

Số: /SKHĐT-DNĐT

Hà Tĩnh, ngày tháng 12 năm 2023

V/v báo cáo trả lời chất vấn tại Kỳ họp
thứ 17 HĐND tỉnh

Kính gửi:

- Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh
- Ủy ban nhân dân tỉnh.

Thực hiện Văn bản số 6786/UBND-TH₁ ngày 30/11/2023 của UBND tỉnh về chuẩn bị nội dung trả lời chất vấn tại Kỳ họp thứ 17 HĐND tỉnh; sau khi nghiên cứu, soát xét nội dung các câu hỏi chất vấn, Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, báo cáo Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, Ủy ban nhân dân tỉnh nội dung trả lời chất vấn như sau:

I. Về nội dung thứ nhất. Về nội dung các dự án chậm tiến độ hoặc không triển khai (chất vấn tại Kỳ họp thứ 4, 8, 11), Ủy ban nhân dân tỉnh đã tập trung chỉ đạo. Đến nay, một số nội dung vẫn chưa được xử lý dứt điểm. Đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh cho biết nguyên nhân, trách nhiệm, giải pháp xử lý trong thời gian tới.

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến, kiến nghị của cử tri tại Kỳ họp thứ 4, 8, 11 của HĐND tỉnh khoá XVIII; thời gian qua UBND tỉnh đã thường xuyên chỉ đạo các sở, ngành, địa phương¹ tăng cường công tác kiểm tra, rà soát, xử lý các dự án đầu tư chậm tiến độ hoặc không triển khai thực hiện nhằm chấn chỉnh và có giải pháp xử lý kịp thời nhưng phải phù hợp theo đúng quy định của pháp luật, cụ thể như sau.

1. Về kết quả thực hiện:

Trong năm 2023 (từ thời điểm sau Kỳ họp thứ 11 HĐND tỉnh khoá XVIII tháng 12 năm 2022), đã tiến hành kiểm tra, rà soát 42 dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh; đã tiến hành xử lý thu hồi, chấm dứt hoạt động 19 dự án trong các lĩnh vực nông nghiệp, thương mại dịch vụ, khoáng sản...²; xử phạt vi

¹ Văn bản số 5356/UBND-NL2 ngày 17/8/2021 về việc kiểm tra, rà soát, báo cáo tình hình các dự án có sử dụng đất; Văn bản số 6214/UBND-KT1 ngày 21/9/2021 về tăng cường công tác quản lý dự án đầu tư trên địa bàn; Văn bản số 3971/UBND –KT2 ngày 31/7/2023 về việc rà soát, tham mưu, đề xuất phương án xử lý đối với các dự án khách sạn, nhà nghỉ trong Khu du lịch Xuân Thành; Văn bản số 5653/UBND-KT₁ ngày 13/10/2023, số 6041/UBND-KT₁ ngày 30/10/2023 về việc rà soát và đôn đốc rà soát các dự án đầu tư có sử dụng đất và các doanh nghiệp nợ đọng nghĩa vụ đối với ngân sách nhà nước thuộc phạm vi dải ven biển, tuyến đường tránh Quốc lộ 1A (đoạn qua thành phố Hà Tĩnh) và các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh.

² (1) Dự án Xây dựng Trụ sở giao dịch Trung tâm viễn thông huyện Kỳ Anh; (2) Dự án Khai thác và chế biến mỏ đá xây dựng tại khu vực Khe Long, xã Đức Giang, huyện Vũ Quang; (3) Xây dựng điểm tập kết, kinh doanh cát tại xã Đức Bồng, huyện Vũ Quang; (4) Xây dựng Trụ sở giao dịch Bưu điện huyện Kỳ Anh tại huyện Kỳ Anh; (5) Nhà máy sản xuất rượu và thực phẩm bảo vệ sức khỏe Hương Sơn tại huyện Hương Sơn; (6) Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng Thiên Đường Suối Tiên tại xã Xuân Lam, huyện Nghi Xuân; (7) Trang trại chăn nuôi tổng hợp tại vùng Quy hoạch chăn nuôi tập trung, thôn Bắc Sơn, xã Cương Gián, huyện Nghi Xuân của Ông Nguyễn Văn Trính; (8) Nuôi tôm thẻ chân trắng thương phẩm trên cát công nghệ cao tại xã Xuân Hải, huyện

