

Số: 454/TTr-UBND

Hà Tĩnh, ngày 27 tháng 9 năm 2024

TỜ TRÌNH

**Về việc quyết định chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư
một số dự án đầu tư công**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 14/6/2019; Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 quy định chi tiết một số điều của Luật Đầu tư công; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh: số 07/2020/QĐ-UBND ngày 26/02/2020 quy định một số nội dung về quản lý, thực hiện dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh; số 02/2023/QĐ-UBND ngày 05/01/2023 sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định một số nội dung về quản lý, thực hiện dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh ban hành kèm theo Quyết định số 07/2020/QĐ-UBND ngày 26/02/2020 của UBND tỉnh;

Căn cứ các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh: số 254/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 về việc quyết định chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công thuộc danh mục dự kiến đầu tư trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025; số 16/NQ-HĐND ngày 17/7/2021 về việc Quyết định chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Thông báo số 156-KL/TU ngày 27/9/2024 kết luận của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh tại Hội nghị lần thứ 50, ngày 27/9/2024; Thông báo số 155-KL/TU ngày 27/9/2024 kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Hội nghị ngày 27/9/2024; Thông báo số 1141-TB/TU ngày 26/9/2024 kết luận của Thường trực Tỉnh ủy đối với các nội dung Ban cán sự đảng Ủy ban nhân dân tỉnh xin ý kiến;

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư (tại các Văn bản: số 3098/SKHĐT-TĐGSĐT ngày 23/9/2024; số 3149/SKHĐT-TĐGSĐT ngày 26/9/2024; số 3163/SKHĐT-TĐGSĐT ngày 27/9/2024); ý kiến thống nhất của các thành viên UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 24/9/2024 (Thông báo số 442/TB-UBND ngày 24/9/2024) và thành viên Ban cán sự đảng UBND tỉnh tại cuộc họp

ngày 24/9/2024 (Thông báo số 325-TB/BCSD ngày 24/9/2024); ý kiến thống nhất của các thành viên UBND tỉnh và thành viên Ban cán sự đảng UBND tỉnh (qua Phiếu biểu quyết đối với Dự án Trụ sở làm việc Công an các xã, thị trấn tại các huyện: Kỳ Anh, Cẩm Xuyên, Thạch Hà, Lộc Hà, Can Lộc, Nghi Xuân, Hương Sơn, Hương Khê); Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét quyết định chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công, với các nội dung chủ yếu sau:

I. CÁC DỰ ÁN QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

1. Dự án Đường và cầu nối hai phía Nam - Bắc khu du lịch Thiên Cẩm, huyện Cẩm Xuyên

1.1. Sự cần thiết đầu tư

Khu du lịch biển Thiên Cẩm là 01 trong 46 khu du lịch định hướng xây dựng thành khu du lịch quốc gia theo Quyết định số 201/QĐ-TTg ngày 22/01/2013 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt “Quy hoạch tổng thể phát triển du lịch Việt Nam đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030”.

Hiện nay, khu du lịch Bắc Thiên Cẩm đang được nhiều nhà đầu tư quan tâm và sẽ trở thành một trong những điểm du lịch hấp dẫn. Tuy nhiên, đến nay việc phát triển khu du lịch Thiên Cẩm chỉ mới thu hút đầu tư phát triển ở phía Nam Thiên Cẩm, còn phía Bắc Thiên Cẩm do nhiều nguyên nhân, trong đó bao gồm cả việc chưa có sự kết nối thuận lợi giữa 2 khu vực Bắc và Nam Thiên Cẩm qua Núi Cẩm Sơn.

Để tạo điều kiện kết nối giao thông đồng bộ, thuận lợi cho việc thu hút đầu tư, phát triển kinh tế - xã hội địa phương; kết hợp phục vụ công tác phòng chống thiên tai, đảm bảo an ninh, quốc phòng khu vực; đồng thời tạo điểm nhấn về cảnh quan kiến trúc của khu vực, phục vụ khách du lịch nghỉ dưỡng, tham quan; thì việc đầu tư dự án Đường và cầu nối hai phía Nam - Bắc khu du lịch Thiên Cẩm là cần thiết và phù hợp với nhu cầu phát triển trong giai đoạn hiện nay.

1.2. Mục tiêu đầu tư: Dự án đầu tư hoàn thành nhằm mục tiêu từng bước cụ thể hóa Quy hoạch chung thị trấn Thiên Cẩm được duyệt; phát triển mạng lưới hạ tầng giao thông, tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, kết hợp phục vụ công tác phòng chống thiên tai, đảm bảo an ninh, quốc phòng khu vực; đồng thời, khai thác cảnh quan thiên nhiên thu hút khách du lịch, tạo điểm nhấn, dấu ấn riêng cho du khách về tham quan, nghỉ dưỡng tại khu du lịch biển Thiên Cẩm.

1.3. Địa điểm thực hiện dự án: Thị trấn Thiên Cẩm, huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh.

1.4. Nhóm dự án: Nhóm B.

1.5. Quy mô đầu tư:

+ Đầu tư xây dựng mới 01 cầu nối hai phía Nam - Bắc khu du lịch Thiên Cẩm với bề rộng mặt cầu phần xe chạy 7,5m, chiều dài toàn cầu khoảng 480m; tại một số vị trí mặt cầu thiết kế mở rộng tạo điểm dừng chân, thiết kế một số kết

cấu, kiến trúc, điểm nhấn tạo cảnh quan và một số bậc thang lên xuống; tải trọng thiết kế cầu HL93.

+ Đầu tư xây dựng đường dẫn đầu cầu và hệ thống hạ tầng kỹ thuật với tổng chiều dài khoảng 390m, với $B_{nền}=8,5m$, $B_{mặt}=7,5m$; $B_{lề}=2x0,5m=1,0m$.

1.6. Tổng mức đầu tư (dự kiến): 146,0 tỷ đồng.

1.7. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh và ngân sách huyện Cẩm Xuyên:

- Ngân sách tỉnh 88,0 tỷ đồng: 01 tỷ đồng từ nguồn tăng thu, tiết kiệm chi năm 2023; 29,0 tỷ đồng từ nguồn tăng thu, tiết kiệm chi năm 2024-2025 và 58,0 tỷ đồng dự kiến chuyển tiếp bố trí trong giai đoạn 2026-2030.

- Ngân sách huyện Cẩm Xuyên 58,0 tỷ đồng: Dự kiến bố trí 15,0 tỷ đồng trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 và 43,0 tỷ đồng giai đoạn 2026-2030.

1.8. Thời gian thực hiện: Năm 2024-2027.

2. Dự án Đầu tư xây dựng Trường chính trị Trần Phú

2.1. Sự cần thiết đầu tư

Trường Chính trị Trần Phú là trung tâm đào tạo, bồi dưỡng cán bộ, công chức, viên chức của tỉnh, đã có nhiều đóng góp quan trọng cho công tác đào tạo, bồi dưỡng cán bộ và nghiên cứu khoa học của tỉnh thời gian qua. Theo Đề án số 02-ĐA/TU ngày 09/01/2023 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về xây dựng Trường Chính trị Trần Phú đạt chuẩn mức 1, giai đoạn 2022-2025 và định hướng đến năm 2030 thì đến năm 2025 Trường đạt chuẩn mức 1⁽¹⁾, đến năm 2030 đạt chuẩn mức 2 theo Quy định số 11-QĐ/TW của Ban Bí thư.

