

Số: /TTr-UBND

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2026

## TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang thực hiện Dự án Trang trại phong điện HBRE Hà Tĩnh

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

*Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15/11/2017;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 15 luật trong lĩnh vực Nông nghiệp và Môi trường ngày 11/12/2025;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp; số 42/2026/NĐ-CP ngày 26/01/2026 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực Lâm nghiệp và Kiểm lâm;*

*Theo tham mưu, đề xuất của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Báo cáo thẩm định số 382/BC-SNNMT ngày 15/4/2025 và kết quả biểu quyết thống nhất của Thành viên UBND tỉnh.*

UBND tỉnh kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang thực hiện Dự án Trang trại phong điện HBRE Hà Tĩnh, với các nội dung như sau:

### **1. Thông tin chung về dự án**

- Tên dự án: Dự án Trang trại phong điện HBRE Hà Tĩnh.
- Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Phong điện HBRE Hà Tĩnh.
- Địa điểm thực hiện dự án: xã Kỳ Lạc, phường Sông Trí, phường Vũng Áng, phường Hoàn Sơn, tỉnh Hà Tĩnh.
- Diện tích rừng chiếm dụng là 30,19ha (rừng tự nhiên: 30,0ha, rừng trồng: 0,19ha).

### **2. Sự cần thiết đầu tư dự án**

Việc đầu tư Dự án Trang trại phong điện HBRE Hà Tĩnh nhằm khai thác hiệu quả tiềm năng năng lượng gió tại khu vực tỉnh Hà Tĩnh - một trong những địa phương có điều kiện tự nhiên thuận lợi để phát triển điện gió, qua đó tạo nguồn điện sạch bổ sung cho hệ thống điện quốc gia.

Ngoài ra, dự án còn mang lại các hiệu quả kinh tế - xã hội thiết thực như: tạo việc làm cho lao động địa phương, tăng thu ngân sách nhà nước, thúc đẩy phát triển hạ tầng khu vực dự án, góp phần phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh Hà Tĩnh theo hướng bền vững.

**3. Vị trí, kết quả điều tra rừng, diện tích rừng đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng.**

Theo Báo cáo thẩm định của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Văn bản số 382/BC-SNNMT ngày 15/4/2026: diện tích có rừng cần chuyển mục đích sử dụng sang thực hiện dự án là 30,19ha rừng (rừng tự nhiên 30,0ha, rừng trồng 0,19ha); quy hoạch rừng phòng hộ 29,54ha, quy hoạch rừng sản xuất 0,65ha; tại khoảnh 2 - tiểu khu 397 (xã Kỳ Lạc); khoảnh 4, 5, 6 - tiểu khu 380B (phường Sông Trí); khoảnh 8, 9 - tiểu khu 387A, khoảnh 2 - tiểu khu 387B, khoảnh 2, 3, 4, 4a - tiểu khu 388A (phường Vũng Áng); khoảnh 2, 2a - tiểu khu 388B, khoảnh 2 - tiểu khu 389A, khoảnh 2 - tiểu khu 389B, khoảnh 2, 4 - tiểu khu 390A, khoảnh 3 - tiểu khu 390B, khoảnh 1a, 2, 2a - tiểu khu 391 (phường Hoàn Sơn), tỉnh Hà Tĩnh; do Ban Quản lý rừng phòng hộ Nam Hà Tĩnh và hộ gia đình quản lý. Hiện trạng là rừng tự nhiên và rừng trồng loài cây Keo, Bạch đàn.

#### **4. Phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp hoặc quy hoạch tỉnh hoặc quy hoạch sử dụng đất và các nội dung liên quan**

- *Quy hoạch lâm nghiệp*: Diện tích đưa vào điều tra, khảo sát, đánh giá hiện trạng rừng vùng chuyển mục đích sử dụng rừng sang thực hiện dự án phù hợp với thực tế hiện trường; việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang thực hiện dự án đảm bảo chỉ tiêu đất rừng trong Quy hoạch lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024.

- *Quy hoạch sử dụng đất*: Dự án phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 thị xã Kỳ Anh (cũ) được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1776/QĐ-UBND ngày 26/8/2022 (được điều chỉnh tại Quyết định số 1396/QĐ-UBND ngày 18/6/2025); Quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 của huyện Kỳ Anh (cũ) được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1852/QĐ-UBND ngày 08/9/2022.

- *Quy hoạch tỉnh*: Dự án thuộc lĩnh vực năng lượng tái tạo, thuộc Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 và Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.

- *Về lâm nghiệp*: Trình tự thủ tục, thẩm quyền quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng đảm bảo theo quy định tại khoản 1, Điều 20 Luật Lâm nghiệp (được sửa đổi, bổ sung tại Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 15 luật trong lĩnh vực Nông nghiệp và Môi trường) và Điều 17 Nghị định số 42/2026/NĐ-CP ngày 26/01/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực Lâm nghiệp và Kiểm lâm.

