

Số: /UBND-XD

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2026

V/v báo cáo bổ sung đánh giá kết quả thực hiện 03 Nghị quyết cơ chế, chính sách đặc thù phát triển đô thị

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Ngày 04/5/2026, Ủy ban nhân dân tỉnh đã có Tờ trình số 239/TTr-UBND về việc đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Nghị quyết bãi bỏ toàn bộ các Nghị quyết của HĐND tỉnh: số 36/2021/NQ-HĐND ngày 06/11/2021; số 62/2021/NQ-HĐND ngày 16/12/2021; số 63/2021/NQ-HĐND ngày 16/12/2021. Tiếp thu ý kiến tại cuộc làm việc với Ban Kinh tế - Ngân sách, Hội đồng nhân dân tỉnh sáng ngày 12/5/2026, Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo bổ sung và làm rõ một số nội dung như sau:

I. KẾT QUẢ ĐẠT ĐƯỢC

1. Cơ chế, chính sách đặc thù đối với thành phố Hà Tĩnh (Nghị quyết số 36/2021/NQ-HĐND ngày 06/11/2021 của HĐND tỉnh)

1.1. Kết quả giải ngân

Tổng kinh phí thực hiện chính sách giai đoạn 2022-2025 là: 3.319 tỷ đồng (trong đó: ngân sách tỉnh 588,5 tỷ đồng, ngân sách huyện, xã 2.730 tỷ đồng); tỷ lệ giải ngân đạt 98% so với dự toán đã phân bổ trong giai đoạn. Cụ thể:

Năm 2022: giải ngân 879,8 tỷ đồng, đạt tỷ lệ 116% dự toán;

Năm 2023: giải ngân 869,1 tỷ đồng, đạt tỷ lệ 110% dự toán;

Năm 2024: giải ngân 870 tỷ đồng, đạt tỷ lệ 106% dự toán;

Năm 2025: giải ngân 599,8 tỷ đồng, đạt tỷ lệ 69% dự toán.

1.2. Kết quả thực hiện

UBND thành phố Hà Tĩnh đã huy động hiệu quả các nguồn lực, đặc biệt là nguồn thu từ tiền sử dụng đất và nguồn hỗ trợ từ ngân sách tỉnh để đầu tư đồng bộ hạ tầng khung, xử lý cơ bản tình trạng ngập úng và đẩy mạnh chuyển đổi số hướng tới đô thị thông minh.

1.3. Khó khăn, hạn chế

Một số trục giao thông chiến lược như đường Xô Viết Nghệ Tĩnh kéo dài (về phía Đông và phía Tây), đường Ngô Quyền kéo dài dù đã quy hoạch nhưng

chưa thể khởi công. Thị trường bất động sản trầm lắng gây khó khăn cho công tác đấu giá quyền sử dụng đất.

2. Cơ chế, chính sách đặc thù đối với thị xã Kỳ Anh (Nghị quyết số 62/2021/NQ-HĐND ngày 16/12/2021 của HĐND tỉnh)

2.1. Kết quả giải ngân

Tổng kinh phí thực hiện chính sách giai đoạn 2022-2025 là: 865,1 tỷ đồng (trong đó: ngân sách tỉnh 260 tỷ đồng, ngân sách huyện, xã 605,1 tỷ đồng); tỷ lệ giải ngân đạt 93% so với dự toán. Cụ thể:

Năm 2022 giải ngân 230,6 tỷ đồng, đạt tỷ lệ 100% dự toán;

Năm 2023 giải ngân 241,7 tỷ đồng, đạt tỷ lệ 87% dự toán;

Năm 2024 giải ngân 277,8 tỷ đồng, đạt tỷ lệ 100% dự toán;

Năm 2025 giải ngân 115 tỷ đồng, đạt tỷ lệ 81% dự toán.

2.2. Kết quả thực hiện

Nghị quyết đã tạo động lực quan trọng để thị xã Kỳ Anh huy động nguồn lực đầu tư, tập trung hoàn thiện các tiêu chí đô thị loại III, đầu tư đồng bộ hệ thống chiếu sáng, thoát nước và các thiết chế văn hóa - xã hội.

2.3. Khó khăn, hạn chế

Khả năng hấp thụ nguồn lực từ một số cơ chế còn hạn chế; các đề án khai thác quỹ đất không phát sinh nguồn thu thực tế như kỳ vọng.

3. Cơ chế, chính sách đặc thù đối với Thị xã Hồng Lĩnh (Nghị quyết số 63/2021/NQ-HĐND ngày 06/11/2021 của HĐND tỉnh)

3.1. Kết quả giải ngân

Tổng kinh phí thực hiện chính sách giai đoạn 2022-2025 là: 689,4 tỷ đồng (trong đó: ngân sách tỉnh 178,9 tỷ đồng, ngân sách huyện, xã 510,4 tỷ đồng); tỷ lệ giải ngân đạt 99% so với dự toán phân bổ. Cụ thể:

Năm 2022: Giải ngân 194,7 tỷ đồng, đạt tỷ lệ 100% dự toán;

Năm 2023: Giải ngân 146 tỷ đồng, đạt tỷ lệ 99% dự toán;

Năm 2024: Giải ngân 113,2 tỷ đồng, đạt tỷ lệ 100% dự toán;

Năm 2025: Giải ngân 235,3 tỷ đồng, đạt tỷ lệ 98% dự toán.