phạm hành chính lĩnh vực đầu tư 16 dự án với tổng số tiền phạt là 1.066,7 triệu đồng³; điều chỉnh tiến độ thực hiện 20 dự án⁴, gia hạn tiến độ sử dụng đất 07 dự án⁵. Như vậy, tính từ cuối năm 2021 (sau Kỳ họp thứ 4 HĐND tỉnh khoá XVIII); đến nay, tổng số dự án đã được kiểm tra, xử lý: 161 dự án⁶; lập biên bản vi phạm hành chính trong lĩnh vực đầu tư và ra quyết định xử phạt 72 dự án với tổng số tiền phạt 3.851,7 triệu đồng; thu hồi, chấm dứt hoạt động 29 dự án; chấp thuận điều chỉnh tiến độ thực hiện đối với 45 dự án; cho phép gia hạn tiến độ sử dụng đất đối với 32 dự án.

2. Về nguyên nhân chậm tiến độ các dự án:

Việc các dự án chậm tiến độ có nhiều nguyên nhân cả khách quan và chủ quan, cụ thể:

- Về nguyên nhân khách quan:

Nghi Xuân của Ông Trịnh Trung Vinh; (9) Trang trại chăn nuôi tổng hợp tại xã Cổ Đàm, huyện Nghi Xuân của Bà Dương Thị Len; (10) Nuôi tôm thẻ chân trắng thương phẩm trên cát công nghệ cao tại xã Xuân Yên, huyện Nghi Xuân của Ông Phan Văn Lê; (11) Nuôi tôm thẻ chân trắng thương phẩm trên cát công nghệ cao tại xã Xuân Yên, huyện Nghi Xuân của Ông Phan Mạnh Thắng; (12) Nuôi tôm thẻ chân trắng thương phẩm trên cát công nghệ cao tại thôn Đông Biên, xã Xuân Hải, huyện Nghi Xuân của Ông Trần Anh Đức; (13) Trang trại chăn nuôi tổng hợp tại thôn Bắc Sơn, xã Cương Gián, huyện Nghi Xuân của Ông Hoàng Văn Thái; (14) Nuôi tôm trên cát công nghệ cao tại thôn Đại Đồng, xã Cương Gián, huyện Nghi Xuân của Bà Nguyễn Thị Quỳnh Hoa; (15) dự án Xây dựng khu nuôi trồng thủy sản và du lịch sinh thái Bàu Rạ tại phường Hà Huy Tập, thành phố Hà Tĩnh; (16) Dự án Khu dịch vụ tổng hợp chế biến thực phẩm Sao Việt tại phường Kỳ Liên; (17) Khu chế biến mô đá Hoành Sơn tại phường Kỳ Phương; (18) Khu chế biến đá xây dựng Cup Đụn tại phường Kỳ Phương; (19) Khu chế biến đá xây dựng tại mỏ đá khu vực Môm Dưa tại phường Kỳ Phương.

³ (1) Công ty CP xây dựng và dịch vụ thương mại Hợp Thành; (2) Công ty CP kinh doanh LPG Việt Nam; (3) Công ty TNHH Công nghiệp Vinh Hồng Phát; (4) Công ty TNHH Quốc tế Á Tín; Công ty TNHH Khai thác phát triển quốc tế Kiệt Thắng; (5) Công ty TNHH khai thác phát triển quốc tế Kim Hòa Xương; (6) Công ty CP Nguyễn Hưng; (7) Công ty Cổ phần Sản xuất và Thương mại Hưng Thịnh Hà Tĩnh; (8) Công ty TNHH Gạch lotus flair; (9) Công ty TNHH sản xuất và kinh doanh Hồng Sơn Hà Tĩnh; (10) Công ty TNHH Tư vấn và phát triển nông sản – Bato; (11) Công ty TNHH Phonesack Việt Nam; (12) Công ty TNHH Nông nghiệp công nghệ cao; (13) Công ty TNHH xây dựng và thương mại Hà Hải Châu; (14) Công ty CP Tập đoàn Hoành Sơn; (15) Công ty Cổ phần Thailand;