Tuy vậy, hiện nay cơ sở vật chất của Trường Chính trị Trần Phú chưa được đầu tư một cách đồng bộ theo quy hoạch, một số hạng mục được đầu tư từ lâu đến nay đã xuống cấp, hư hỏng, ảnh hưởng trực tiếp đến điều kiện sử dụng (Nhà học 3 tầng A2, Nhà ký túc xá học viên A3, nhà ăn, nhà công vụ, nhà hội trường). Việc sử dụng các phòng trong nhà hiệu bộ gây ồn ào, ảnh hưởng nhất định đến công tác dạy học cũng như công việc hành chính của các phòng ban, nên cần được di chuyển các phòng học ra khỏi nhà hiệu bộ; Nhà học A2 xuống cấp, trang thiết bị các phòng học chưa đáp ứng yêu cầu, mặt khác, nếu điều chỉnh các lớp học ra khỏi nhà hiệu bộ thì phải đầu tư xây dựng thêm phòng học mới.

Từ các lý do nêu trên; việc đầu tư xây dựng một số hạng mục nhằm đảm bảo nâng cao chất lượng đào tạo, từng bước hoàn thiện cơ sở vật chất để đạt các mức chuẩn là cần thiết, phù hợp với Đề án số 02-ĐA/TU ngày 09/01/2023 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy.

¹ Tiêu chí trường chính trị chuẩn mức 1 theo khoản 2 Điều 11 Quy định số 11-QĐ/TW của Ban Bí thư: Tổng diện tích sử dụng (gồm diện tích phòng học, phòng làm việc, phòng họp, phòng hội thảo, phòng truyền thống, phòng khách, hội trường lớn, thư viện, nhà đa năng, nhà ăn, ký túc xá, khuôn viên cây xanh hoặc vườn hoa, đường giao thông nội bộ) bảo đảm tối thiểu 20.000m².

2.2. Mục tiêu đầu tư:

Nâng cao chất lượng đào tạo, từng bước hoàn thiện cơ sở vật chất theo quy hoạch được duyệt; đảm bảo các yêu cầu về tiêu chuẩn trường chính trị mức 1, hướng tới mức 2 theo Đề án số 02-ĐA/TU ngày 09/01/2023 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy.

2.3. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Đại Nài, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.

2.4. Nhóm dự án: Nhóm B.

2.5. Quy mô đầu tư:

- Xây dựng mới các công trình: Nhà hội trường, Nhà đa năng, Nhà học số 5, Nhà học số 6, Nhà ăn, Tượng đài Tổng Bí thư Trần Phú và các hạng mục, công trình phụ trợ theo quy hoạch được duyệt.

- Phá dỡ một số công trình hiện trạng phục vụ đầu tư xây dựng (Nhà hội trường, Nhà học A2, Nhà ký túc xá A3, Nhà ăn).

2.6. Tổng mức đầu tư (dự kiến): 105,8 tỷ đồng.

2.7. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh, bao gồm: dự kiến bố trí từ nguồn tăng thu, tiết kiệm chi nâng sách tỉnh năm 2023, dự kiến giai đoạn 2024-2025: 30,0 tỷ đồng; chuyển tiếp đầu tư sau năm 2025: 75,8 tỷ đồng.

2.8. Thời gian thực hiện: Năm 2024-2027.

3. Dự án Cải tạo nâng cấp hệ thống thủy lợi bên ngoài ranh giới Dự án Khu công nghiệp Bắc Thạch Hà (giai đoạn 1)

3.1. Sự cần thiết đầu tư

Phạm vi đầu tư dự án thuộc khu vực phía Bắc huyện Thạch Hà, bao gồm 05 xã: Thạch Liên, Việt Tiến, Thạch Khê, Thạch Long, Thạch Sơn với diện tích tự nhiên hơn 2.200ha; phía Nam giáp sông Vách Nam, phía Tây giáp sông Già, phía Bắc giáp sông Nghèn và phía Đông giáp đường TH.104 huyện Thạch Hà. Khu vực này được tiêu thoát qua hai trục tiêu chính là Hối Trộ (Suối Trố) và Rào Trền. Trong đó:

(i) Tuyến kênh tiêu Hối Trộ có chiều dài khoảng 7,5 Km, bắt đầu từ sông Già (tại Thôn Lợi xã Thạch Liên), kết thúc tại điểm giao với Rào Trền (tại thôn Sơn Hà, xã Thạch Sơn), tiêu thoát cho trên 1400ha (trong đó có hơn 400 ha thuộc Dự án VSIP);

(ii) Tuyến Rào Trền có chiều dài khoảng 6,0 Km, bắt đầu từ sông Vách Nam (tại thôn Trung Tiến xã Việt Tiến) và kết thúc tại cống Rào Trền trên đê Hữu Nghèn (tại thôn Nam Khê, xã Thạch Khê), tiêu thoát cho khoảng 800ha.

Ngoài nhiệm vụ tiêu thoát lũ cho khu vực, các tuyến kênh còn có nhiệm vụ dẫn nước ngọt từ kênh Ngàn Trươi (qua sông Vách Nam) và sông Nghèn (qua cống Hối Trền, sông Già) tạo nguồn cho gần 20 trạm bơm phục vụ tưới cho hơn 1000ha đất canh tác và nuôi trồng thủy sản thuộc các xã vùng hưởng lợi.

Trong những năm gần đây, do ảnh hưởng của biến đổi khí hậu và nước biển dâng, mưa lũ bất thường nên hệ thống sông ngòi, kênh rạch trong vùng bị sạt lở, bồi lấp nghiêm trọng đã ảnh hưởng rất lớn đến nhiệm vụ của công trình, đặc biệt là tiêu thoát trong mùa lũ và tạo nguồn cấp nước trong mùa kiệt.

Tại khu vực triển khai dự án, hiện nay nhà đầu tư Công ty CP Phát triển đô thị và khu công nghiệp Việt Nam Singapore (VSIP) đang triển khai Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng Khu công nghiệp Bắc Thạch Hà (dự án VISIP Hà Tĩnh) nằm ở thượng nguồn các tuyến kênh tiêu, hiện trạng thấp trũng (cos trung bình +1,2m), là khu vực trữ nước, làm chậm lũ cho khu vực phía hạ lưu các trục tiêu chính. Khi dự án triển khai, cao độ hoàn thiện sau khi san lấp mặt bằng và phát triển hạ tầng trung bình từ +3,05m-3,3m sẽ mất đi khả năng trữ nước. Do đó, trong mùa mưa lũ, lưu lượng tập trung tại các cửa xả rất lớn gây xói lở, tăng nhanh tình trạng ngập úng cho khu vực lân cận. Tình trạng ngập úng càng nghiêm trọng hơn khi các trục tiêu thoát phía sau các cửa xả đang bị bồi lấp, tắc nghẽn.

Vì vậy, việc đầu tư dự án nhằm tiêu úng cho khoảng 1.400ha diện tích đất tự nhiên, tạo nguồn cho các trạm bơm cấp nước tưới cho hơn 1000 ha đất sản xuất; đặc biệt là giảm thiểu tác động của dòng chảy do tác động của dự án VSIP Hà Tĩnh đối với khu vực lân cận; từng bước hoàn thiện và phát huy hiệu quả đầu tư dự án Cống Đò Điểm và hệ thống kênh trục sông Nghèn; cải thiện môi trường sinh thái cho khu vực cũng như tăng cường khả năng ứng phó hiệu quả đối với các vấn đề thiên tai trong tương lai, tạo điều kiện ổn định và phát triển kinh tế - xã hội vùng dự án là hết sức cần thiết.