- *Về đầu tư*: Dự án đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 3260/QĐ-UBND ngày 25/9/2020; điều chỉnh chủ trương đầu tư tại các Quyết định: số 31/QĐ-UBND ngày 21/5/2021, số 30/QĐ-UBND ngày 10/7/2023 và số 72/QĐ-UBND ngày 31/12/2025.

- *Về môi trường*: Dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt kết quả thẩm định Báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án tại Quyết định số 621/QĐ-UBND ngày 17/3/2026.

- Về xây dựng: Điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án đã được Sở Công thương thông báo kết quả thẩm định tại Văn bản số 04/TĐ-SCT ngày 05/3/2026; Công ty CP Phong điện HBRE Hà Tĩnh phê duyệt tại Quyết định số 01/2026/HĐQT-QĐ ngày 18/3/2026.

#### **5. Về tiêu chí xác định dự án được chuyển mục đích sử dụng rừng tự nhiên sang mục đích khác**

Căn cứ Điều 18 Nghị định số 42/2026/NĐ-CP ngày 26/01/2026 của Chính phủ, quy định: “*Dự án cấp thiết để phát triển kinh tế - xã hội, gồm các dự án: giao thông, thủy lợi; trường học, bệnh viện, trạm y tế...; nguồn điện, dự án lưới điện nhằm bảo đảm an ninh năng lượng quốc gia; tôn tạo di tích cách mạng...*” thì Dự án Trang trại phong điện HBRE Hà Tĩnh được chuyển mục đích sử dụng rừng tự nhiên sang thực hiện dự án.

**6. Hồ sơ:** Hồ sơ đã được lập theo quy định tại Điều 17 Nghị định số 42/2026/NĐ-CP ngày 26/01/2026 của Chính phủ kèm theo, gồm:

- Văn bản số 44/2026/HBRE.HT ngày 30/3/2026 của Công ty Cổ phần Phong điện HBRE Hà Tĩnh về việc đề nghị quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

- Căn cứ Quyết định số 3260/QĐ-UBND ngày 25/9/2020 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án Trang trại phong điện HBRE Hà Tĩnh của Công ty Cổ phần Phong điện HBRE Hà Tĩnh; các Quyết định: số 31/QĐ-UBND ngày 21/5/2021, số 30/QĐ-UBND ngày 10/7/2023 và số 72/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND tỉnh điều chỉnh một số nội dung của Quyết định số 3260/QĐ-UBND ngày 25/9/2020.

- Căn cứ Quyết định số 621/QĐ-UBND ngày 17/3/2026 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả thẩm định Báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án Trang trại phong điện HBRE Hà Tĩnh.

- Báo cáo thuyết minh điều tra, khảo sát, xác định phạm vi ranh giới, đánh giá hiện trạng rừng vùng xin chuyển mục đích sử dụng rừng sang thực hiện Dự án Trang trại phong điện HBRE Hà Tĩnh; Bản đồ tỷ lệ 1/5.000, do Công ty Cổ phần Phong điện HBRE Hà Tĩnh, Công ty TNHH Bảo Lâm, Ban Quản lý rừng phòng hộ Nam Hà Tĩnh, UBND phường Hoàn Sơn lập tháng 3/2026.

- Văn bản số 45/2026/HBRE.HT ngày 30/3/2026 của Công ty Cổ phần Phong điện HBRE Hà Tĩnh về việc cam kết việc thực hiện nộp tiền trồng rừng thay thế.

#### **7. Kiến nghị, đề xuất**

Điều 20 Luật Lâm nghiệp năm 2017 quy định về thẩm quyền quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác (được sửa đổi, bổ sung tại Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 15 luật trong lĩnh vực Nông nghiệp và Môi trường), theo đó trường hợp này thẩm quyền thuộc HĐND tỉnh. Về hồ sơ và trình tự thực hiện theo quy định tại Điều 17 Nghị định số 42/2026/NĐ-CP ngày 26/01/2026 của Chính phủ.

Căn cứ các quy định nêu trên, UBND tỉnh kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng 30,19ha rừng (rừng tự nhiên

30,0ha, rừng trồng 0,19ha) nêu trên sang thực hiện Dự án Trang trại phong điện HBRE Hà Tĩnh, làm cơ sở để các cơ quan liên quan triển khai các nội dung tiếp theo về thủ tục, hồ sơ chuyên mục đích sử dụng rừng đảm bảo đúng quy định.

*(có dự thảo Nghị quyết kèm theo)*

Kính đề nghị HĐND tỉnh xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND các xã, phường: Kỳ Lạc, Sông Trí, Vũng Áng, Hoành Sơn;
- Công ty CP Phong điện HBRE Hà Tĩnh;
- Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
- Trung tâm CB-TH tỉnh;
- Lưu: VT, NL, NL4.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hồ Huy Thành**