⁴ (1) Dự án Mở rộng công trình nhà điều hành, bãi đỗ xe kết hợp điểm đầu cuối của các tuyến xe buýt tại phường Thạch Quý, thành phố Hà Tĩnh; (2) Khu đô thị Nam Phố Châu tại thị trấn Phố Châu, huyện Hương Sơn; (3) Nhà hàng, khách sạn và kinh doanh thương mại dịch vụ Thiên Hà tại xã Tân Lâm Hương, huyện Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh; (4) Cửa hàng xăng dầu và dịch vụ tổng hợp Thuận Thiện tại xã Thuận Thiện, huyện Can Lộc; (5) Cửa hàng xăng dầu và dịch vụ thương mại Thịnh Lộc; (6) Siêu thị đá Granite Đức Thủy, văn phòng đại diện, nhà trưng bày và giới thiệu sản phẩm từ đá tự nhiên; (7) Nhà máy thủy điện Ngàn Trươi tại thị trấn Vũ Quang, huyện Vũ Quang; (8) Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng Phú Minh Gia; (9) Cửa hàng xăng dầu Đại Hồng tại xã Thạch Thắng, huyện Thạch Hà; (10) Xây dựng Nhà máy nước Đá Bạc và mạng lưới đường ống cấp nước sinh hoạt cho thị xã Hồng Lĩnh và vùng phụ cận; (11) Trang trại phong điện HBRE Hà Tĩnh; (12) Bệnh viện Vinmec Thiện Tâm Hà Tĩnh; (13) Trung tâm dịch vụ ô tô 4S Hải Âu tại xã Thạch Long, huyện Thạch Hà; (14) Khu kinh doanh thương mại dịch vụ tổng hợp tại xã Đức Hương, huyện Vũ Quang; (15) Bệnh viện đa khoa Hồng Hà tại phường Nam Hồng, thị xã Hồng Lĩnh; (16) Trụ sở phòng giao dịch Ba Giang - Ngân hàng NN&PTNT chi nhánh huyện Thạch Hà - Hà Tĩnh II tại xã Việt Tiến, huyện Thạch Hà; (17) Cửa hàng xăng dầu và Thương mại tổng hợp TK tại xã Đức Long, huyện Đức Thọ; (18) Cửa hàng xăng dầu và dịch vụ thương mại Cẩm Quang tại xã Cẩm Quang, huyện Cẩm Xuyên; (19) Dự án Nhà máy sản xuất bu lông, đinh vít công nghệ cao tại CCN Nam Hồng, thị xã Hồng Lĩnh; (20) Bệnh viện Đa khoa TTH Hà Tĩnh tại xã Thạch Trung, thành phố Hà Tĩnh;

⁵ (1) Dự án Phòng khám đa khoa và khu dịch vụ y tế Hồng Hà, tại phường Nam Hồng, thị xã Hồng Lĩnh, tỉnh Hà Tĩnh; (2) Dự án xây dựng Trạm trộn bê tông thương phẩm tại phường Đậu Liêu, thị xã Hồng Lĩnh; (3) Dự án XD cửa hàng kinh doanh thương mại tổng hợp tại xã Thanh Bình Thịnh, huyện Đức Thọ; (4) Dự án Xây dựng kho và cửa hàng phân phối thương mại tại xã Thanh Bình Thịnh, huyện Đức Thọ; (5) Dự án Nhà máy gạch không nung tại xã Kỳ Phong, huyện Kỳ Anh; (6) Dự án Nhà máy sản xuất gạch không nung tại xã Ngọc Sơn, huyện Thạch Hà; (7) Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư tập trung tại Khu đô thị Nam sông Ngàn Phố, tại thị trấn Tây Sơn và xã Sơn Tây, huyện Hương Sơn.

⁶ Trong địa bàn KKT, KCN 46 dự án; ngoài địa bàn KKT, KCN 115 dự án.

+ Dịch Covid 19 ảnh hưởng đến hoạt động sản xuất kinh doanh của hầu hết các doanh nghiệp và tiến độ đầu tư các dự án do phải thực hiện các biện pháp giãn cách, cách ly xã hội; chính sách thắt chặt tín dụng trong năm 2022 và 6 tháng đầu năm 2023 gây khó khăn cho hoạt động của các doanh nghiệp trong việc triển khai các dự án đầu tư.