3.2. Mục tiêu đầu tư:

Tăng cường khả năng tiêu thoát lũ, giảm ngập úng cho khu vực 05 xã (Thạch Liên, Việt Tiến, Thạch Khê, Thạch Long và Thạch Sơn) thuộc huyện Thạch Hà, trong đó có Khu công nghiệp VSIP Hà Tĩnh. Đồng thời tạo nguồn cấp nước tưới cho các trạm bơm trên hệ thống phục vụ sản xuất; cải thiện môi trường sinh thái, tăng cường khả năng ứng phó thiên tai, góp phần ổn định đời sống dân sinh và phát triển kinh tế - xã hội. Từng bước hoàn thiện tiêu chí Thủy lợi và Phòng chống thiên tai thực hiện Đề án thí điểm xây dựng tỉnh Hà Tĩnh đạt chuẩn nông thôn mới giai đoạn 2021-2025.

3.3. Địa điểm thực hiện dự án: Các xã Thạch Liên, Thạch Khê, Thạch Long, Việt Tiến và Thạch Sơn, huyện Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

3.4. Nhóm dự án: Nhóm B.

3.5. Quy mô đầu tư:

Nạo vét tuyến kênh Hối Trộ đoạn từ cửa xả số 3 - khu VSIP Thạch Hà đổ ra Hối Trộ (thôn Phú Quý xã Thạch Liên) đến Rào Trền (thôn Sơn Hà, xã Thạch Sơn) chiều dài khoảng 5,30 km, đoạn nối tiếp đến cống Rào Trền dài khoảng 2km và các tuyến nhánh dài khoảng 2km; Sửa chữa, nâng cấp 04 trạm bơm và khoảng 3,5km kênh tưới; Gia cố khoảng 2,8km bờ sông xung yếu qua khu dân cư, bảo vệ cơ sở hạ tầng dọc tuyến; Hoàn trả theo hiện trạng khoảng 4,0km

đường phục vụ thi công kết hợp quản lý vận hành công trình và sửa chữa, nâng cấp một số công trình cầu dân sinh, cống...trên các tuyến kênh tiêu.

3.6. Tổng mức đầu tư (dự kiến): 100,0 tỷ đồng.

3.7. Nguồn vốn:

Ngân sách tỉnh từ nguồn tăng thu, tiết kiệm chi năm 2023 và dự kiến giai đoạn 2024- 2025: 52,952 tỷ đồng; ngân sách tỉnh chuyển tiếp đầu tư sau năm 2025: 47,048 tỷ đồng.

3.8. Thời gian thực hiện: Năm 2024-2027.

4. Dự án Trụ sở làm việc Công an các xã, thị trấn tại các huyện Kỳ Anh, Cẩm Xuyên, Thạch Hà, Lộc Hà, Can Lộc, Nghi Xuân, Hương Sơn, Hương Khê

4.1. Sự cần thiết đầu tư: Đề án đảm bảo cơ sở vật chất cho Công an xã, thị trấn trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh, giai đoạn 2021-2026 đã đặt ra mục tiêu đến hết năm 2026 đạt 100% Công an xã có Trụ sở làm việc độc lập. Đồng thời, trong các năm 2024-2025, tỉnh đã bố trí và dự kiến bố trí ngân sách tỉnh để tiếp tục thực hiện Đề án với tổng số vốn 105,196 tỷ đồng.

Việc đầu tư Trụ sở làm việc công an tại một số xã trên cơ sở kế hoạch vốn được xác định là phù hợp với Đề án đã được phê duyệt; nhằm đảm bảo điều kiện làm việc, sinh hoạt cho công an các xã, thị trấn, góp phần nâng cao hiệu quả hoạt động, đảm bảo an ninh trật tự trên địa bàn.

4.2. Về mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng trụ sở đảm bảo điều kiện làm việc, sinh hoạt cho công an 17 xã, thị trấn tại 08 huyện; góp phần nâng cao hiệu quả công tác thực hiện nhiệm vụ đảm bảo an ninh trật tự, an toàn xã hội trên địa bàn.

4.3. Địa điểm thực hiện dự án: Các huyện Kỳ Anh, Cẩm Xuyên, Thạch Hà, Lộc Hà, Can Lộc, Nghi Xuân, Hương Sơn, Hương Khê.

4.4. Nhóm dự án: Nhóm B.

4.5. Quy mô đầu tư: Xây dựng Nhà làm việc 01 tầng và các công trình phụ trợ theo thiết kế điển hình cho công an 17 xã, thị trấn, gồm: Kỳ Đồng, Kỳ Phong, Kỳ Phú, Kỳ Sơn, Kỳ Tân, Kỳ Trung, Kỳ Văn (huyện Kỳ Anh); Nam Điền, Tân Lâm Hương (huyện Thạch Hà); Ích Hậu (huyện Lộc Hà); Thiên Lộc, Thuần Thiện (huyện Can Lộc); Xuân Liên, Xuân Yên (huyện Nghi Xuân); Sơn Lĩnh (huyện Hương Sơn); Hương Bình (huyện Hương Khê); thị trấn Cẩm Xuyên (huyện Cẩm Xuyên).

4.6. Tổng mức đầu tư (dự kiến): 103,460 tỷ đồng.

4.7. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh, bao gồm:

- Dự kiến nguồn tăng thu, tiết kiệm chi năm 2023 và năm 2024-2025 (theo Nghị quyết 169/NQ-HĐND ngày 18/7/2024 của HĐND tỉnh): 70 tỷ đồng;

- Nguồn kinh phí thực hiện Đề án đảm bảo cơ sở vật chất cho Công an xã, thị trấn trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh, giai đoạn 2021-2026 trong dự toán chi sự

nghiệp an ninh năm 2024 và dự kiến năm 2025: 30,0 tỷ đồng (trong đó, năm 2024 đã bố trí 12,0 tỷ đồng tại Nghị quyết số 142/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh).

- Nguồn thu tiền sử dụng đất trong kế hoạch công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của các dự án thuộc Đề án đảm bảo cơ sở vật chất cho Công an xã, thị trấn trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh (phần còn lại theo Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 06/11/2021 của HĐND tỉnh): 5,196 tỷ đồng.

4.8. Thời gian thực hiện: Năm 2024-2025.

II. CÁC DỰ ÁN QUYẾT ĐỊNH ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

1. Dự án Đường vành đai phía Đông thành phố Hà Tĩnh

1.1. Về sự cần thiết điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án

Quá trình triển khai thực hiện dự án, một số hạng mục thiết kế chưa đồng bộ với hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu vực, chưa giải quyết được triệt để các vấn đề về tiêu thoát nước, an toàn giao thông, mỹ quan đô thị...; mặt khác, thời gian vừa qua có sự biến động lớn về giá đất cũng như quá trình kiểm đếm, lập phương án đền bù thực tế phát sinh nhiều nội dung dẫn đến chi phí bồi thường, GPMB tăng cao so với chi phí được duyệt. Từ đó, để có cơ sở triển khai các bước tiếp theo của dự án thì việc đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư (điều chỉnh tổng mức đầu tư và cơ cấu nguồn vốn) của UBND thành phố Hà Tĩnh là cần thiết trong giai đoạn hiện nay.

(Nội dung này đã được UBND tỉnh đồng ý chủ trương giao UBND thành phố Hà Tĩnh thực hiện các hồ sơ, thủ tục điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án tại Văn bản số 5588/UBND-GT ngày 20/9/2024).

