

Số: 587/KKT-QLĐT  
V/v trả lời chất vấn tại Kỳ họp  
thứ 7- HĐND tỉnh khoá XVII.

Hà Tĩnh, ngày 11 tháng 7 năm 2018

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 4037/UBND-TH<sub>1</sub> ngày 09/7/2018 về việc phân công trả lời chất vấn tại Kỳ họp thứ 7 - HĐND tỉnh khoá XVII; Ban Quản lý khu kinh tế tỉnh tham mưu báo cáo, đề xuất nội dung trả lời như sau:

### **1. Tình hình thu hút đầu tư**

Trong 06 tháng năm 2018 đã thực hiện cấp Quyết định chủ trương đầu tư, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư cho 09 dự án đầu tư, trong đó có 05 dự án đầu tư trong nước với số vốn đăng ký 2.484,68 tỷ đồng và 04 dự án có vốn đầu tư nước ngoài với số vốn đầu tư đăng ký 22,472 triệu USD. So với cùng kỳ năm 2017, số dự án đầu tư được cấp Quyết định chủ trương, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư tăng 04 dự án (trong nước tăng 01 dự án, nước ngoài tăng 03 dự án). Thực hiện điều chỉnh 03 lượt giấy chứng nhận đăng ký đầu tư; chấm dứt hoạt động đối với 01 dự án với số vốn đăng ký đầu tư 87 tỷ đồng.

Đến thời điểm hiện nay, địa bàn các Khu kinh tế, Khu công nghiệp có 168 dự án, trong đó Khu kinh tế Vũng Áng có 132 dự án còn hiệu lực (gồm có 76 dự án đầu tư trong nước với tổng mức đầu tư đăng ký 50.723,931 tỷ đồng và 56 dự án đầu tư nước ngoài với tổng mức đầu tư đăng ký 11.934,750 triệu USD).

### **2. Tình hình triển khai các dự án có quy mô lớn**

#### **2.1. Dự án Khu liên hợp gang thép và cảng Sơn Dương Formosa Hà Tĩnh:**

Vốn đăng ký tổng mức đầu tư điều chỉnh giai đoạn 1 là 11,033 tỷ USD, các lĩnh vực đầu tư bao gồm: Nhà máy liên hợp gang thép công suất 7,5 triệu tấn/năm; Cảng nước sâu Sơn Dương phục vụ cho nhà máy liên hợp gang thép.

Đến nay, các hạng mục chính và hạng mục phụ trợ đã cơ bản hoàn thành, đảm bảo điều kiện vận hành chính thức lò cao số 01; các hạng mục phụ trợ phục vụ vận hành lò cao số 02 đã hoàn thành và lò cao số 02 vào vận hành thử vào ngày 18/5/2018. Số vốn thực tế đã thực hiện 12,698 tỷ USD, vượt 15% tổng vốn đăng ký đầu tư.

Kết quả sản lượng thép sản xuất được 05 tháng năm 2018 đạt 1,357 triệu tấn, trong đó thép cuộn cán nóng là 1,155 triệu tấn; thép dây, thép thanh là 0,202 triệu tấn, dự kiến sản lượng thép 06 tháng đầu năm 2018 đạt 1,764 triệu tấn (đạt 732% so với cùng kỳ năm 2017). Thuế và các khoản nộp ngân sách nhà nước (tính đến ngày 15/5/2018): 2.211.357 triệu đồng, tăng 123% so với cùng kỳ năm 2017 (trong đó thuế xuất nhập khẩu: 1.961.686 triệu đồng, tăng 136%; thuế nội địa: 249.671 triệu đồng, tăng 56%). Dự kiến doanh thu năm 2018 đạt 2,5 tỷ USD và nộp ngân

sách khoảng 6.600. 000 triệu đồng.

Đối với việc khắc phục các lỗi hành vi vi phạm: Kết quả đến nay FHS cơ bản đã hoàn thành khắc phục được 52/53 hành vi vi phạm, còn lại 01 hành vi vi phạm đang được FHS tập trung triển khai thực hiện, đó là phương án chuyển đổi từ đập cốc ướt sang đập cốc khô: Xây dựng, lắp đặt 2 hệ thống CDQ, hệ thống CDQ số 1 dự định hoàn thành trước tháng 3/2019, hệ thống CDQ số 2 dự định hoàn thành trước ngày 30/6/2019. Đến nay các hạng mục, công trình bảo vệ môi trường cải thiện, bổ sung của FHS đã cơ bản hoàn thành, đáp ứng yêu cầu về bảo vệ môi trường.