+ Bất cập, chông chéo, vướng mắc giữa các quy định của pháp luật như: Vướng mắc về việc giao đất, cho thuê đất theo quy định tại Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ dẫn đến các dự án thực hiện trên phần diện tích đất do nhà nước quản lý hoặc một phần diện tích đất nhà nước quản lý (đất hỗn hợp) chưa được giao đất, cho thuê đất; chưa có quy định về trình tự, thủ tục giao đất, cho thuê đất đối với trường hợp chấp thuận nhà đầu tư theo quy định của Luật đầu tư, nhất là các dự án nhà ở, đô thị sau khi công bố chỉ có 01 nhà đầu tư đáp ứng yêu cầu sơ bộ về năng lực, kinh nghiệm). Đến ngày 03/4/2023 Chính phủ mới ban hành Nghị định số 10/2023/NĐ-CP về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai, theo đó các vướng mắc nêu trên mới được tháo gỡ.

+ Việc xây dựng, thẩm định, phê duyệt giá đất cụ thể theo quy định của Luật Đất đai, Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về phương pháp xác định giá đất cụ thể còn định tính, chưa có định lượng cụ thể dẫn đến quá trình tổ chức thực hiện gặp nhiều khó khăn, mỗi địa phương có mỗi cách làm khác nhau, chưa thống nhất; việc xác định giá trị m³ để làm cơ sở lập hồ sơ mời thầu, tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư gặp nhiều khó khăn.

- Hạ tầng kỹ thuật chưa được đầu tư đồng bộ như hệ thống đường gom các tuyến quốc lộ; hạ tầng khu kinh tế, khu công nghiệp, cụm công nghiệp... dẫn đến công tác triển khai dự án của nhà đầu tư gặp khó khăn.

- Công tác giải phóng mặt bằng gặp nhiều khó khăn; chậm tiến độ bàn giao mặt bằng sạch cho nhà đầu tư do thiếu nguồn kinh phí để tổ chức đền bù, GPMB nhất là đối với các dự án trong Khu kinh tế, Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp; quy định của pháp luật về đất đai đối với các tổ chức tự thỏa thuận nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư

- Về nguyên nhân chủ quan:

+ Năng lực một số nhà đầu tư còn hạn chế, nhất là năng lực tài chính; ý thức chấp hành pháp luật của một số nhà đầu tư chưa cao dẫn đến các hành vi vi phạm trong quá trình thực hiện như: Xây dựng khi chưa được giao đất⁷; không đúng quy hoạch⁸, chưa có cấp phép xây dựng, đấu nối hạ tầng giao thông⁹, vi phạm về môi trường¹⁰, ...

⁷ Dự án Trang trại tổng hợp Trung Lễ, Trang trại tổng hợp Kỳ Lạc; Siêu thị đá Granite Đức Thủy; Khu dân cư đô thị Bắc Phố Châu 1.

⁸ Dự án Xây dựng tổ hợp Khách sạn - Thương mại - Dịch vụ tổng hợp Nguyễn Hưng; Dự án Trung tâm Thương mại, khách sạn Villa BMC - Việt Trung; Cơ sở kinh doanh tôn, thép của Công ty TNHH Quý Nam;

⁹ Siêu thị đá Granite Đức Thủy;

¹⁰ Dự án Trang trại chăn nuôi bò sữa cao sản Bắc Hà, xã An Dũng, huyện Đức Thọ của Công ty TNHH Khánh Giang;

+ Quản lý quy hoạch, đất đai, xây dựng của các cấp, các địa phương qua nhiều thời kỳ còn bất cập.

+ Công tác kiểm tra, giám sát của các ngành và địa phương còn hạn chế, chưa kịp thời có phương án xử lý hoặc tham mưu cấp có thẩm quyền xử lý những vi phạm hoặc đôn đốc nhà đầu tư triển khai thực đúng tiến độ và nội dung dự án được cơ quan có thẩm quyền chấp thuận; hiệu quả giám sát sau thanh tra, kiểm tra chưa cao.