1.2. Về nội dung điều chỉnh tổng mức đầu tư:

Theo tính toán của UBND thành phố Hà Tĩnh thì tổng mức đầu tư dự án sau điều chỉnh tăng thêm 239,0 tỷ đồng (tăng từ 950,0 tỷ đồng lên 1.189,0 tỷ đồng), cụ thể:

ĐVT: đồng

TT	Nội dung	TMĐT được duyệt tại Quyết định số 2278/QĐ-UBND ngày 07/11/2022	TMĐT điều chỉnh	Chênh lệch (tăng/giảm)
1	Chi phí GPMB	307.157.243.000	483.911.933.000	176.754.690.000
2	Chi phí xây dựng	562.960.944.000	611.748.350.000	48.787.406.000
3	Chi phí QLDA	6.770.885.000	7.267.856.000	496.971.000
4	Chi phí TVĐT	22.636.694.000	19.944.087.000	-2.692.607.000
5	Chi phí khác	10.376.871.000	9.666.764.000	-710.107.000
6	Chi phí dự phòng	40.097.363.000	56.461.010.000	16.363.647.000
	Tổng cộng	950.000.000.000	1.189.000.000.000	239.000.000.000

Phần tổng mức đầu tư tăng thêm do có các nội dung điều chỉnh thiết kế, bổ sung hạng mục công trình, bổ sung chi phí bồi thường, GPMB; các nội dung này đã được các Sở ngành soát xét, cho ý kiến đánh giá, thảo luận tại buổi làm

việc ngày 29/8/2024; cụ thể:

- Về bổ sung các hạng mục xây lắp

Lý do, sự cần thiết phải điều chỉnh, bổ sung đối với từng hạng mục (6 hạng mục) đã được Chủ đầu tư làm rõ chi tiết, cụ thể theo Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án; các nội dung đề xuất là phù hợp, thiết thực trong giai đoạn hiện nay nhằm khắc phục các yếu tố kỹ thuật chưa phù hợp trong quá trình thi công xây dựng công trình giai đoạn 1 cũng như hoàn chỉnh các hạng mục tương tự triển khai tiếp theo trong giai đoạn 2 của dự án.

+ Đối với các hạng mục điều chỉnh thiết kế, như: hệ thống thoát nước, cống hộp đôi, hệ thống điện vận hành các cửa phai cống... đề xuất điều chỉnh, bổ sung sẽ đáp ứng được khả năng năng tiêu, thoát nước khu vực, đặc biệt vào mùa mưa bão và phục vụ nhu cầu canh tác, nuôi trồng thủy hải sản của các hộ dân, doanh nghiệp.

+ Đối với các hạng mục bổ sung, như: bó vỉa, hào kỹ thuật, điện chiếu sáng, vỉa hè... tại một số đoạn qua khu dân cư đề xuất điều chỉnh, bổ sung sẽ tăng tính đồng bộ hạ tầng kỹ thuật, mỹ quan, chỉnh trang đô thị; thuận lợi trong quản lý, vận hành, khai thác các công trình hạ tầng kỹ thuật (cấp nước, điện, viễn thông...).

+ Đối với đề xuất điều chỉnh, bổ sung hoàn thiện nền đường theo quy hoạch (35m) và các hạng mục trên tuyến (hào kỹ thuật, điện chiếu sáng, lát vỉa hè, bó vỉa...) đoạn từ Km0+250-Km1+280 (từ đường Quang Trung đến đường vào khu sinh thái Vùng Ghè, xã Thạch Hạ):

Theo quy mô dự án được duyệt ban đầu tại Quyết định số 956/QĐ-UBND ngày 09/5/2022 của UBND tỉnh thì đoạn tuyến này có quy mô $B_{nền}=35m$, $B_{mặt}=14m$. Tuy vậy, trong giai đoạn cuối năm 2022 giá nguyên, nhiên vật liệu, nhân công... biến động tăng mạnh, trong khi dự phòng còn lại của dự án không đủ để triển khai đầu tư hoàn thiện đoạn tuyến theo quy mô được duyệt. Do đó, Chủ đầu tư đã đề xuất² giảm quy mô đoạn tuyến trên và một số đoạn tuyến khác xuống $B_{nền}=23m$, $B_{mặt}=14m$ (nội dung này được Sở Xây dựng thống nhất, tham mưu UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 2278/QĐ-UBND ngày 07/11/2022).

Trong giai đoạn hiện nay, việc đầu tư hoàn chỉnh đoạn tuyến từ Km0+250-Km1+280 theo quy hoạch nền 35m như đề xuất của Chủ đầu tư nhằm tạo điều kiện thuận lợi để phát triển kinh tế, du lịch khu sinh thái Vùng Ghè, xã Thạch Hạ; giải quyết vấn đề đảm bảo an toàn giao thông và mỹ quan đô thị khu vực đoạn tuyến đi qua.

Một số hạng mục nêu trên thuộc thẩm quyền quyết định điều chỉnh (thiết kế bản vẽ thi công, dự toán) của Chủ đầu tư. Tuy vậy, quá trình lập, thẩm định, phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng công trình có phát sinh yếu tố trượt giá đối với giá nguyên, vật liệu, nhân công... dẫn đến chi phí

² Theo Tờ trình số 89/TTr-UBND ngày 26/10/2022 của UBND thành phố Hà Tĩnh

dự phòng giảm còn 3,736 tỷ đồng³ (so với 25,542 tỷ đồng dự phòng dự án được duyệt tại Quyết định số 2278/QĐ-UBND ngày 07/11/2022 của UBND tỉnh); không đủ chi phí để thực hiện điều chỉnh, bổ sung các hạng mục trên. Do đó, việc đề xuất điều chỉnh, bổ sung các hạng mục và bổ sung chi phí xây dựng của Chủ đầu tư là có cơ sở. Ngoài ra, chi phí dự phòng dự án điều chỉnh tăng nhằm dự phòng cho yếu tố trượt giá nguyên, vật liệu, nhân công, GPMB... và bổ sung khối lượng (nếu có) cho đến khi kết thúc dự án; các chi phí: quản lý dự án, tư vấn đầu tư và chi phí khác được điều chỉnh do tăng chi phí xây dựng.

- Về bổ sung chi phí bồi thường, GPMB:

Thời điểm lập dự án, phương án khảo sát đang sơ bộ, chưa xác định chính xác diện tích các loại đất; đơn giá áp dụng theo tạm tính, chưa dự báo được mức độ biến động giá đất tăng cao trong tương lai. Thực tế, trong những năm vừa qua, cùng với sự phát triển kinh tế - xã hội của thành phố Hà Tĩnh thì mặt bằng giá đất có sự biến động tăng qua từng năm. Công tác bồi thường, GPMB là một trong những phần công việc tác động chính đến tiến độ thi công xây dựng công trình; do vậy, việc bổ sung chi phí bồi thường, GPMB nhằm đảm bảo các điều kiện cần thiết để bàn giao mặt bằng, tiếp tục thi công hoàn thành giai đoạn 1 (trong năm 2025) và làm cơ sở để tiếp tục thực hiện khối lượng công việc thuộc giai đoạn 2 (sau năm 2025).

Hiện nay, Luật Đất đai năm 2024 và một số văn bản hướng dẫn đã có hiệu lực thi hành; đối với văn bản hướng dẫn, quy định chi tiết việc áp dụng tại địa phương đang trong quá trình nghiên cứu, xây dựng dự thảo. Trong các bước tiếp theo của dự án, Chủ đầu tư có trách nhiệm soát xét, nghiên cứu, tổ chức thực hiện theo đúng các quy định.

1.3. Về nội dung điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn:

Cơ cấu nguồn vốn dự án được duyệt tại mục 12 Phụ lục 12 Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 17/7/2021 của HĐND tỉnh, như sau:

- *Ngân sách Trung ương trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025: 450,0 tỷ đồng.*

- *Ngân sách tỉnh theo quy định Luật Đầu tư công, Luật Ngân sách nhà nước, Nghị quyết số 245/2020/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 của HĐND tỉnh và chủ đầu tư huy động các nguồn vốn hợp pháp khác giai đoạn 2021-2025: 200,0 tỷ đồng.*

- *Ngân sách Trung ương giai đoạn sau năm 2025 và huy động các nguồn vốn hợp pháp khác: 300,0 tỷ đồng”.*

Hiện nay, đối với giai đoạn 1 dự án (năm 2021-2025), tổng nguồn vốn đã bố trí thực hiện là 589,086 tỷ đồng/650,0 tỷ đồng chi phí đầu tư được duyệt, gồm: ngân sách Trung ương 450 tỷ đồng⁴; ngân sách tỉnh 139,086 tỷ đồng⁵.