2.2. Dự án Hệ thống cấp nước cho KKT Vũng Áng: Tổng mức đầu tư 4.415.380 triệu đồng, gồm 04 tiêu dự án: Nhà máy nước; Đập dâng Lạc Tiến và hệ thống kênh dẫn, tuy nen; Hệ thống thủy lợi Rào Trỏ; Công ngăn mặn. Các hạng mục của dự án được triển khai thực hiện cơ bản đáp ứng tiến độ; trong đó: Nhà máy nước giai đoạn 1 công suất 40.000 m<sup>3</sup>/ngày.đêm đã hoàn thành, đảm bảo cấp nước cho Nhà máy Nhiệt điện Vũng Áng I hoạt động. Các hạng mục kênh dẫn, tuynel, đập dâng Lạc Tiến đã hoàn thành vào ngày 01/02/2015, đủ điều kiện cung cấp nước 375.000m<sup>3</sup>/ngày.đêm cho Khu kinh tế Vũng Áng. Tổng giá trị khối lượng thực hiện đến nay đạt 2.282 tỷ đồng.

2.3. Trung tâm điện lực Vũng Áng:

- Dự án Nhà máy Nhiệt điện Vũng Áng 1: Tổng mức đầu tư 1,595 tỷ USD, gồm 02 tổ máy đã đi vào hoạt động và phát điện thương mại từ năm 2015. Sản lượng điện sản xuất năm 2018 tính đến thời điểm này đạt 2,610 tỷ kWh (ước tính 06 tháng là 3,155 tỷ kWh, tăng 30% so với cùng kỳ năm 2018); nộp ngân sách nhà nước 128,68 tỷ đồng.

- Dự án Nhà máy Nhiệt điện Vũng Áng 2: Tổng mức đầu tư 2,187 tỷ USD, công suất 1.200 MW, đầu tư theo hình thức BOT. Do Công ty Oneenergy Asia (Hong Kông) làm Chủ đầu tư; ngày 16/01/2017, đã ký thỏa thuận đầu tư với Tổng cục Năng lượng (Bộ Công Thương) và đang hiện tiếp tục hoàn thiện dự thảo bộ hợp đồng BOT với Bộ Công Thương, nhà đầu tư cũng đã nộp hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư cho Bộ Kế hoạch và Đầu tư.

2.4. Các dự án bến cảng thuộc Cảng Vũng Áng:

- Bến số 01 và số 02 của Công ty CP Cảng Vũng Áng Việt - Lào: Hoàn thành và đi vào khai thác sử dụng phát huy hiệu quả kinh tế cao. Lượng hàng hóa năm 2018 (tính đến ngày 15/5/2018) đạt 1,235 triệu tấn, ước hết 06 tháng đầu năm 2018 là 1,488 triệu tấn (tăng 18,4% so với cùng kỳ năm 2017); nộp ngân sách nhà nước 3,48 tỷ đồng.

- Bến số 3 của Công ty CP Cảng Vũng Áng Việt - Lào: Dự án được cấp Giấy chứng nhận đầu tư ngày 26/8/2015, với số vốn đăng ký đầu tư 999.905 triệu đồng; gồm các hạng mục: Bến cập tàu; khu nước trước bến; kè gầm bến; bãi chứa hàng; bãi chứa hàng container; hệ thống đường trong cảng; hạ tầng kỹ thuật, các công trình phụ trợ khác. Hiện nay, nhà đầu tư đang thi công xây dựng cọc khoan nhồi và chuẩn bị triển khai thi công các hạng mục: Nạo vét gầm bến, kè bảo vệ gầm bến và bảo vệ bờ, san lấp mặt bằng,... giá trị khối lượng thực hiện dự kiến đến hết tháng 6/2018 khoảng 60 tỷ đồng.