3. Về giải pháp thời gian tới:

- Xây dựng giải pháp, kế hoạch, lộ trình đề tập trung xử lý dứt điểm 233¹¹ dự án còn có tồn tại vướng mắc, trong đó trước mắt tập trung xử lý 122¹² dự án trong khu du lịch Xuân Thành, địa bàn ven biển và trên tuyến đường Quốc lộ 1A đoạn tránh thành phố Hà Tĩnh theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 6863/UBND-KT1 ngày 04/12/2023

- Tiếp tục tăng cường kiểm tra, rà soát các dự án đã được chấp thuận chủ trương đầu tư, cấp giấy chứng nhận đăng ký đầu tư nhằm tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc, tạo điều kiện thuận lợi cho các nhà đầu tư thực hiện dự án; đồng thời phát hiện các sai phạm để kịp thời chấn chỉnh, xử lý theo quy định; hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục để thực hiện ngừng hoạt động, chấm dứt hoạt động đối với các dự án đã bị xử lý vi phạm hành chính nhưng vẫn tiếp tục vi phạm theo đúng quy định của Luật đầu tư, Luật đất đai.

- Đối với nhóm dự án chưa được giao đất, cho thuê đất do vướng mắc quy định tại Nghị định 148/2020/NĐ-CP: Hiện nay Chính phủ đã ban hành Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 cho phép chuyển tiếp đối với các dự án. UBND tỉnh đã có Văn bản số 1758/UBND-NL ngày 12/4/2023, số 3185/UBND-NL ngày 22/6/2023 chỉ đạo, hướng dẫn các chủ đầu tư thực hiện. Thời gian tới, sẽ tiếp tục chỉ đạo các sở, ngành, địa phương đôn đốc, hướng dẫn các chủ đầu tư hoàn thiện các thủ tục để triển khai dự án. Trường hợp không thực hiện sẽ xử lý chấm dứt hoạt động dự án theo quy định của pháp luật.

- Thực hiện chặt chẽ, hiệu quả công tác thẩm định hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư nhằm lựa chọn nhà đầu tư có năng lực để triển khai thực hiện dự án. Tập trung tháo gỡ các vướng mắc, khó khăn trong công tác GPMB và các hồ sơ, thủ tục liên quan để đẩy nhanh tiến độ các dự án đầu tư.

- Nâng cao chất lượng công tác lập, điều chỉnh quy hoạch, hạn chế tối đa những bất cập, chông chéo giữa quy hoạch sử dụng đất với quy hoạch xây dựng và các quy hoạch chuyên ngành có liên quan; đồng thời tăng cường chỉ đạo, kiểm tra, đôn đốc thực hiện công tác quản lý quy hoạch tại các địa phương.

- Phát huy vai trò, trách nhiệm của các Sở, ngành và địa phương trong công tác hỗ trợ nhà đầu tư từ khâu nghiên cứu, khảo sát, đề xuất dự án đến quá trình triển khai thực hiện, đưa dự án đi vào hoạt động; tăng cường công tác hỗ

¹¹ Trong địa bàn KKT, KCN 27 dự án; ngoài địa bàn KKT, KCN 206 dự án

¹² Khu du lịch Xuân thành: 63 dự án; trên tuyến đường Quốc lộ 1 đoạn tránh thành phố Hà Tĩnh: 12 dự án; địa bàn ven biển 47 dự án (Trong đó: Trong KKT: 21 dự án, ngoài KKT: 26 dự án);

trợ tiếp cận pháp lý cho doanh nghiệp, nhà đầu tư trên địa bàn nhằm nâng cao hiểu biết, ý thức chấp hành pháp luật trong quá trình thực hiện dự án.

- Đối với nhà đầu tư cần nghiên cứu, khảo sát kỹ các yếu tố có liên quan đến việc triển khai dự án (GPMB, thị trường, năng lực thực hiện,...) để đề xuất dự án phù hợp; Tập trung nguồn lực, có giải pháp huy động nguồn vốn để triển khai thực hiện dự án đảm bảo đúng tiến độ theo đúng quy định. Nghiên cứu các quy định của Nhà nước có liên quan để tuân thủ, tránh các vi phạm trong quá trình thực hiện dự án.

