tỷ lệ 1/500 được phê duyệt tại Quyết định số 3206/QĐ-UBND ngày 16/10/2018 của UBND thị xã Kỳ Anh. Việc đầu tư xây dựng xây dựng Dự án Xây dựng nghĩa trang xã Kỳ Ninh, thị xã Kỳ Anh là cần thiết.

#### **1.2. Mục tiêu đầu tư:**

Nhằm đáp ứng phục vụ nhu cầu mai táng và di dời các khu nghĩa trang phân tán trên địa bàn xã Kỳ Ninh; góp phần chỉnh trang đô thị, cải thiện điều kiện vệ sinh môi trường, tạo quỹ đất phát triển đô thị du lịch và công trình cảnh quan môi trường, ổn định đời sống người dân, góp phần thúc đẩy công tác thu hút đầu tư và phát triển kinh tế - xã hội.

#### **1.3. Địa điểm thực hiện dự án: xã Kỳ Ninh, thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh.**

#### **1.4. Nhóm dự án: Nhóm C.**

#### **1.5. Quy mô đầu tư:**

- San nền: San nền các khu vực bố trí huyệt mộ, các vị trí bãi xe và vị trí xây dựng công trình.

- Giao thông: Xây dựng hệ thống giao thông nội bộ theo quy hoạch và tuyến đường vào nghĩa trang.

- Thoát nước: Xây dựng rãnh thoát nước dọc theo các tuyến đường và hệ thống hố ga, cống qua đường.

- Nhà hành lễ, nhà quản trang: Xây dựng nhà 1 tầng mái đổ BTCT kết hợp dán ngói mũi hài bằng đất nung.

- Các hạng mục phụ trợ khác: Cấp điện, chiếu sáng, cấp nước, cống, hàng rào, bãi tập kết chất thải rắn và các hạng mục phụ trợ khác.

1.6. Tổng mức đầu tư (dự kiến): 50 tỷ đồng.

1.7. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh và ngân sách thị xã Kỳ Anh:

- Ngân sách tỉnh giai đoạn 2021 - 2025 từ nguồn kinh phí thực hiện các dự án thuộc Đề án trọng tâm của tỉnh (thực hiện Nghị quyết số 09-NQ/TU ngày 22/11/2021 của BCH Đảng bộ tỉnh về đầu tư, phát triển Khu kinh tế Vũng Áng): 45 tỷ đồng;

- Ngân sách thị xã Kỳ Anh: 05 tỷ đồng.

1.8. Thời gian thực hiện: Năm 2024 - 2027.

## **2. Xây dựng hạ tầng tái định cư đáp ứng thực hiện di dời, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho 220 hộ dân thôn Hải Phong 1 và Hải Phong 2, thị xã Kỳ Anh (giai đoạn 1)**

2.1. Sự cần thiết đầu tư:

Chủ trương tái định cư, di dời các hộ dân thôn Hải Phong 1 và Hải Phong 2, xã Kỳ Lợi, thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 34/NQ-HĐND ngày 06/11/2021, UBND tỉnh phê duyệt Đề án tại Quyết định số 2333/QĐ-UBND ngày 14/11/2022. Giai đoạn 1 của Đề án sẽ thực hiện việc đầu tư xây dựng khu nghĩa trang tái định cư; xây dựng hạ tầng tái định cư đáp ứng thực hiện việc di dời, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho 220 hộ dân thôn Hải Phong 1 và Hải Phong 2. Căn cứ Đề án được phê duyệt và chủ trương triển khai dự án của UBND tỉnh tại Văn bản số 5174/UBND-KT<sub>1</sub> ngày 04/9/2024, việc đầu tư Dự án Xây dựng hạ tầng tái định cư đáp ứng thực hiện việc di dời, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho 220 hộ dân thôn Hải Phong 1 và Hải Phong 2, thị xã Kỳ Anh (giai đoạn 1) là cần thiết và phù hợp với kế hoạch, lộ trình thực hiện Đề án và khả năng cân đối nguồn vốn.

2.2. Mục tiêu đầu tư:

Đầu tư xây dựng hạ tầng tái định cư (giai đoạn 1) đáp ứng thực hiện việc di dời, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho 220 hộ dân thôn Hải Phong 1 và Hải Phong 2, thị xã Kỳ Anh theo Đề án di dời, tái định cư các hộ dân thôn Hải Phong 1 và Hải Phong 2, xã Kỳ Lợi, thị xã Kỳ Anh.