- Bến số 4 của Công ty CP Cảng Hoàn Sơn: Dự án được cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư ngày 18/8/2015 (điều chỉnh lần 1 ngày 19/4/2016), với số vốn đăng ký đầu tư 1.410.391,76 triệu đồng. Dự án khởi công ngày 04/10/2015; hiện đang thi công hạng mục Bến cập tàu, nạo vét luồng và san lấp mặt bằng cảng trong phạm vi mặt bằng đã bàn giao 19,4 ha (bao gồm 2,2 ha đất và 17,2 ha mặt biển), phần diện tích bị ảnh hưởng còn lại đang thực hiện bồi thường, GPMB. Khối lượng công việc thi công đến nay: Sản xuất ống vách cọc khoan nhồi đạt 2.215 tấn; thi công cọc khoan nhồi đạt 197/309 cọc; đổ bê tông cọc khoan nhồi đạt 6.769 m<sup>3</sup>; gia công lắp đặt cốt thép cọc khoan nhồi đạt 1.129 tấn; thi công đổ đá hộc kè bảo vệ 36.215 m<sup>3</sup>; đổ bê tông dầm bến 68 m<sup>3</sup>; đóng cọc cừ bê tông 120 cọc; sản xuất khối Haro 3.140/8.013 cấu kiện Haro. Giá trị khối lượng thực hiện ước đạt 324 tỷ đồng.

- Bến cảng số 5, 6 của Công ty TNHH cảng Phoenix Vũng Áng: Được Cấp chứng nhận đăng ký đầu tư ngày 29/01/2016 với tổng mức đầu tư 93,97 triệu USD; dự án đầu tư xây dựng 02 bến cảng tổng hợp (1,35ha), bến container tiếp nhận tàu 05 vạn tấn với công suất bốc xếp 6 triệu tấn/năm; khu kho bãi diện tích 10,85ha. Toàn bộ diện tích dự án đã hoàn thành bàn giao và cho nhà đầu tư thuê đất. Dự án được khởi công xây dựng vào ngày 27/9/2017 và dự kiến hoàn thành sau thời gian 18 tháng kể từ ngày khởi công. Hiện nay, đã thi công hoàn thành đường tạm thi công để phục vụ thi công các hạng mục công trình của dự án. Giá trị khối lượng thực hiện đến nay đạt khoảng 27 tỷ đồng.

2.5. Khu nhà ở thí điểm cho công nhân và người lao động thuê tại Khu kinh tế Vũng Áng, Chủ đầu tư: Tổng công ty Khoáng sản và Thương mại Hà Tĩnh, với tổng mức đầu tư 1.182,36 tỷ đồng. Dự án bao gồm 03 hạng mục chính: Hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội và các block nhà cao tầng được triển khai thi công bắt đầu từ tháng 3/2014. Hiện nay đã hoàn thành 90% khối lượng công việc. Hiện nay đã hoàn thành 04 block nhà 5 tầng đưa vào sử dụng. Đáp ứng được 1.200 chỗ ở, đã được UBND tỉnh chấp thuận giá cho thuê và hiện nay số phòng có khách thuê giảm mạnh từ 507 phòng (giai đoạn từ năm 2013-2014) xuống còn 107 phòng với hơn 300 người ở.

### **3. Giải pháp thu hút đầu tư trong thời gian tới**

Đề thực hiện thu hút đầu tư các dự án thứ cấp vào Khu kinh tế Vũng Áng trong thời gian tới cần tập trung một số giải pháp sau:

- Tiếp tục đẩy mạnh CCHC tạo điều kiện thuận lợi cho các nhà đầu tư thực hiện dự án; nghiên cứu phương án hoạt động cơ chế “một cửa tại chỗ” cho Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh theo tinh thần Nghị định 82/2018/NĐ-CP ngày 22/5/2018 quy định về quản lý Khu công nghiệp và Khu kinh tế; Công khai thủ tục hành chính đến các doanh nghiệp, nhà đầu tư, tăng cường hiệu quả khai thác, sử dụng dịch vụ công trực tuyến (DVCTT) mức độ 3, mức độ 4 trên địa bàn tỉnh.