³ Theo Quyết định số 2071/QĐ-UBND ngày 28/8/2023 của UBND thành phố Hà Tĩnh phê duyệt điều chỉnh, bổ sung thiết kế thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng công trình

⁴ Tại các Quyết định của UBND tỉnh: số 1033/QĐ-UBND ngày 19/5/2022 (100 tỷ đồng); số 2266/QĐ-UBND ngày 03/11/2022 (7,44 tỷ đồng); Quyết định số 2755/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 (250 tỷ) và số 3531/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 (92,560 tỷ đồng).

Số vốn còn thiếu chưa cân đối theo cơ cấu nguồn vốn được duyệt ban đầu (trong chi phí đầu tư giai đoạn 1) 60,914 tỷ đồng, sẽ tiếp tục cân đối như sau:

+ Ngân sách tỉnh 20,914 tỷ đồng (phần còn lại theo hạn mức) tiếp tục bố trí trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 được giao tại Quyết định số 4256/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh;

+ Ngân sách thành phố 40,0 tỷ đồng (trong hạn mức 50 tỷ đồng) trong kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách thành phố giai đoạn 2021 - 2025 theo Nghị quyết số 47/NQHĐND ngày 25/11/2022 của HĐND thành phố Hà Tĩnh.

Đối với giai đoạn 2 dự án (sau năm 2025) có chi phí đầu tư 300,0 tỷ đồng (từ ngân sách Trung ương và ngân sách địa phương): Thực hiện theo Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 17/7/2021 của HĐND tỉnh; theo đó, phương án cân đối cụ thể sẽ được Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm phối hợp Sở Tài chính và các cơ quan liên quan soát xét, tham mưu phân bổ trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030.

(i) Về nguồn vốn và khả năng cân đối cho phương án điều chỉnh tăng tổng mức đầu tư (tăng thêm 239,0 tỷ đồng):

Đối với phần chi phí đầu tư tăng thêm 160,0 tỷ đồng của giai đoạn 1:

+ Ngân sách Trung ương bổ sung 40,43 tỷ đồng⁶ (theo Nghị quyết số 168/NQ-HĐND ngày 18/7/2024 của HĐND tỉnh về điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách Trung ương giai đoạn 2021-2025 và dự kiến kế hoạch đầu tư công năm 2025);

+ Ngân sách tỉnh 80,0 tỷ đồng dự kiến bổ sung từ nguồn tăng thu, tiết kiệm chi năm 2024, 2025 (theo Nghị quyết 169/NQ-HĐND ngày 18/7/2024 của HĐND tỉnh);

+ Ngân sách thành phố Hà Tĩnh cân đối 39,57 tỷ đồng (theo ý kiến của Thường trực HĐND thành phố Hà Tĩnh tại Văn bản số 457/HĐND ngày 16/9/2024).

Đối với phần chi phí đầu tư tăng thêm 79,0 tỷ đồng của giai đoạn 2: Ngân sách thành phố Hà Tĩnh cân đối bổ sung 79,0 tỷ đồng (theo ý kiến của Thường trực HĐND thành phố Hà Tĩnh tại Văn bản số 457/HĐND ngày 16/9/2024).

Như vậy, với phương án thu xếp vốn như trên đã đảm bảo nguồn vốn và khả năng cân đối cho phần vốn còn thiếu và phần tổng mức đầu tư điều chỉnh tăng thêm (239,0 tỷ đồng) của dự án.

(ii) Về cơ cấu nguồn vốn điều chỉnh: Để phù hợp với phương án nguồn vốn và bổ sung vốn cân đối sau khi điều chỉnh tăng tổng mức đầu tư, cơ cấu nguồn vốn dự án đề xuất điều chỉnh như sau:

“Giai đoạn 1 (năm 2021-2025): 810,0 tỷ đồng, gồm:

⁵ Tại các Quyết định của UBND tỉnh: số 3988/QĐ-UBND ngày 08/12/2021 (1,890 tỷ đồng); số 2755/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 (37,196 tỷ đồng) và số 3531/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của (100 tỷ đồng).

⁶ Nguồn vốn rút từ 3 dự án: (1) Hệ thống thu gom và xử lý nước thải Khu kinh tế Vũng Áng (giai đoạn 1); (2) Hạ tầng cơ bản cho phát triển toàn diện tỉnh Hà Tĩnh thuộc Dự án BIIG2; (3) Cải tạo, nâng cấp đường tỉnh ĐT.553 đoạn từ Km49+900 - Km74+680 (đường Hồ Chí Minh vào Đôn 575, Bán Giàng)

- + Ngân sách Trung ương: 490,43 tỷ đồng.
- + Ngân sách tỉnh: 240,00 tỷ đồng.
- + Ngân sách thành phố Hà Tĩnh: 79,57 tỷ đồng.
- Giai đoạn 2 (sau năm 2025): 379,0 tỷ đồng, gồm:
 - + Ngân sách Trung ương và ngân sách địa phương: 300,0 tỷ đồng (giữ nguyên theo Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 17/7/2021 của HĐND tỉnh).
 - + Ngân sách thành phố Hà Tĩnh: 79,0 tỷ đồng”.

2. Dự án Xử lý ngập úng tại Khu công nghiệp Gia Lách, huyện Nghi Xuân

2.1. Về sự cần thiết điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Khu kinh tế tỉnh đã nêu rõ lý do của việc tổng mức đầu tư chủ yếu là do tăng chi phí bồi thường, GPMB của dự án. Cụ thể là tăng diện tích đền bù thu hồi phân diện tích đất lỗ thừa ngoài ranh giới đền bù theo quy định và một số chế độ, chính sách khác (như thay đổi đơn giá, định mức hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm...). Do vậy, cần điều chỉnh tổng mức đầu tư của dự án để thực hiện công tác bồi thường, GPMB, làm cơ sở cho Chủ đầu tư triển khai các bước tiếp theo là cần thiết.

Nội dung này UBND tỉnh đã có chủ trương thống nhất giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Khu kinh tế tỉnh tỉnh lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư điều chỉnh tại Văn bản số 6396/UBND-KT1 ngày 10/11/2023.

2.2. Về điều chỉnh tổng mức đầu tư

Tổng mức đầu tư dự kiến điều chỉnh được xác định trên cơ sở chi phí bồi thường, GPMB đã được Hội đồng BT, GPMB huyện Nghi Xuân rà soát tổng hợp tại Văn bản số 45/HĐBT ngày 19/9/2023 (và ý kiến của UBND huyện Nghi Xuân tại Văn bản số Văn bản số 4699/UBND-NN ngày 28/8/2024) và các chi phí dự toán các phần công việc đã được phê duyệt.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Khu kinh tế tỉnh, UBND huyện Nghi Xuân chịu trách nhiệm về tính chính xác của số liệu kiểm đếm, áp giá, lập dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ phát sinh.

2.3. Về nguồn vốn và khả năng cân đối vốn

Theo ý kiến của Sở Tài chính tại Văn bản số 3518/STC-TCĐT ngày 12/8/2023: Phương án sử dụng nguồn tăng thu, tiết kiệm chi ngân sách tỉnh năm 2023 và dự kiến giai đoạn 2024-2025 đã được Thường trực HĐND tỉnh thống nhất tại Văn bản số 320/HĐND-HĐ1 ngày 11/7/2024, trong đó đã dự kiến bố trí 9.359 triệu đồng từ nguồn tăng thu, tiết kiệm chi ngân sách tỉnh năm 2023 để điều chỉnh dự án.