2.3. Địa điểm thực hiện dự án: phường Kỳ Trinh và Hưng Trí, thị xã Kỳ Anh.

2.4. Nhóm dự án: Nhóm C.

2.5. Quy mô đầu tư: (diện tích khoảng 5,1 ha)

- San nền khu đất.
- Một số tuyến đường giao thông theo quy hoạch với kết cấu mặt đường bằng bê tông nhựa.
- Hệ thống thoát nước, cấp nước, hệ thống cấp điện và điện chiếu sáng.
- Nhà văn hóa thôn.

2.6. Tổng mức đầu tư (dự kiến): 70 tỷ đồng.

2.7. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh, ngân sách thị xã Kỳ Anh, bao gồm:

- Ngân sách tỉnh giai đoạn 2021 - 2025 từ nguồn kinh phí thực hiện các dự án thuộc Đề án trọng tâm của tỉnh (thực hiện Nghị quyết số 34/NQ-HĐND ngày 06/11/2021 của HĐND tỉnh về di dời, tái định cư các hộ dân thôn Hải Phong 1 và Hải Phong 2, xã Kỳ Lợi, thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh): 50 tỷ đồng.

- Ngân sách thị xã Kỳ Anh: 20 tỷ đồng.

2.8. Thời gian thực hiện: Năm 2024 - 2027.

## **II. DỰ ÁN QUYẾT ĐỊNH ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ (Dự án Đầu tư xây dựng Trường nghề chất lượng cao, Trường Cao đẳng Kỹ thuật Việt - Đức Hà Tĩnh)**

**1. Thông tin chung về dự án (đã được quyết định chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Văn bản số 202a/HĐND ngày 23/6/2016, Nghị quyết số 254/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 của HĐND tỉnh)**

1.1. Tên dự án: Đầu tư xây dựng Trường nghề chất lượng cao, Trường Cao đẳng Kỹ thuật Việt - Đức Hà Tĩnh.

1.2. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng Trường nghề chất lượng cao; đảm bảo các điều kiện về cơ sở vật chất đào tạo các ngành, nghề trọng điểm cấp độ quốc tế, khu vực ASEAN và quốc gia; từng bước hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch được duyệt, nâng cao chất lượng giảng dạy, học tập.

1.3. Quy mô đầu tư:

- Xây dựng nhà thực hành, nhà học và làm việc 07 tầng, tổng diện tích sàn 3.858m<sup>2</sup>; nhà ký túc xá 05 tầng, tổng diện tích sàn 1.612m<sup>2</sup>; nhà xưởng thực hành 03 tầng, tổng diện tích sàn khoảng 3,000m<sup>2</sup>; hạ tầng kỹ thuật và các hạng mục phụ trợ.

- Mua sắm thiết bị phục vụ giảng dạy, học tập.

1.4. Tổng mức đầu tư dự án: 90,0 tỷ đồng.

1.5. Nhóm dự án: Nhóm B.

1.6. Nguồn vốn: Ngân sách Trung ương thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025.

1.7. Địa điểm thực hiện dự án: Trường Cao đẳng Nghề Việt - Đức Hà Tĩnh, số 371, đường Nguyễn Công Trứ, thành phố Hà Tĩnh.

1.8. Thời gian, tiến độ thực hiện: Giai đoạn 2021-2025.

## **2. Về tình hình thực hiện dự án**

2.1. Sau khi dự án được HĐND tỉnh phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 254/NQ-HĐND ngày 08/12/2020; UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 3217/QĐ-UBND ngày 21/9/2021 giao Ban QLDA ĐTXDCT dân dụng và công nghiệp tỉnh làm chủ đầu tư dự án.

2.2. Quá trình tổ chức lập điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi, theo đề xuất của Trường Cao đẳng Kỹ thuật Việt - Đức Hà Tĩnh và của Ban QLDA, UBND tỉnh đã có các Văn bản số: 7177/UBND-VX<sub>1</sub> ngày 27/10/2021, 7619/UBND-VX<sub>1</sub> ngày 12/11/2021, 3489/UBND-XD<sub>1</sub> ngày 29/6/2021, Thông báo số 349/TB-UBND ngày 09/9/2022, 3174/UBND-XD ngày 22/6/2023 giao các Sở, ngành, địa phương, đơn vị rà soát, tham mưu phương án Quy hoạch và đầu tư xây dựng Trường Cao đẳng Kỹ thuật Việt - Đức Hà Tĩnh.

