|  |  |
| --- | --- |
| **ỦY BAN NHÂN DÂN**  **TỈNH HÀ TĨNH**  Số: /TTr-UBND | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  *Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2024* |

**TỜ TRÌNH**

**Thống nhất chủ trương điều chỉnh dự án Hạ tầng**

**Khu du lịch biển huyện Lộc Hà**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Thực hiện quy định tại khoản 4 Điều 61 Luật Xây dựng năm 2014 về thẩm quyền chấp thuận điều chỉnh dự án. Trên cơ sở đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 3702/SXD-QHKT1 ngày 12/11/2024 (sau khi tổng hợp ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại các Văn bản: số 4149/SKHĐT-TĐGSĐT ngày 25/12/2023, số 220/SKHĐT-TĐGSĐT ngày 18/01/2024, số 522/SKHĐT-TĐGSĐT ngày 20/02/2024, số 3669/SKHĐT-TĐGSĐT ngày 31/10/2024); ý kiến thống nhất của các Thành viên UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 21/11/2024 (Thông báo số 560/TB-UBND ngày 22/11/2024); UBND tỉnh báo cáo và đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, thống nhất chủ trương cho điều chỉnh dự án như sau:

1. Tên dự án: Hạ tầng Khu du lịch biển huyện Lộc Hà.

2. Quyết định chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư: Văn bản số 562/HĐND ngày 17/11/2015 về việc thống nhất quyết định chủ trương đầu tư 03 dự án sử dụng nguồn vốn Chương trình mục tiêu Phát triển hạ tầng du lịch; Văn bản số 37/HĐND ngày 17/02/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Hạ tầng khu du lịch biển huyện Lộc Hà.

3. Quyết định phê duyệt, điều chỉnh Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng: các Quyết định số 2046/QĐ-UBND ngày 20/7/2017, số 2392/QĐ-UBND ngày 17/7/2019, số 2605/QĐ-UBND ngày 15/7/2021 và số 287/QĐ-UBND ngày 25/01/2024 của UBND tỉnh.

4. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND tỉnh Hà Tĩnh.

5. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện Lộc Hà.

6. Tổng mức đầu tư: 62.000.000.000 đồng.

7. Mục tiêu, nội dung, quy mô đầu tư:

7.1. Mục tiêu đầu tư: Phát triển thương mại du lịch dịch vụ, thu hút các nhà đầu tư vào khu du lịch, phục vụ du khách trong và ngoài nước; khai thác có hiệu quả du lịch dịch vụ và du lịch tâm linh, khôi phục các làng nghề truyền thống, giải quyết việc làm cho Nhân dân, góp phần phát triển kinh tế của địa phương.

7.2. Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng hệ thống đường giao thông gồm 02 tuyến tổng chiều dài L=3.629,02m và các công trình trên tuyến, gồm:

- Tuyến số 1: Chiều dài L=669,17m; điểm đầu Km0+00 giao với đường ven biển Xuân Hội - Thạch Khê - Vũng Áng; điểm cuối Km0+669,17 giao với kè chắn sóng Xuân Hải.

- Tuyến số 2: Chiều dài 2.959,85m, điểm đầu Km0+00 giao với tỉnh lộ 9; điểm cuối tuyến Km2+959,85m giao với đường trục xã Thịnh Lộc.

- Công trình trên tuyến: xây dựng các cống thoát nước ngang, hệ thống an toàn giao thông.

8. Tiến độ thực hiện:

Dự án được phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi với toàn bộ 02 tuyến đường; phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công: đối với tuyến đường số 1 tại Quyết định 3179/QĐ-UBND ngày 22/9/2020 của UBND tỉnh, đối với tuyến đường số 2 đoạn từ Km0+00 - Km2+158,70 tại Quyết định 1574/QĐ-UBND ngày 31/3/2021 của UBND huyện Lộc Hà; riêng phần còn lại của dự án *(đoạn từ km2+158,70 đến km2+959,85 thuộc Tuyến 2)* chưa triển khai lập hồ thiết kế bản vẽ thi công, dự toán và các bước tiếp theo để triển khai thi công.

Phần các hạng mục công trình thuộc dự án đã phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công được chia làm 02 Gói thầu với tiến độ thực hiện như sau:

- Gói thầu số 01.XL - Xây dựng tuyến 1 và công trình trên tuyến đoạn Km0+00 - Km0+669,17: khởi công xây dựng từ tháng 01/2021; hiện nay, gói thầu đã thi công cơ bản hoàn thành.

- Gói thầu số 02.XL - Xây dựng xây dựng tuyến 2 và công trình trên tuyến đoạn Km0+00 - Km2+158,70: khởi công xây dựng từ tháng 12/2021. Hiện nay, gói thầu đã thi công đạt khoảng 70% giá trị hợp đồng.

9. Nội dung xin chủ trương điều chỉnh dự án:

Quá trình thực hiện dự án, UBND huyện Lộc Hà, Sở Xây dựng (sau khi tổng hợp ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại các Văn bản: số 4149/SKHĐT-TĐGSĐT ngày 25/12/2023, số 220/SKHĐT-TĐGSĐT ngày 18/01/2024, số 522/SKHĐT-TĐGSĐT ngày 20/02/2024, số 3669/SKHĐT-TĐGSĐT ngày 31/10/2024) đề xuất cắt giảm đoạn từ km2+158,70 đến km2+959,85 thuộc Tuyến 2 ra khỏi dự án *(đoạn tuyến này thuộc quy mô, nội dung đầu tư tại Văn bản số 37/HĐND ngày 17/02/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh)* với lý do sau:

- Đoạn tuyến này đã được Tập đoàn VinGroup đầu tư xây dựng với mặt đường thảm nhựa rộng 7m, đáp ứng nhu cầu đi lại của Nhân dân, cũng như du khách đến tham quan du lịch, nghỉ dưỡng trong giai đoạn hiện nay. Việc cắt giảm đoạn tuyến này trong giai đoạn hiện nay là phù hợp với nhu cầu khai thác thực tế. Các hạng mục đang triển khai đầu tư xây dựng sau khi hoàn thành sẽ đáp ứng các mục tiêu chủ yếu của dự án.

- Nguồn vốn: Dự án không thuộc danh mục dự án dự kiến bổ sung nguồn vốn tăng thu, tiết kiệm chi theo Nghị quyết số 169/NQ-HĐND ngày 18/7/2024 của HĐND tỉnh. Theo đó, tổng số vốn giai đoạn 2016-2020 và số vốn thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 của dự án là 50,0 tỷ đồng, chỉ đảm bảo điều kiện để hoàn thành các hạng mục đang triển khai.

- Huyện Lộc Hà thuộc diện sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện. Việc hoàn thành các công việc đang dở dang, kết thúc dự án tạo điều kiện thuận lợi cho công tác tiếp nhận, bàn giao và xử lý các vấn đề có liên quan.

- Đoạn tuyến này sẽ được tiếp tục nghiên cứu việc đầu tư theo nhu cầu, tình hình thực hiện sau khi hoàn thành việc sắp xếp đơn vị hành chính trên cơ sở tận dụng tối đa hồ sơ thiết kế cơ sở đã được phê duyệt.

Để có sở xem xét, giải quyết việc điều chỉnh dự án theo đề nghị UBND huyện Lộc Hà, Sở Xây dựng (sau khi tổng hợp ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư và các cơ quan liên quan) đảm bảo đúng thẩm quyền và quy định pháp luật, căn cứ khoản 4 Điều 61 Luật Xây dựng 2014**[[1]](#footnote-1)**, UBND tỉnh kính đề nghị HĐND tỉnh xem xét, thống nhất đồng ý chủ trương cắt giảm km2+158,70 đến km2+959,85 thuộc Tuyến 2 ra khỏi dự án (*việc điều chỉnh không làm vượt tổng mức đầu tư dự án đã được duyệt*).

Kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định *(có dự thảo Nghị quyết kèm theo)*./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Như trên;  - Thường trực Tỉnh ủy;  - Thường trực HĐND tỉnh;  - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;  - Chánh VP, các PCVP UBND tỉnh;  - Các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư,  Tài chính, GTVT, Tài nguyên và Môi trường;  - UBND huyện Lộc Hà;  - Lưu: VT, GT1.. | **TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  **KT. CHỦ TỊCH**  **PHÓ CHỦ TỊCH**  **Trần Báu Hà** |

|  |  |
| --- | --- |
| **HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HÀ TĨNH** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: /NQ-HĐND | *Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2024* |

|  |
| --- |
| **DỰ THẢO** |

**NGHỊ QUYẾT**

**Thống nhất chủ trương điều chỉnh dự án Hạ tầng**

**Khu du lịch biển huyện Lộc Hà**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HÀ TĨNH**

**KHÓA XVIII, KỲ HỌP THỨ …..**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 14 tháng 6 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 quy định chi tiết một số điều của Luật Đầu tư công; số 10/2021/NĐ-CP ngay 09 tháng 02 năm 2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;*

*Căn cứ Văn bản số 562/HĐND ngày 17 tháng 11 năm 2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc thống nhất quyết định chủ trương đầu tư 03 dự án sử dụng nguồn vốn Chương trình mục tiêu Phát triển hạ tầng du lịch; Văn bản số 37/HĐND ngày ngày 17 tháng 02 năm 2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Hạ tầng khu du lịch biển huyện Lộc Hà.*

*Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Tờ trình số ..../TTr-UBND ngày .... tháng ... năm 2024 về việc thống nhất chủ trương điều chỉnh dự án Hạ tầng Khu du lịch biển huyện Lộc Hà; Báo cáo thẩm tra số …/BC-HĐND ngày .... tháng ... năm 2024 của Ban Kinh tế - Ngân sách và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh,*

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1:** Thống nhất chủ trương để Ủy ban nhân dân tỉnh thực hiện điều chỉnh dự án Hạ tầng Khu du lịch biển huyện Lộc Hà như đề nghị của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Tờ trình số ...../TTr-UBND ngày tháng năm 2024.

**Điều 2:** Tổ chức thực hiện:

1. Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết này.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Hà Tĩnh khóa XVIII, Kỳ họp thứ ....... thông qua ngày .... tháng ...... năm 2024 và có hiệu lực từ ngày ký ban hành./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận*:**  - Ủy ban Thường vụ Quốc hội;  - Văn phòng Chính phủ;  - Bộ Tài chính;  - Kiểm toán nhà nước khu vực II;  - Bộ Tư lệnh Quân khu IV;  - TTr Tỉnh ủy, HĐND, UBND, UBMTTQ tỉnh;  - Đại biểu Quốc hội đoàn Hà Tĩnh;  - Đại biểu HĐND tỉnh;  - Các VP: TU, Đoàn ĐBQH&HĐND, UBND tỉnh;  - Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;  - TTr HĐND, UBND các huyện, thành phố, thị xã;  - Trung tâm Công báo - Tin học tỉnh;  - Trang thông tin điện tử tỉnh;  - Lưu VT. | **CHỦ TỊCH**  **Hoàng Trung Dũng** |

1. : “Trường hợp điều chỉnh dự án làm thay đổi mục tiêu, quy mô, địa điểm xây dựng thì phải được sự chấp thuận của cơ quan nhà nước có thẩm quyền”. [↑](#footnote-ref-1)