Hiện tại, HĐND tỉnh đã thông qua Nghị quyết số 169/NQ-HĐND ngày 18/7/2024 về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách địa phương giai đoạn 2021-2025 và phân bổ kế hoạch vốn đầu tư công năm 2024, theo đó: Bổ sung 14,859 tỷ đồng từ ngân sách tỉnh năm 2023 để điều

chỉnh dự án.

Như vậy với số vốn đã bố trí: 53 tỷ đồng (cụ thể: Năm 2022: 20 tỷ đồng ngân sách tỉnh tại các Quyết định số: 1183/QĐ-UBND ngày 07/6/2022, số 2338/QĐ-UBND ngày 15/11/2022; năm 2023: 25 tỷ đồng ngân sách tỉnh tại Quyết định số 2755/QĐ-UBND ngày 30/12/2022; năm 2024: 8 tỷ đồng ngân sách tỉnh tại Quyết định số 3531/QĐ-UBND ngày 29/12/2023) và kế hoạch vốn được cân đối từ nguồn tăng thu, tiết kiệm chi ngân sách tỉnh năm 2023 (14,859 tỷ đồng) tại Nghị quyết số 169/NQ-HĐND ngày 18/7/2024 của HĐND tỉnh; dự án đảm bảo khả năng cân đối vốn theo tổng mức đầu tư dự kiến sau điều chỉnh.

3. Tiểu dự án cải thiện cơ sở hạ tầng đô thị Thạch Hà, huyện Thạch Hà và Tiểu dự án cải thiện cơ sở hạ tầng đô thị Hương Khê, huyện Hương Khê thuộc Dự án “Cải thiện cơ sở hạ tầng đô thị nhằm giảm thiểu tác động của biến đổi khí hậu cho 04 tỉnh ven biển Bắc Trung Bộ”

3.1. Nội dung đề xuất điều chỉnh: Thực hiện dự án đến ngày 25/12/2026.

3.2. Nguyên nhân điều chỉnh: Theo Quyết định số 1085/QĐ-TTg ngày 23/8/2019 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, thời gian thực hiện các tiểu dự án là giai đoạn 2020-2024. Theo báo cáo, hiện tại, Chủ đầu tư đang khẩn trương đôn đốc các đơn vị thi công đẩy nhanh tiến độ để hoàn thành Tiểu dự án trong năm 2024. Tuy nhiên, do chưa đủ điều kiện bổ sung nguồn vốn (do vượt tổng mức đầu tư) để hoàn thành công tác GPMB nên các Tiểu dự án rất khó để hoàn thành theo đúng kế hoạch.

Căn cứ quy định Thỏa ước tín dụng CVN 1197 01N và Thỏa ước tài trợ CVN 1197 02P giữa Cơ quan Phát triển Pháp (AFD) và Bộ Tài chính (hạn chót thực hiện dự án đến ngày 25/12/2026), tình hình thực hiện các Tiểu dự án như đã nêu ở trên; việc đề xuất điều chỉnh thời gian thực hiện các Tiểu dự án đến ngày 25/12/2026 là cần thiết (để thi công hoàn thành công trình và thực hiện các thủ tục giai đoạn kết thúc đầu tư theo đúng quy định). Nội dung đề xuất điều chỉnh thời gian thực hiện dự án cũng đã được Nhà tài trợ thống nhất tại Công thư đề ngày 18/01/2024⁷, Bộ Kế hoạch và Đầu tư thống nhất tại Văn bản số 6387/BKHĐT-KTĐN ngày 12/8/2024, Bộ Tài chính cho ý kiến tại Văn bản số 9202/BTC-QLN ngày 29/8/2024.

III. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ, ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN

1. Trên cơ sở chủ trương, ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh; đơn vị được giao tổ chức lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư trình Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, các sở quản lý công trình chuyên ngành, các cơ quan, đơn vị và địa phương có liên quan tổ

⁷ Để phù hợp với các điều kiện của Thỏa ước vay và viện trợ không hoàn lại, thời gian thực hiện dự án có thể được gia hạn tới ngày 25/12/2026. Sự gia hạn này sẽ được áp dụng cho 05 tiểu dự án Thạch Hà, Hương Khê, Hoàng Mai, Phát Diệm và Ngọc Lạc.

chức thẩm định theo quy định của Luật Đầu tư công, Luật Xây dựng và các quy định khác có liên quan.

3. Sau khi xem xét báo cáo kết quả thẩm định và hồ sơ dự án kèm theo, UBND tỉnh trình HĐND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư để triển khai thực hiện các thủ tục tiếp theo.

IV. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

1. Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư và các văn bản đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư.

2. Hồ sơ Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư/ điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án.

3. Các tài liệu liên quan khác kèm theo.

Kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định (*có Dự thảo Nghị quyết kèm theo*).

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Trung tâm CB - TH tỉnh;
- Lưu: VT, TH₆.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Hồng Lĩnh

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH HÀ TĨNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /NQ-HĐND

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2024

DỰ THẢO

NGHỊ QUYẾT

**Về việc quyết định chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư
một số dự án đầu tư công**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HÀ TĨNH
KHOÁ XVIII, KỲ HỌP THỨ 21**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 14/6/2019; Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 về Quy định chi tiết một số điều của Luật Đầu tư công; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Tờ trình số/TTr-UBND ngày/.../2024 về việc đề nghị quyết định chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công; Báo cáo thẩm tra của các ban Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến của các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh Khóa XVIII, kỳ họp thứ,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định chủ trương đầu tư 04 dự án đầu tư công, cụ thể như sau:

1. Dự án Đường và cầu nối hai phía Nam - Bắc khu du lịch Thiên Cầm, huyện Cẩm Xuyên (*Phụ lục 01*).
2. Dự án Đầu tư xây dựng Trường chính trị Trần Phú (*Phụ lục 02*).
3. Dự án Cải tạo nâng cấp hệ thống thủy lợi bên ngoài ranh giới Dự án Khu công nghiệp Bắc Thạch Hà (*Phụ lục 03*).
4. Dự án Trụ sở làm việc Công an các xã, thị trấn tại các huyện Kỳ Anh,

Cẩm Xuyên, Thạch Hà, Lộc Hà, Can Lộc, Nghi Xuân, Hương Sơn, Hương Khê
(Phụ lục 04)

Điều 2. Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư 03 dự án đầu tư công, cụ thể như sau:

1. Dự án Đường vành đai phía Đông thành phố Hà Tĩnh (Phụ lục 05).
2. Dự án Xử lý ngập úng tại Khu công nghiệp Gia Lách, huyện Nghi Xuân (Phụ lục 06).
3. Tiểu dự án cải thiện cơ sở hạ tầng đô thị Thạch Hà, huyện Thạch Hà và Tiểu dự án cải thiện cơ sở hạ tầng đô thị Hương Khê, huyện Hương Khê thuộc Dự án “Cải thiện cơ sở hạ tầng đô thị nhằm giảm thiểu tác động của biến đổi khí hậu cho 04 tỉnh ven biển Bắc Trung Bộ” (Phụ lục 07).

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết này, định kỳ báo cáo kết quả thực hiện tại các kỳ họp Hội đồng nhân dân tỉnh.
2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Hà Tĩnh khóa XVIII, Kỳ họp thứ thông qua ngày tháng năm 2024 và có hiệu lực từ ban hành./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Ban Công tác đại biểu UBTWQH;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chủ tịch nước;
- Văn phòng Chính phủ, Website Chính phủ;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư; Bộ Tài chính;
- Kiểm toán nhà nước khu vực II;
- Cục kiểm tra văn bản - Bộ Tư pháp;
- TT Tỉnh ủy, HĐND, UBND, UBMTTQ tỉnh;
- Đại biểu Quốc hội đoàn Hà Tĩnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- TT HĐND, UBND các huyện, thành phố, thị xã;
- Trung tâm T.Tin VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Trung tâm Công báo - tin học VP UBND tỉnh;
- Trang thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu.