II. Về nội dung thứ hai: Kết quả rà soát, đề ra phương án xử lý các dự án sử dụng đất vướng mắc bởi Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai theo Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023

Trả lời.

Ngày 03/4/2023, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 10/2023/NĐ-CP về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; theo đó, UBND tỉnh đã có Văn bản số 3185/UBND-NL ngày 22/6/2023 chỉ đạo hướng dẫn thực hiện thủ tục tiếp theo đối với các dự án; Sở Kế hoạch và Đầu tư đã tổ chức 03 cuộc làm việc với các nhà đầu tư¹³, đồng thời có Văn bản số 1966/SKHĐT-DNĐT ngày 06/7/2023, số 3771/SKHĐT-DNĐT ngày 27/11/2023 đôn đốc các nhà đầu tư tiếp tục triển khai hoàn thành các hồ sơ, thủ tục theo quy định; đến nay đạt kết quả như sau:

- Đã chấm dứt hoạt động 03 dự án¹⁴ (do nhà đầu tư tự nguyện chấm dứt);
- Chấp thuận điều chỉnh tiến độ cho 02 dự án¹⁵ để hoàn thiện thủ tục cho thuê đất; đã cho thuê đất 01 dự án¹⁶ để triển khai;
- Đang tổ chức thẩm định, điều chỉnh chủ trương đầu tư, hoàn thiện thủ tục cho thuê đất cho 23 dự án¹⁷.

¹³ Làm việc vào các ngày 27/2/2023; ngày 10/3/2023; ngày 13/3/2023.

¹⁴ (1) Dự án kho xăng dầu Cửa Sốt; (2) Khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng Thiên Đường Suối Tiên; (3) Dự án Khu dịch vụ tổng hợp chế biến thực phẩm Sao Việt tại phường Kỳ Liên.

¹⁵ (1) Đầu tư xây dựng chợ Giang Đình tại thị trấn Nghi Xuân; (2) Xây dựng cửa hàng xăng dầu và thương mại tổng hợp TK.

¹⁶ Dự án Xây dựng hệ thống kho bãi tập kết vật tư và lưu giữ hàng hóa của Công ty cổ phần đầu tư và thương mại Vũng Áng (giai đoạn 2)

¹⁷ (1) Nhà hàng kinh doanh dịch vụ ăn uống An Giang tại xã Cương Gián; (2) Nhà hàng kinh doanh dịch vụ ăn uống Thanh Kiều tại xã Cương Gián; (3) Nhà hàng kinh doanh dịch vụ ăn uống Sỹ Hưng tại xã Cương Gián; (4) Đầu tư xây dựng nhà hàng kinh doanh dịch vụ ăn uống Công Hương tại xã Cương Gián; (5) Đầu tư xây dựng nhà hàng kinh doanh dịch vụ ăn uống Nguyễn Hiên; (6) Đầu tư xây dựng nhà hàng kinh doanh dịch vụ ăn uống Ninh Lương; (7) Nhà hàng kinh doanh dịch vụ ăn uống Tiến Hồng; (8) Nhà hàng kinh doanh dịch vụ ăn uống Ba anh em; (9) Dự án Khu sinh thái trải nghiệm, nghỉ dưỡng Chân Tiên tại xã Cương Gián; (10) Dự án Khu du lịch sinh thái biển Xuân Hội tại xã Xuân Hội, huyện Nghi Xuân; (11) Tổ hợp dịch vụ nhà hàng, khách sạn tại KDL Xuân Thành; (12) Quần thể du lịch sinh thái Xuân Thành tại KDL Xuân Thành; (13) Khu du lịch biển Hải Âu Kỳ Xuân; (14) Trung tâm chăm sóc xe công nghệ cao dịch vụ thương mại tổng hợp tại xã Thạch Châu; (15) Cơ sở kinh doanh thương mại dịch vụ tổng hợp Bin Mart; (16) Cơ sở kinh doanh Thương mại tổng hợp Hữu Lâm; (17) Xây dựng kho thương mại tổng hợp tại Hà Tĩnh (18) Khu du lịch sinh thái và trải nghiệm Tân Tiến; (19) Văn phòng làm việc kết hợp kinh doanh thương mại dịch vụ Châu Tịnh; (20) Dự án Xây dựng cửa hàng xăng dầu và Thương mại dịch vụ tổng hợp của Công ty cổ phần Xăng dầu Dầu khí Vũng Áng (tại KKT Vũng Áng); (21) Tổ hợp dịch vụ Logistics và thương mại dịch vụ tổng hợp của Công ty TNHH một thành viên Bảo Hoàng (tại KKT CKQT Cầu Treo); (22) Dịch vụ tổng hợp P-T của Công ty TNHH một thành viên P-T (tại KKT CKQT