3.2. Kết quả thực hiện

UBND thị xã Hồng Lĩnh đã huy động nguồn lực đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng đô thị; đảm bảo duy trì tốt các dịch vụ công ích, vệ sinh môi trường và chăm sóc cây xanh; tích cực triển khai mô hình phường đạt chuẩn đô thị văn minh.

3.3. Khó khăn, hạn chế

Khả năng hấp thụ nguồn lực từ một số cơ chế còn hạn chế; các đề án khai thác quỹ đất không phát sinh nguồn thu thực tế như kỳ vọng.

II. VỀ PHƯƠNG ÁN PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ SAU KHI BÃI BỎ CÁC NGHỊ QUYẾT TRÊN

Trên cơ sở đánh giá, rà soát toàn diện kết quả, hiệu quả và tính phù hợp của các cơ chế, chính sách giai đoạn 2021-2025 theo Báo cáo số 14-BC/ĐU ngày 27/11/2025 của Đảng uỷ UBND tỉnh, Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh đã thống nhất tại Kết luận số 29-KL/TU ngày 05/12/2025 về phương án cơ chế, chính sách triển khai trong giai đoạn mới, trong đó, bao gồm thống nhất phương án đề xuất bãi bỏ hoàn toàn 03 Nghị quyết về cơ chế chính sách đô thị nêu trên.

Sau khi bãi bỏ 03 Nghị quyết cơ chế đặc thù nêu trên, để đảm bảo liên tục, bền vững và không làm gián đoạn nguồn lực đầu tư phát triển các đô thị trọng điểm, thời gian tới UBND tỉnh sẽ tập trung triển khai thực hiện các nhóm giải pháp trọng tâm sau:

1. Rà soát, tham mưu điều chỉnh tỷ lệ điều tiết, định mức chi thường xuyên

Hiện nay, Bộ Tài chính đang tổ chức lấy ý kiến dự thảo quy định về các nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ dự toán chi thường xuyên ngân sách nhà nước (thay thế Quyết định số 30/2021/QĐ-TTg ngày 10/10/2021 của Thủ tướng Chính phủ). Sau khi Trung ương ban hành khung định mức cho giai đoạn 2027-2030, UBND tỉnh sẽ chỉ đạo Sở Tài chính phối hợp các sở, ngành liên quan tham mưu xây dựng Nghị quyết sửa đổi, bổ sung Nghị quyết số 168/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của HĐND tỉnh¹. Trong đó, sẽ nghiên cứu phương án điều chỉnh tăng tỷ lệ điều tiết ngân sách và định mức chi cho các địa phương đô thị nhằm đảm bảo nguồn lực thực hiện các mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội và đô thị gắn với Nghị quyết Đại hội Đảng bộ tỉnh lần thứ XX.

2. Bổ sung tiêu chí đô thị vào định mức phân bổ vốn đầu tư công giai đoạn 2026-2030

Căn cứ Nghị quyết số 120/2026/UBTVQH15 ngày 03/02/2026 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội và Quyết định số 18/2026/QĐTTg ngày 18/4/2026 của Thủ tướng Chính phủ quy định về nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2026-2030, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ chỉ đạo Sở Tài chính phối hợp các Sở, ngành nghiên cứu, rà soát để bổ sung “Tiêu chí phát triển đô thị” vào dự thảo Nghị quyết quy định về nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ kế hoạch vốn đầu tư công nguồn ngân sách địa phương giai đoạn 2026-2030 nhằm bổ sung nguồn lực cho các địa phương đầu tư phát triển đô thị trong thời gian tới.

¹ Hiện nay, theo Nghị quyết 168/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của HĐND tỉnh, đã ưu tiên cho cấp xã về tỷ lệ điều tiết các khoản thu ngân sách, nhất là tiền sử dụng đất tại các phường trên địa bàn tỉnh; ngoài ra, một số kinh phí hỗ trợ đối với sự nghiệp kinh tế, bảo vệ môi trường của các đô thị trước đây đã được bổ sung cho các xã, phường thuộc địa bàn 3 đô thị.

3. Tiếp tục chỉ đạo hoàn thiện hệ thống quy hoạch đô thị, nông thôn; tập trung chỉ đạo triển khai có hiệu quả Đề án phát triển quỹ đất giai đoạn 2026-2030; tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc về đất đai, tài sản công; tạo mọi điều kiện thuận lợi để các địa phương đa dạng hóa hình thức huy động nguồn lực đầu tư phát triển, chỉnh trang đô thị.

Kính đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Ban KTNS - HĐND tỉnh;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Các Sở: Tài chính, Tư pháp;
- Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;
- Trung tâm CB-TH tỉnh;
- Lưu: VT, XD.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Bái Hà