CHỦ TỊCH

PHỤ LỤC 01

**Quyết định chủ trương đầu tư dự án Đường và cầu nối hai phía Nam –
Bắc khu du lịch Thiên Cầm, huyện Cẩm Xuyên**

(Kèm theo Nghị quyết số .../NQ-HĐND ngày .../.../2024 của HĐND tỉnh)

1. Tên Dự án: Đường và cầu nối hai phía Nam - Bắc khu du lịch Thiên Cầm, huyện Cẩm Xuyên.

2. Mục tiêu đầu tư: Dự án đầu tư hoàn thành nhằm mục tiêu từng bước cụ thể hóa Quy hoạch chung thị trấn Thiên Cầm được duyệt; phát triển mạng lưới hạ tầng giao thông, tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, kết hợp phục vụ công tác phòng chống thiên tai, đảm bảo an ninh, quốc phòng khu vực; đồng thời, khai thác cảnh quan thiên nhiên thu hút khách du lịch, tạo điểm nhấn, dấu ấn riêng cho du khách về tham quan, nghỉ dưỡng tại khu du lịch biển Thiên Cầm.

3. Địa điểm thực hiện dự án: Thị trấn Thiên Cầm, huyện Cẩm Xuyên, tỉnh Hà Tĩnh.

4. Nhóm dự án: Nhóm B.

5. Quy mô đầu tư:

+ Đầu tư xây dựng mới 01 cầu nối hai phía Nam - Bắc khu du lịch Thiên Cầm với bề rộng mặt cầu phần xe chạy 7,5m, chiều dài toàn cầu khoảng 480m; tại một số vị trí mặt cầu thiết kế mở rộng tạo điểm dừng chân, thiết kế một số kết cấu, kiến trúc, điểm nhấn tạo cảnh quan và một số bậc thang lên xuống; tải trọng thiết kế cầu HL93.

+ Đầu tư xây dựng đường dẫn đầu cầu và hệ thống hạ tầng kỹ thuật với tổng chiều dài khoảng 390m, với $B_{nền}=8,5m$, $B_{mặt}=7,5m$; $B_{lề}=2x0,5m=1,0m$.

6. Tổng mức đầu tư (dự kiến): 146,0 tỷ đồng.

7. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh và ngân sách huyện Cẩm Xuyên:

- Ngân sách tỉnh 88,0 tỷ đồng: 01 tỷ đồng từ nguồn tăng thu, tiết kiệm chi năm 2023; 29,0 tỷ đồng từ nguồn tăng thu, tiết kiệm chi năm 2024-2025 và 58,0 tỷ đồng dự kiến chuyển tiếp bố trí trong giai đoạn 2026-2030.

- Ngân sách huyện Cẩm Xuyên 58,0 tỷ đồng: Dự kiến bố trí 15,0 tỷ đồng trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 và 43,0 tỷ đồng giai đoạn 2026-2030.

8. Thời gian thực hiện: Năm 2024-2027.

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH HÀ TĨNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

PHỤ LỤC 02

**Quyết định chủ trương đầu tư dự án
Đầu tư xây dựng Trường chính trị Trần Phú**

(Kèm theo Nghị quyết số .../NQ-HĐND ngày .../.../2024 của HĐND tỉnh)

1. Tên Dự án: Đầu tư xây dựng Trường chính trị Trần Phú.
2. Mục tiêu đầu tư: Nâng cao chất lượng đào tạo, từng bước hoàn thiện cơ sở vật chất theo quy hoạch được duyệt; đảm bảo các yêu cầu về tiêu chuẩn trường chính trị mức 1, hướng tới mức 2 theo Đề án số 02-ĐA/TU ngày 09/01/2023 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy.
3. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Đại Nài, thành phố Hà Tĩnh, tỉnh Hà Tĩnh.
4. Nhóm dự án: Nhóm B.
5. Quy mô đầu tư:
 - Xây dựng mới các công trình: Nhà hội trường, Nhà đa năng, Nhà học số 5, Nhà học số 6, Nhà ăn, Nhà bảo vệ, Hành lang cầu nối, Tượng đài Tổng Bí thư Trần Phú và các hạng mục, công trình phụ trợ theo quy hoạch được duyệt; mua sắm, lắp đặt thiết bị hội trường, PCCC và các thiết bị khác phục vụ hoạt động của Nhà trường.
 - Phá dỡ một số công trình hiện trạng phục vụ đầu tư xây dựng (Nhà hội trường, Nhà học A2, Nhà ký túc xá A3, Nhà ăn).
6. Tổng mức đầu tư (dự kiến): 105,8 tỷ đồng.
7. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh, bao gồm: dự kiến bố trí từ nguồn tăng thu, tiết kiệm chi nâng sách tỉnh năm 2023, dự kiến giai đoạn 2024-2025: 30,0 tỷ đồng; chuyển tiếp đầu tư sau năm 2025: 75,8 tỷ đồng.
8. Thời gian thực hiện: Năm 2024-2027.
9. Nội dung khác: Hạng mục Xây dựng Tượng đài Tổng bí thư Trần Phú tổ chức thi tuyển kiến trúc theo quy định tại Điều 17 Luật Kiến trúc 2019.

PHỤ LỤC 03**Quyết định chủ trương đầu tư dự án****Dự án Cải tạo nâng cấp hệ thống thủy lợi bên ngoài ranh giới Dự án Khu công nghiệp Bắc Thạch Hà (giai đoạn 1)**

(Kèm theo Nghị quyết số .../NQ-HĐND ngày .../.../2024 của HĐND tỉnh)

1. Tên Dự án: Dự án Cải tạo nâng cấp hệ thống thủy lợi bên ngoài ranh giới Dự án Khu công nghiệp Bắc Thạch Hà (giai đoạn 1).

2. Mục tiêu đầu tư:

Tăng cường khả năng tiêu thoát lũ, giảm ngập úng cho khu vực 05 xã (Thạch Liên, Việt Tiến, Thạch Khê, Thạch Long và Thạch Sơn) thuộc huyện Thạch Hà, trong đó có Khu công nghiệp VSIP Hà Tĩnh. Đồng thời tạo nguồn cấp nước tưới cho các trạm bơm trên hệ thống phục vụ sản xuất; cải thiện môi trường sinh thái, tăng cường khả năng ứng phó thiên tai, góp phần ổn định đời sống dân sinh và phát triển kinh tế - xã hội. Từng bước hoàn thiện tiêu chí Thủy lợi và Phòng chống thiên tai thực hiện Đề án thí điểm xây dựng tỉnh Hà Tĩnh đạt chuẩn nông thôn mới giai đoạn 2021-2025.

3. Địa điểm thực hiện dự án: Các xã Thạch Liên, Thạch Khê, Thạch Long, Việt Tiến và Thạch Sơn, huyện Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

4. Nhóm dự án: Nhóm B.

5. Quy mô đầu tư:

- Nạo vét tuyến kênh Hối Trộ đoạn từ cửa xả số 3 - khu VSIP Thạch Hà đổ ra Hối Trộ (thôn Phú Quý xã Thạch Liên) đến Rào Trền (thôn Sơn Hà, xã Thạch Sơn) chiều dài khoảng 5,30 km, đoạn nối tiếp đến cống Rào Trền dài khoảng 2km và các tuyến nhánh dài khoảng 2km;

- Sửa chữa, nâng cấp 04 trạm bơm và khoảng 3,5km kênh tưới;

- Gia cố khoảng 2,8km bờ sông xung yếu qua khu dân cư, bảo vệ cơ sở hạ tầng dọc tuyến;

- Hoàn trả theo hiện trạng khoảng 4,0km đường phục vụ thi công kết hợp quản lý vận hành công trình và sửa chữa, nâng cấp một số công trình cầu dân sinh, cống...trên các tuyến kênh tiêu.