2.3. Sau khi rà soát, lựa chọn các phương án khác nhau; ngày 10/8/2023, UBND tỉnh đã có Văn bản số 4232/UBND-XD đồng ý chủ trương cho phép Ban QLDA ĐTXD công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh chủ trì, phối hợp với Trường Cao đẳng Kỹ thuật Việt - Đức Hà Tĩnh khảo sát, lập quy hoạch xây dựng Trường Cao đẳng Kỹ thuật Việt - Đức Hà Tĩnh tại xã Thạch Trung, thành phố Hà Tĩnh với quy mô khoảng 4,15ha.

2.4. Ngày 01/7/2024, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 1595/QĐ-UBND phê duyệt Quy hoạch tổng mặt bằng sử dụng đất tại vị trí mới (trên khu đất có diện tích 40.599,7m<sup>2</sup>, tại xã Thạch Trung, thành phố Hà Tĩnh). Ngày 03/10/2024, Chủ tịch UBND tỉnh có Văn bản số 5878/UBND-XD<sub>2</sub> giao Ban QLDA ĐTXDCT dân dụng và công nghiệp tỉnh lập hồ sơ Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án.

2.5. Ngày 04/10/2024, Ban QLDA có Tờ trình số 113/TTr-DDCN về việc thẩm định Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án và hồ sơ kèm theo.

2.6. Trên cơ sở báo cáo kết quả thẩm định của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 345/BC-SKHĐT ngày 05/10/2024; ý kiến thống nhất của các Thành viên UBND tỉnh (thông qua Phiếu biểu quyết); Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh thống nhất (thông qua Phiếu biểu quyết) về nội dung đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nêu trên để báo cáo xin ý kiến Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Văn bản số 342-TTr/BCSD ngày 07/10/2024.

2.7. Thực hiện Văn bản số 160-KL/TU ngày 09/10/2024 của Tỉnh ủy về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Trường nghề chất lượng cao, Trường Cao đẳng Kỹ thuật Việt - Đức Hà Tĩnh (Mục 3); chỉ đạo của Ban cán sự Đảng Ủy ban nhân dân tỉnh tại cuộc họp giao ban ngày 10/10/2024 (Thông báo số 346-TB/BCSD ngày 11/10/2024 của Ban cán sự đảng UBND tỉnh), UBND tỉnh đã có Văn bản số 6090/UBND-XD<sub>2</sub> ngày 11/10/2024 giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh (Chủ đầu tư) và các sở, ngành, đơn vị, địa phương liên quan tham mưu thực hiện các nội dung tiếp theo đảm bảo đúng quy định, thẩm quyền.

2.8. Ngày 15/10/2024, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Văn bản số 3424/SKHĐT-TĐGSĐT tham mưu trình Nghị quyết về quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án.

### **3. Nội dung đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư**

3.1. Điều chỉnh địa điểm thực hiện dự án: xã Thạch Trung, TP Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.

3.2. Điều chỉnh quy mô đầu tư:

Đầu tư xây dựng các hạng mục: Khối nhà hiệu bộ, hội trường đa năng; Khối nhà học THPT (5 tầng); Khối nhà học lý thuyết; Khối nhà học thực hành; Khối nhà xưởng; nhà bảo vệ 1 tầng (3 nhà); Nhà tập luyện đa năng; nhà ăn; căng tin; Nhà để xe; Hệ thống hạ tầng công nghệ thông tin và các công trình, hạ tầng kỹ thuật phụ trợ khác; Mua sắm trang thiết bị.

3.3. Điều chỉnh tổng mức đầu tư: 380,0 tỷ đồng.

3.4. Điều chỉnh nguồn vốn:

- Giai đoạn 2021 - 2025: Ngân sách Trung ương trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025: 72,7 tỷ đồng; Ngân sách tỉnh (bao gồm các nguồn tăng thu, tiết kiệm chi và các nguồn vốn khác trong giai đoạn 2021-2025): 17,3 tỷ đồng.

- Giai đoạn 2026 - 2030: Ngân sách nhà nước thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030 và các nguồn vốn khác: 290,0 tỷ đồng.

3.5. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Hoàn thành trong năm 2028.

3.6. Phân kỳ đầu tư:

- Giai đoạn 1:

+ Quy mô đầu tư: Giải phóng mặt bằng toàn bộ dự án; xây dựng hạ tầng kỹ thuật ngoài nhà: san nền, sân đường nội bộ, cổng hàng rào, cây xanh; hệ thống cấp điện, cấp thoát nước ngoài nhà và các hạng mục phụ trợ.