- Còn lại 31 dự án các sở, ngành và địa phương đang đôn đốc các nhà đầu tư hoàn thiện hồ sơ để tiếp tục triển khai.

Giải pháp trong thời gian tới.

- Tiếp tục đôn đốc các sở, ngành địa phương có liên quan đẩy nhanh quá trình thẩm định điều chỉnh chủ trương đầu tư và hoàn thiện các thủ tục để giao đất, cho thuê đất đối với 23 dự án đã có hồ sơ đề xuất điều chỉnh, phấn đấu hoàn thành trong quý I/2024.

- Đối với 31 dự án còn lại, tiếp tục đôn đốc, hướng dẫn các nhà đầu tư hoàn thiện hồ sơ điều chỉnh chủ trương đầu tư gửi các Sở, ngành và địa phương thẩm định, trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt. Dự kiến hoàn thành hồ sơ đề xuất trong tháng 12/2023 và tổ chức thẩm định, trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt trong quý I/2024. Trường hợp nếu các nhà đầu tư không thực hiện sẽ xử lý, chấm dứt hoạt động dự án theo đúng quy định của pháp luật.

III. Về nội dung thứ ba: *Đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh cho biết tình hình triển khai xây dựng nội dung, đề án, chương trình, kế hoạch hỗ trợ doanh nghiệp nhỏ và vừa trên địa bàn theo quy định tại Nghị định số 80/2021/NĐ-CP hướng dẫn Luật Hỗ trợ doanh nghiệp nhỏ và vừa.*

Trả lời.

Triển khai thực hiện Kế hoạch hỗ trợ doanh nghiệp nhỏ và vừa theo Nghị định số 80/2021/NĐ-CP ngày 26/8/2021 của Chính phủ, UBND tỉnh đã ban hành Kế hoạch số 197/KH-UBND ngày 09/6/2022, Quyết định số 1724/QĐ-UBND ngày 20/7/2023 về hỗ trợ doanh nghiệp nhỏ và vừa, theo đó năm 2022 đã phân bổ 02 tỷ đồng, năm 2023 phân bổ 03 tỷ đồng từ nguồn ngân sách Trung ương để hỗ trợ cho các doanh nghiệp nhỏ và vừa, trong đó tập trung vào các nội dung hỗ trợ như: Hỗ trợ sự nghiệp khoa học và công nghệ (gồm hỗ trợ chuyên đổi số; tư vấn sở hữu trí tuệ, tư vấn chuyên gia công nghệ); hỗ trợ sự nghiệp giáo dục, đào tạo và dạy nghề và các hoạt động kinh tế (hỗ trợ tư vấn và tham gia cụm liên kết ngành, chuỗi giá trị).

Tuy nhiên, đến nay việc triển khai, thực hiện các nội dung hỗ trợ và giải ngân nguồn vốn gặp nhiều khó khăn, vướng mắc, cụ thể như sau:

- Nghị định 80/2021/NĐ-CP ngày 26/8/2021 của Chính phủ có hiệu lực thi hành từ ngày 15/10/2021, tuy nhiên đến ngày 08/8/2023 Bộ Tài chính mới có Thông tư số 52/2023/TT-BCT hướng dẫn cơ chế sử dụng kinh phí ngân sách nhà nước chi thường xuyên hỗ trợ doanh nghiệp nhỏ và vừa theo Nghị định số 80/2021/NĐ-CP (*có hiệu lực thi hành từ ngày 23/9/2023*) nên công tác triển khai thực hiện các nội dung hỗ trợ theo Nghị định số 80/2021/NĐ-CP chưa thể triển khai được trong thực tiễn,

- Hoạt động hỗ trợ Doanh nghiệp nhỏ và vừa có tính đặc thù do Ngân sách nhà nước chỉ hỗ trợ một phần, đối tượng thụ hưởng là các doanh nghiệp nhỏ và vừa phải chi trả phần còn lại nhằm mua sắm các sản phẩm phù hợp với nhu cầu, mong muốn của doanh nghiệp. Do đó, việc tổ chức đấu thầu lựa chọn

bên cung cấp dịch vụ để cung cấp dịch vụ hỗ trợ cho doanh nghiệp nhỏ và vừa (*bao gồm cả đấu thầu nguồn đóng góp của doanh nghiệp*) là chưa phù hợp với thực tiễn hỗ trợ tại tỉnh, chưa đáp ứng được yêu cầu của doanh nghiệp, ảnh hưởng đến tiến độ và hiệu quả triển khai các hoạt động hỗ trợ cho các doanh nghiệp.

Đây cũng là lý do nhiều doanh nghiệp tại tỉnh chưa thực sự có nhu cầu với các nội dung hỗ trợ này mặc dù các Sở: Kế hoạch và Đầu tư¹⁸, Khoa học và Công nghệ¹⁹, Công thương²⁰ đã gửi thông báo, giới thiệu, cung cấp thông tin, nội dung về việc đăng ký hỗ trợ chính sách đến các doanh nghiệp nhỏ và vừa, các Hiệp hội doanh nghiệp để đăng ký nhu cầu hỗ trợ. Tuy nhiên đến thời điểm hiện tại, chưa có tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp nào trên địa bàn tỉnh đăng ký tham gia hỗ trợ.

- Quy trình, thủ tục, hồ sơ để thực hiện đấu thầu²¹ (*cho tất cả các loại hình hỗ trợ*) rất phức tạp, chưa có Văn bản hướng dẫn cụ thể về quy trình, thủ tục; nhiều quy định mang tính kỹ thuật, qua nhiều khâu như: Trình, thẩm định phê duyệt dự toán, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dẫn đến khó khăn cho cán bộ chuyên trách trong công tác hỗ trợ doanh nghiệp nhỏ và vừa.

Trong thời gian tới, UBND tỉnh sẽ tiếp tục chỉ đạo các Sở, ban, ngành nghiên cứu, đề xuất các Bộ: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính ban hành các quy trình hướng dẫn cụ thể và sửa đổi, bổ sung các nội dung hỗ trợ tại Nghị định 80/2021/NĐ-CP để việc triển khai thực hiện các chính sách thực sự có hiệu quả, sát với tình hình thực tế, nhu cầu của doanh nghiệp và thuận lợi trong việc triển khai thực hiện tại địa phương.

Trên đây là báo cáo về các nội dung trả lời chất vấn, xin gửi tới Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh và Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, DNĐT. BVP.

GIÁM ĐỐC

Trần Việt Hà

¹⁸ Thông báo số 3702/SKHĐT-DNĐT ngày 21/11/2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư

¹⁹ Thông báo số 1453/SKHHCN-CN ngày 27/9/2023 và số 1586/TB-SKHHCN ngày 24/10/2023 của Sở Khoa học và Công nghệ

²⁰ Thông báo số 1899/SCT-TT ngày 10/10/2023 của Sở Công Thương

²¹ Nguồn hỗ trợ doanh nghiệp nhỏ và vừa được UBND tỉnh cấp dự toán chi thường xuyên bổ sung trong năm. Để thực hiện giải ngân nguồn kinh phí này thì cần phải tổ chức lựa chọn nhà thầu là các nhà tư vấn cung cấp dịch vụ theo hình thức Đấu thầu lựa chọn nhà thầu theo Nghị định 63/2014/NĐ-CP; lập hồ sơ mời thầu theo Nghị định 80/NĐ-CP và Thông tư số 52/2023/TT-BTC. Đồng thời, việc thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà thầu cần tuân thủ phân cấp thẩm quyền theo phân cấp mua sắm tài sản công được quy định tại Nghị quyết 103/2023/NQ-HĐND ngày 14/7/2023 của HĐND tỉnh quy định về phân cấp quản lý tài sản công có hiệu lực từ tháng 09/2023