6. Tổng mức đầu tư (dự kiến): 100,0 tỷ đồng.

7. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh từ nguồn tăng thu, tiết kiệm chi năm 2023 và dự kiến giai đoạn 2024- 2025: 52,952 tỷ đồng; ngân sách tỉnh chuyển tiếp đầu tư sau năm 2025: 47,048 tỷ đồng.

8. Thời gian thực hiện: Năm 2024-2027.

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TỈNH HÀ TĨNH Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHỤ LỤC 04

Quyết định chủ trương đầu tư dự án Trụ sở làm việc Công an các xã, thị trấn tại các huyện Kỳ Anh, Cẩm Xuyên, Thạch Hà, Lộc Hà, Can Lộc, Nghi Xuân, Hương Sơn, Hương Khê

(Kèm theo Nghị quyết số .../NQ-HĐND ngày .../.../2024 của HĐND tỉnh)

1. Tên dự án: Trụ sở làm việc Công an các xã, thị trấn tại các huyện Kỳ Anh, Cẩm Xuyên, Thạch Hà, Lộc Hà, Can Lộc, Nghi Xuân, Hương Sơn, Hương Khê.

2. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng trụ sở đảm bảo điều kiện làm việc, sinh hoạt cho công an 17 xã, thị trấn tại 08 huyện; góp phần nâng cao hiệu quả công tác thực hiện nhiệm vụ đảm bảo an ninh trật tự, an toàn xã hội trên địa bàn.

3. Địa điểm thực hiện dự án: Các huyện Kỳ Anh, Cẩm Xuyên, Thạch Hà, Lộc Hà, Can Lộc, Nghi Xuân, Hương Sơn, Hương Khê.

4. Nhóm dự án: Nhóm B.

5. Quy mô đầu tư: Xây dựng Nhà làm việc 01 tầng và các công trình phụ trợ theo thiết kế điển hình cho công an 17 xã, thị trấn, gồm: Kỳ Đồng, Kỳ Phong, Kỳ Phú, Kỳ Sơn, Kỳ Tân, Kỳ Trung, Kỳ Văn (huyện Kỳ Anh); Nam Điền, Tân Lâm Hương (huyện Thạch Hà); Ích Hậu (huyện Lộc Hà); Thiên Lộc, Thuần Thiện (huyện Can Lộc); Xuân Liên, Xuân Yên (huyện Nghi Xuân); Sơn Lĩnh (huyện Hương Sơn); Hương Bình (huyện Hương Khê); thị trấn Cẩm Xuyên (huyện Cẩm Xuyên).

6. Tổng mức đầu tư (dự kiến): 103,460 tỷ đồng.

7. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh, bao gồm:

- Dự kiến nguồn tăng thu, tiết kiệm chi năm 2023 và năm 2024-2025 (theo Nghị quyết 169/NQ-HĐND ngày 18/7/2024 của HĐND tỉnh): 70 tỷ đồng;

- Nguồn kinh phí thực hiện Đề án đảm bảo cơ sở vật chất cho Công an xã, thị trấn trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh, giai đoạn 2021-2026 trong dự toán chi sự nghiệp an ninh năm 2024 và dự kiến năm 2025: 30,0 tỷ đồng (trong đó, năm 2024 đã bố trí 12,0 tỷ đồng tại Nghị quyết số 142/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của HĐND tỉnh).

- Nguồn thu tiền sử dụng đất trong kế hoạch công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của các dự án thuộc Đề án đảm bảo cơ sở vật chất cho Công an xã, thị trấn trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh (phần còn lại theo Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 06/11/2021 của HĐND tỉnh): 5,196 tỷ đồng.

8. Thời gian thực hiện: Năm 2024-2025.

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH HÀ TĨNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

PHỤ LỤC 05

**Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
Đường vành đai phía Đông thành phố Hà Tĩnh**

(Kèm theo Nghị quyết số .../NQ-HĐND ngày .../.../2024 của HĐND tỉnh)

1. Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án được phê duyệt tại Nghị quyết số 254/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 và phê duyệt điều chỉnh tại Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 17/7/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh, như sau:

1.1. Điều chỉnh tổng mức đầu tư tại mục 7 Phụ lục 04 Nghị quyết số 254/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh, như sau:

“Điều chỉnh tăng tổng mức đầu tư từ 950,0 tỷ đồng lên 1.189,0 tỷ đồng (tăng thêm 239,0 tỷ đồng)”.

1.2. Điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn tại mục 12 Phụ lục 12 Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 17/7/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh, như sau:

“Giai đoạn 1 (năm 2021-2025): 810,0 tỷ đồng, gồm:

+ Ngân sách Trung ương: 490,43 tỷ đồng.

+ Ngân sách tỉnh: 240,00 tỷ đồng.

+ Ngân sách thành phố Hà Tĩnh: 79,57 tỷ đồng.

Giai đoạn 2 (sau năm 2025): 379,0 tỷ đồng, gồm:

+ Ngân sách Trung ương và ngân sách địa phương: 300,0 tỷ đồng (giữ nguyên theo Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 17/7/2021 của HĐND tỉnh).

+ Ngân sách thành phố Hà Tĩnh: 79,0 tỷ đồng”.

2. Các nội dung khác giữ nguyên theo Nghị quyết số 254/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 và Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 17/7/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH HÀ TĨNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

PHỤ LỤC 06

**Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xử lý ngập úng tại Khu
công nghiệp Gia Lách, huyện Nghi Xuân**

(Kèm theo Nghị quyết số .../NQ-HĐND ngày .../.../2024 của HĐND tỉnh)

1. Điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án được phê duyệt tại Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 06/11/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh, như sau:

1.1. Điều chỉnh tổng mức đầu tư tại mục 6 Phụ lục 19 Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 06/11/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh, như sau:

“Điều chỉnh tăng tổng mức đầu tư từ 58,5 tỷ đồng lên 67,859 tỷ đồng (tăng thêm 9,359 tỷ đồng)”.

1.2. Điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn tại mục 7 Phụ lục 19 Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 06/11/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh, như sau:

“Ngân sách tỉnh trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025: 67,859 tỷ đồng, trong đó: Năm 2022: 20 tỷ đồng; năm 2023: 39,859 tỷ đồng; năm 2024: 8 tỷ đồng”.

2. Các nội dung khác giữ nguyên theo Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 06/11/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH HÀ TĨNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

PHỤ LỤC 07

Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Tiểu dự án cải thiện cơ sở hạ tầng đô thị Thạch Hà, huyện Thạch Hà và Tiểu dự án cải thiện cơ sở hạ tầng đô thị Hương Khê, huyện Hương Khê thuộc Dự án “Cải thiện cơ sở hạ tầng đô thị nhằm giảm thiểu tác động của biến đổi khí hậu cho 04 tỉnh ven biển Bắc Trung Bộ”

(Kèm theo Nghị quyết số .../NQ-HĐND ngày .../.../2024 của HĐND tỉnh)

1. Điều chỉnh thời gian thực hiện các Tiểu dự án như sau:
Thời gian thực hiện: Thực hiện dự án đến ngày 25/12/2026.
2. Các nội dung khác giữ nguyên theo Quyết định số 1085/QĐ-TTg ngày 23/8/2019 của Thủ tướng Chính phủ.

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH