

## BÁO CÁO

### **Thẩm tra Tờ trình và Dự thảo Nghị quyết thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất (bổ sung) năm 2024**

Ban Kinh tế - Ngân sách báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh kết quả thẩm tra Tờ trình số 54/TTr-UBND ngày 01/02/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh và dự thảo Nghị quyết thông qua danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất (bổ sung) năm 2024, như sau:

Theo Luật Đất đai năm 2013<sup>1</sup>, Danh mục các công trình, dự án cần thu hồi và chuyển mục đích sử dụng đất hàng năm được lập và trình Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định vào Kỳ họp cuối năm trước khi phê duyệt kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện. Tuy vậy, đây là các dự án trọng điểm quốc gia<sup>2</sup>, dự án có tính cấp bách nhằm thu hút đầu tư, phục vụ phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh<sup>3</sup>, Ủy ban nhân dân tỉnh lập Danh mục các công trình, dự án cần thu hồi và chuyển mục đích sử dụng đất (bổ sung) năm 2024 trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định là cần thiết, đúng thẩm quyền.

Tờ trình và dự thảo Nghị quyết về việc thông qua Danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất (bổ sung) năm 2024 đã có đầy đủ căn cứ pháp lý<sup>4</sup>, được rà soát, tổng hợp báo cáo từ cấp xã, huyện, các tổ chức, cơ quan, đơn vị; được thành viên Hội đồng thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cho ý kiến theo quy định. Tuy hồ sơ tài liệu dự thảo nghị quyết gửi đến Kỳ họp thứ 18, Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XVIII chưa đảm bảo quy định tại khoản 2 Điều 92 Luật Tổ chức chính quyền địa phương<sup>5</sup> nhưng Ban Kinh tế - Ngân sách xét thấy đây là nội dung cấp bách, cần thiết để phục vụ phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh nói riêng, của Quốc gia nói chung; Ban thống nhất như đề xuất của UBND tỉnh tại Tờ trình số 54/TTr-UBND ngày 01/02/2024, đề

<sup>1</sup> Việc xem xét, thông qua nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ theo điểm b, khoản 1 Điều 58 và danh mục các dự án thu hồi đất theo quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013 và khoản 8 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP sửa đổi nghị định hướng dẫn Luật đất đai.

<sup>2</sup> Các dự án phục vụ đường Cao tốc Bắc Nam đoạn Bãi Vọt - Hàm Nghi; Hàm Nghi - Vũng Áng

<sup>3</sup> Dự án Tái định cư hạ tầng Khu công nghiệp Bắc Thạch Hà (VSip)

<sup>4</sup> Luật Đất đai năm 2013; Nghị quyết số 66/NQ-CP ngày 30/5/2013 về Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm đầu kỳ (2011-2015) tỉnh Hà Tĩnh, Nghị định 35/2015/NĐ-CP ngày 13/4/2015 về quản lý, sử dụng đất trồng lúa, Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 hướng dẫn thi hành Luật Đất đai của Chính phủ; Công văn số 3185/BTNMT-TCQLĐĐ 14/6/2021 về việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện dự án tại các địa phương của Bộ Tài nguyên và Môi trường; Quyết định số 1786/QĐ-TTg ngày 27/11/2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội tỉnh Hà Tĩnh đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2050..

<sup>5</sup> Tài liệu kỳ họp Hội đồng nhân dân phải được gửi đến đại biểu Hội đồng nhân dân chậm nhất là 05 ngày trước ngày khai mạc kỳ họp, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác.

ngị Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua danh mục 09 công trình, dự án thu hồi đất với tổng diện tích 7,29ha và danh mục 08 công trình, dự án xin chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa với tổng diện tích 6,79 ha.

Kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

***Nơi nhận:***

- TT Tỉnh ủy, HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh; UBMTTQVN tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh khóa XVIII;
- Các đại biểu tham dự kỳ họp thứ 18;
- Các VP: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH và HĐND, UBND tỉnh;
- Lưu: VT, HĐ5.

**TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH  
TRƯỞNG BAN**

**Nguyễn Thị Thúy Nga**