- Đến nay, tỉnh đã tổ chức nhiều cuộc xúc tiến đầu tư tại các nước trên thế giới như CHLB Đức, Nhật Bản, Hàn Quốc, Singapore, Thái Lan .vv..., ký nhiều Biên bản ghi nhớ với các đối tác. Thời gian tới sẽ tiếp tục chỉ đạo trong đó tập trung, ưu tiên giải quyết thủ tục trực tiếp cho các nhà đầu tư đã ký ghi nhớ;

- Sắp xếp lịch cụ thể đăng ký làm việc với các hiệp hội doanh nghiệp trong và ngoài nước, các doanh nghiệp lớn có thế mạnh đầu tư phù hợp vào KKT Vũng

Áng, các Đại sứ quán các nước như CHLB Đức, Nhật Bản, Hàn Quốc ...vv; làm việc với các nhóm nhà đầu tư thứ cấp đã tìm hiểu đầu tư trong thời gian qua đến từ trong nước, Đài Loan, Hàn Quốc; đồng hành, thường xuyên trao đổi cung cấp các thông tin cần thiết với các Nhà đầu tư, doanh nghiệp đã ký kết ghi nhớ đầu tư với Ban Quản lý KKT tỉnh và UBND tỉnh.

- Hiện nay, có một số nhà đầu tư xây dựng hạ tầng Khu công nghiệp trong Khu kinh tế Vũng Áng, đây được xem là một trong những kênh xúc tiến đầu tư các dự án thứ cấp hết sức quan trọng, do đó, Tỉnh sẽ tiếp tục đồng hành, phối hợp với các chủ đầu tư Khu công nghiệp xúc tiến đầu tư các dự án thứ cấp, đặc biệt là với Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng hạ tầng Phú Vinh;

- Làm việc với Công ty TNHH gang thép Hưng Nghiệp Formosa Hà Tĩnh về kế hoạch đưa các dự án đầu tư thứ cấp vào Khu xúc tiến đầu tư của Công ty, đồng thời đồng hành, hướng dẫn và hỗ trợ Công ty trên tất cả các lĩnh vực; khuyến nghị Công ty kêu gọi các nhà đầu tư khác vào đầu tư sản xuất các sản phẩm công nghiệp hỗ trợ sử dụng nguyên liệu thép tại chỗ; hình thành các khu công nghiệp chuyên ngành sản xuất các sản phẩm sử dụng nguyên liệu thép tại chỗ;

- Tiếp tục đồng hành tối đa với các nhà đầu tư, tập trung phối hợp với các đơn vị liên quan tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc để các dự án triển khai đúng tiến độ, hoạt động sản xuất kinh doanh có hiệu quả, đặc biệt là các dự án trọng điểm như: Các bên cảng Vũng Áng (bến số 3, 4, 5, 6); Khu công nghiệp Việt - Đức Hà Tĩnh; kiên quyết thu hồi các dự án kém hiệu quả; chậm tiến độ, có ảnh hưởng đến môi trường và an sinh xã hội nhằm tạo môi trường đầu tư lành mạnh trong Khu kinh tế; tiếp tục hỗ trợ VAPCO sớm triển khai thực hiện dự án;

- Nghiên cứu phương thức quảng bá hình ảnh, tiềm năng lợi thế, các cơ chế chính sách của Khu kinh tế Vũng Áng một cách sâu rộng. Đặc biệt cần quan tâm đến việc giới thiệu các sản phẩm chủ lực đã có tại Khu kinh tế (các sản phẩm thép) để thu hút các doanh nghiệp đầu tư vào các ngành công nghiệp sau thép;

- Tăng cường phối hợp với các Doanh nghiệp, các tổ chức trong và ngoài nước đào tạo nguồn nhân lực chất lượng cao nhằm đáp ứng nguồn nhân lực tại chỗ phục vụ các dự án;

- Thực hiện nghiêm túc chế độ thanh tra, kiểm tra theo tinh thần chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Chỉ thị số 20/CT-TTg ngày 17/5/2017 về chấn chỉnh hoạt động thanh tra, kiểm tra đối với doanh nghiệp;

Trên đây là một số nội dung trả lời chất vấn tại Kỳ họp thứ 7 - HĐND tỉnh khoá XVII; Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Trưởng ban;
- Các Phó Trưởng ban;
- Lưu: VT, QLĐT.

**KT. TRƯỞNG BAN  
PHÓ TRƯỞNG BAN**



**Đặng Văn Thành**