+ Tổng mức đầu tư khoảng 90 tỷ đồng.

+ Thời gian thực hiện dự kiến: Hoàn thành trong năm 2026.

- Giai đoạn 2:

+ Quy mô đầu tư: Thực hiện các hạng mục còn lại: xây dựng các khối nhà hiệu bộ; nhà học; nhà xưởng; nhà đa năng; hội trường; hạng mục phụ trợ... và đầu tư mua sắm các trang thiết bị.

+ Tổng mức đầu tư khoảng 290 tỷ đồng.

+ Thời gian thực hiện dự kiến: Năm 2026-2028.

## **III. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ, ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**

1. Trên cơ sở chủ trương, ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh; đơn vị được giao

tổ chức lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư trình Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, các sở quản lý công trình chuyên ngành, các cơ quan, đơn vị và địa phương có liên quan tổ chức thẩm định theo quy định của Luật Đầu tư công, Luật Xây dựng và các quy định khác có liên quan.

3. Sau khi xem xét báo cáo kết quả thẩm định và hồ sơ dự án kèm theo, UBND tỉnh trình HĐND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư để triển khai thực hiện các thủ tục tiếp theo.

#### **IV. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO**

1. Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư và các văn bản đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư.

2. Hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư/ điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án.

3. Các tài liệu liên quan khác kèm theo.

Kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định (*có Dự thảo Nghị quyết kèm theo*)/.

#### **Nơi nhận:**

- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Các Đại biểu HĐND tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
- Trung tâm CB - TH tỉnh;
- Lưu: VT, XD<sub>2</sub>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Bá Hà**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  
TỈNH HÀ TĨNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /NQ-HĐND

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2024

**DỰ THẢO**

**NGHỊ QUYẾT**

**V/v quyết định chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư  
một số dự án đầu tư công**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HÀ TĨNH  
KHOÁ XVIII, KỲ HỌP THỨ .....**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 14/6/2019; Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;*

*Căn cứ Quyết định số 07/2020/QĐ-UBND ngày 26/02/2020 của UBND tỉnh quy định một số nội dung về quản lý, thực hiện dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh; Quyết định số 02/2023/QĐ-UBND ngày 05/01/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định một số nội dung về quản lý, thực hiện dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh ban hành kèm theo Quyết định số 07/2020/QĐ-UBND ngày 26/02/2020 của UBND tỉnh;*

*Căn cứ Văn bản số 202a/HĐND ngày 23/6/2016 và Nghị quyết số 254/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 của HĐND tỉnh về việc quyết định chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng Trường nghề chất lượng cao, Trường Cao đẳng Kỹ thuật Việt - Đức Hà Tĩnh;*

*Căn cứ Nghị quyết số 169/NQ-HĐND ngày 18/7/2024 của HĐND tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách địa phương giai đoạn 2021-2025 và phân bổ kế hoạch vốn đầu tư công năm 2024;*

*Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Tờ trình số ...../TTr-UBND ngày ...../10/2024 về việc đề nghị quyết định chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công; Báo cáo thẩm tra của các ban Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến của các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh Khóa XVIII, kỳ họp thứ .....,*



## QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Quyết định chủ trương đầu tư 02 dự án đầu tư công, gồm:

1. Dự án Xây dựng nghĩa trang xã Kỳ Ninh, thị xã Kỳ Anh (*Phụ lục 01*).
2. Dự án Xây dựng hạ tầng tái định cư đáp ứng thực hiện di dời, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho 220 hộ dân thôn Hải Phong 1 và Hải Phong 2, thị xã Kỳ Anh (giai đoạn 1) (*Phụ lục 02*).

**Điều 2.** Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư 01 dự án đầu tư công:

Dự án Đầu tư xây dựng Trường nghề chất lượng cao, Trường Cao đẳng Kỹ thuật Việt – Đức Hà Tĩnh (*phụ lục 03*)

**Điều 3.** Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo và tổ chức thực hiện Nghị quyết này, định kỳ báo cáo kết quả thực hiện tại các kỳ họp Hội đồng nhân dân tỉnh.
2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Hà Tĩnh khóa XVIII, Kỳ họp thứ ..... thông qua ngày ..... tháng .... năm 2024 và có hiệu lực từ ban hành./.

**Nơi nhận:**

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Ban Công tác đại biểu UBTƯQH;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chủ tịch nước;
- Văn phòng Chính phủ, Website Chính phủ;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư; Bộ Tài chính;
- Kiểm toán nhà nước khu vực II;
- Cục kiểm tra văn bản - Bộ Tư pháp;
- TT Tỉnh uỷ, HĐND, UBND, UBMTTQ tỉnh;
- Đại biểu Quốc hội đoàn Hà Tĩnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh uỷ;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- TT HĐND, UBND các huyện, thành phố, thị xã;
- Trung tâm T.Tin VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Trung tâm Công báo - tin học VP UBND tỉnh;
- Trang thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu.

**CHỦ TỊCH**

**PHỤ LỤC 01****Quyết định chủ trương đầu tư Dự án Dự án Xây dựng nghĩa trang  
xã Kỳ Ninh, thị xã Kỳ Anh**

(Kèm theo Nghị quyết số .../NQ-HĐND ngày .../.../2024 của HĐND tỉnh)

1. Tên Dự án: Xây dựng nghĩa trang xã Kỳ Ninh, thị xã Kỳ Anh.
2. Mục tiêu đầu tư: Nhằm đáp ứng phục vụ nhu cầu mai táng và di dời các khu nghĩa trang phân tán hiện nay trên địa bàn xã Kỳ Ninh; góp phần chỉnh trang đô thị, cải thiện điều kiện vệ sinh môi trường, tạo quỹ đất phát triển đô thị du lịch và công trình cảnh quan môi trường, ổn định đời sống người dân, góp phần thúc đẩy công tác thu hút đầu tư và phát triển kinh tế xã hội.
3. Địa điểm thực hiện dự án: xã Kỳ Ninh, thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh.
4. Nhóm dự án: Nhóm C.
5. Quy mô đầu tư:
  - San nền: San nền các khu vực bố trí huyệt mộ, các vị trí bãi xe và vị trí xây dựng công trình.
  - Giao thông: Xây dựng hệ thống giao thông nội bộ theo quy hoạch và tuyến đường vào nghĩa trang.
  - Thoát nước: Xây dựng rãnh thoát nước dọc theo các tuyến đường và hệ thống hố ga, cống qua đường.
  - Nhà hành lễ, nhà quản trang: Xây dựng nhà 1 tầng mái đổ BTCT kết hợp dán ngói mũi hài bằng đất nung.
  - Các hạng mục phụ trợ khác gồm: Cấp điện, chiếu sáng, cấp nước, cống, hàng rào, bãi tập kết chất thải rắn và các hạng mục phụ trợ khác.
6. Tổng mức đầu tư (dự kiến): 50 tỷ đồng.
7. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh và ngân sách thị xã Kỳ Anh
  - Ngân sách tỉnh giai đoạn 2021 - 2025 từ nguồn kinh phí thực hiện các dự án thuộc Đề án trọng tâm của tỉnh (thực hiện Nghị quyết số 09-NQ/TU ngày 22/11/2021 của BCH Đảng bộ tỉnh về đầu tư, phát triển Khu kinh tế Vũng Áng): 45 tỷ đồng;
  - Ngân sách thị xã Kỳ Anh (theo cam kết của Thường trực HĐND thị xã Kỳ Anh tại Văn bản số 123/HĐND ngày 19/9/2024): 05 tỷ đồng.
8. Thời gian thực hiện: Năm 2024-2027.

**PHỤ LỤC 02****Quyết định chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng hạ tầng tái định cư đáp ứng thực hiện di dời, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho 220 hộ dân thôn Hải Phong 1 và Hải Phong 2, thị xã Kỳ Anh (giai đoạn 1)**

(Kèm theo Nghị quyết số .../NQ-HĐND ngày .../.../2024 của HĐND tỉnh)

1. Tên Dự án: Xây dựng hạ tầng tái định cư đáp ứng thực hiện di dời, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho 220 hộ dân thôn Hải Phong 1 và Hải Phong 2, thị xã Kỳ Anh (giai đoạn 1)
2. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng hạ tầng tái định cư (giai đoạn 1) đáp ứng thực hiện việc di dời, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho 220 hộ dân thôn Hải Phong 1 và Hải Phong 2, thị xã Kỳ Anh theo Đề án di dời, tái định cư các hộ dân thôn Hải Phong 1 và Hải Phong 2, xã Kỳ Lợi, thị xã Kỳ Anh.
3. Địa điểm thực hiện dự án: phường Hưng Trí và Kỳ Trinh, thị xã Kỳ Anh
4. Nhóm dự án: Nhóm C.
5. Quy mô đầu tư:
  - San nền khu đất.
  - Một số tuyến đường giao thông theo quy hoạch với kết cấu mặt đường bằng bê tông nhựa.
  - Hệ thống thoát nước, cấp nước, hệ thống cấp điện và điện chiếu sáng.
  - Nhà văn hóa thôn.
6. Tổng mức đầu tư (dự kiến): 70 tỷ đồng.
7. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh, ngân sách thị xã Kỳ Anh, bao gồm:
  - Ngân sách tỉnh giai đoạn 2021 - 2025 từ nguồn kinh phí thực hiện các dự án thuộc Đề án trọng tâm của tỉnh (thực hiện Nghị quyết số 34/NQ-HĐND ngày 06/11/2021 của HĐND tỉnh về di dời, tái định cư các hộ dân thôn Hải Phong 1 và Hải Phong 2, xã Kỳ Lợi, thị xã Kỳ Anh, tỉnh Hà Tĩnh): 50 tỷ đồng;
  - Ngân sách thị xã Kỳ Anh (theo cam kết của Thường trực HĐND thị xã Kỳ Anh tại Văn bản số 123/HĐND ngày 19/9/2024): 20 tỷ đồng.
8. Thời gian thực hiện: Năm 2024 - 2027.

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH**

### PHỤ LỤC 03

#### **Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng Trường nghề chất lượng cao, Trường Cao đẳng Kỹ thuật Việt - Đức Hà Tĩnh**

(Kèm theo Nghị quyết số .../NQ-HĐND ngày .../.../2024 của HĐND tỉnh)

1. Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án được quyết định chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Văn bản số 202a/HĐND ngày 23/6/2016, Nghị quyết số 254/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 của HĐND tỉnh, như sau:

1.1. Điều chỉnh địa điểm thực hiện dự án: xã Thạch Trung, TP Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.

1.2. Điều chỉnh quy mô đầu tư:

Đầu tư xây dựng các hạng mục: Khối nhà hiệu bộ, hội trường đa năng; Khối nhà học THPT (5 tầng); Khối nhà học lý thuyết; Khối nhà học thực hành; Khối nhà xưởng; nhà bảo vệ 1 tầng (3 nhà); Nhà tập luyện đa năng; nhà ăn; căng tin; Nhà để xe; Hệ thống hạ tầng công nghệ thông tin và các công trình, hạ tầng kỹ thuật phụ trợ khác; Mua sắm trang thiết bị.

1.3. Điều chỉnh tổng mức đầu tư: 380,0 tỷ đồng.

1.4. Điều chỉnh nguồn vốn:

- Giai đoạn 2021 - 2025: Ngân sách Trung ương trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025: 72,7 tỷ đồng; Ngân sách tỉnh (thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 và các nguồn vốn khác trong giai đoạn 2021-2025): 17,3 tỷ đồng.

- Giai đoạn 2026 - 2030: Ngân sách nhà nước thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030 và các nguồn vốn khác: 290,0 tỷ đồng.

1.5. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Hoàn thành trong năm 2028.

1.6. Phân kỳ đầu tư:

- Giai đoạn 1:

+ Quy mô đầu tư: Giải phóng mặt bằng toàn bộ dự án; xây dựng hạ tầng kỹ thuật ngoài nhà: san nền, sân đường nội bộ, công hàng rào, cây xanh; hệ thống cấp điện, cấp thoát nước ngoài nhà và các hạng mục phụ trợ.

+ Tổng mức đầu tư khoảng 90 tỷ đồng.

+ Nguồn vốn: Ngân sách trung ương (72,7 tỷ đồng) và ngân sách tỉnh (17,3 tỷ đồng) giai đoạn 2021-2025.

+ Thời gian thực hiện dự kiến: Hoàn thành trong năm 2026.

- Giai đoạn 2:

+ Quy mô đầu tư: Thực hiện các hạng mục còn lại: xây dựng các khối nhà hiệu bộ; nhà học; nhà xưởng; nhà đa năng; hội trường; hạng mục phụ trợ... và đầu tư mua sắm các trang thiết bị.

+ Tổng mức đầu tư khoảng 290 tỷ đồng.

+ Nguồn vốn: Ngân sách trung ương và ngân sách tỉnh thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030.

+ Thời gian thực hiện dự kiến: Năm 2026-2028.

2. Các nội dung khác giữ nguyên theo Văn bản số 202a/HĐND ngày 23/6/2016 và Nghị quyết số 254/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 của HĐND tỉnh.

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH**